

VOCABULAIRE > le logement



Les types de logement

- l'appartement (m.)
- l'immeuble (m.)
- la maison
- la péniche
- la résidence principale
- la résidence secondaire
- la résidence universitaire
- le studio
- le T1/F1, le T2/F2, le T3/F3

Les habitants

- le/la colocataire
- le/la locataire
- le/la propriétaire
- le/la voisin(e)

Les pièces d'un logement

- le balcon
- le bureau
- la cave
- la chambre
- le couloir
- la cuisine
- le garage
- la salle à manger
- la salle de bains
- le salon
- le séjour
- la terrasse
- les toilettes
- la véranda

L'annonce immobilière

- ancien/ancienne
- l'ascenseur (m.)
- bruyant(e)
- calme
- clair(e)
- équipé
- l'étage (m.)
- le loyer
- lumineux/lumineuse
- le mètre carré (= m²)
- meublé
- neuf
- le rez-de-chaussée
- sombre
- la surface
- la vue

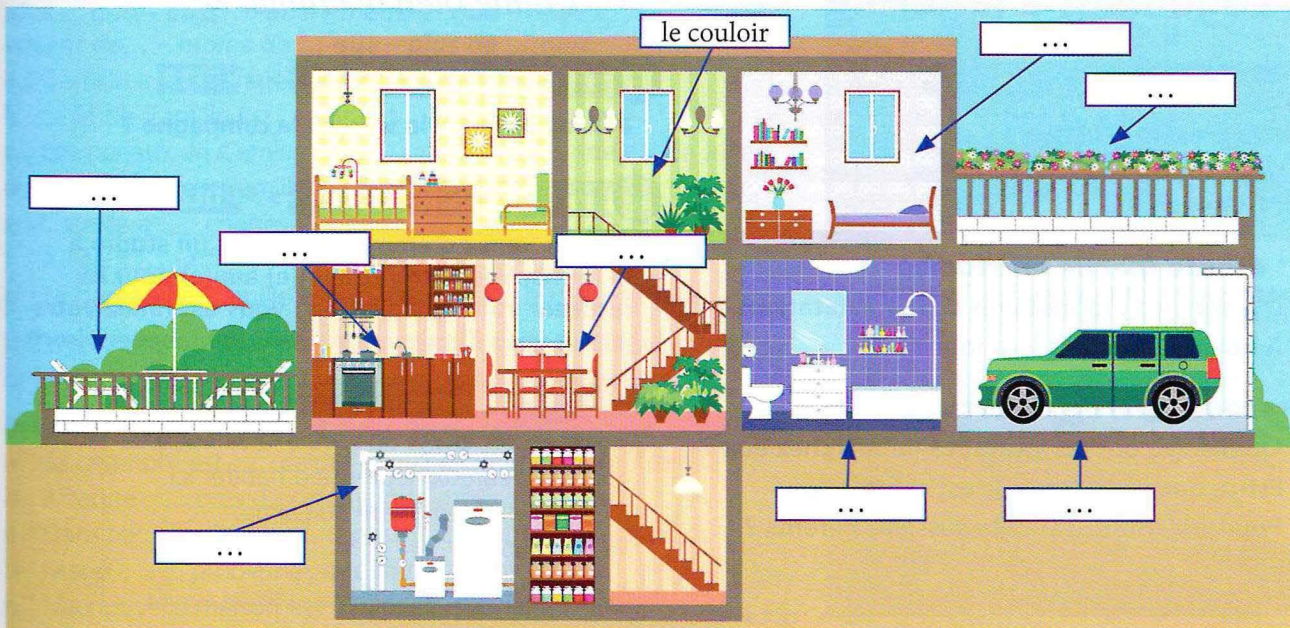
2 Complétez le texte avec les mots suivants : étage - vue - clair - ascenseur - meublé - immeuble - mètres carrés - voisins

Ma famille et moi, nous habitons dans un appartement de 75 Notre est ancien, mais il y a un Nous sommes au 7^e et nous avons une exceptionnelle sur toute la ville. Le salon est très, c'est agréable d'y passer du temps. Nous avons un seul problème : nos ! Ils sont très bruyants.

PRODUCTION ORALE

3 Dans votre logement, quelle est votre pièce préférée ? Décrivez-la et expliquez pourquoi.

1 Nommez les pièces de ce logement.



DOCUMENTS

D Trouver un logement à Montréal

En colocation, en résidence universitaire ou en solo, il est facile de se loger à Montréal pour un coût modéré. Les loyers sont moins chers qu'à Paris et aussi accessibles que dans une ville de province¹.

5 Se loger en résidence universitaire

Les universités du Québec proposent aux étudiants étrangers des places dans leurs résidences universitaires. À l'Université de Montréal, le tarif est de 270 € par mois pour un studio. Les chambres sont situées sur le campus, à proximité immédiate de toutes les installations sportives.

10 Se loger en dehors du campus

Une chambre en colocation dans un appartement en ville coûte le même prix qu'un studio sur le campus. Il faut prévoir un budget un peu plus important si vous décidez

15 de prendre votre propre studio.



Des meublés ou semi-meublés

Pour éviter d'acheter des meubles ou des appareils ménagers, louez un logement meublé ou semi-meublé.

Choisir le bon quartier

20 Pour Sébastien, un étudiant français, pas de doutes : « le meilleur quartier est la Côte-des-Neiges. Dans ce quartier proche de l'université, il y a beaucoup de cafés internet et de restos à bon prix. Les loyers sont plus abordables qu'au centre-ville, accessible en 15 minutes en métro. »

« Partir étudier ou travailler à Montréal »,
l'Étudiant, mardi 29 janvier 2013.

1 Ville en dehors de Paris et de sa banlieue.

COMPRÉHENSION ÉCRITE

Entrée en matière

1 Lisez le titre et les sous-titres. À votre avis, de quoi parle cet article ?

1^{re} lecture (en entier)

2 Lisez le chapeau. Est-il difficile de trouver un logement pas cher à Montréal ? Pourquoi ?

3 Quels sont les différents hébergements proposés par cet article ?

Au fait !

Le chapeau (ou *chapô*) est le court texte qui se trouve entre le titre et l'article. Son but est d'encourager le lecteur à lire l'article.

2^e lecture (en entier)

4 Où sont situés les logements universitaires ?

5 Quel est l'avantage des logements meublés ?

6 Pour Sébastien, quel est l'intérêt du quartier de la Côte-des-Neiges ?

E Logement à la ferme

cd
13

COMPRÉHENSION ORALE

Entrée en matière

1 Lisez le titre. Où ce type de logement est-il situé ?

1^{re} écoute (partie en studio)

2 Qui sont les propriétaires de ces habitations ?

3 À qui proposent-ils leur logement ?

2^e écoute (partie reportage)

4 Quelle vue ont les locataires depuis chez eux ?

5 Est-ce que cette formule est chère ?

6 Pourquoi intéresse-t-elle aussi les parents ?

« J'aime bien le calme. »

PRODUCTION ORALE >>> DELF

7 Vous préférez la ville ou la campagne ?

PRODUCTION ÉCRITE >>> DELF

8 Vous venez d'emménager dans un studio à la ferme. Vous écrivez à un(e) ami(e) pour lui raconter votre installation : vous exprimez votre joie et vous l'invitez chez vous (80 mots environ).

Pour exprimer sa joie

- Je suis content(e) de vivre à la campagne.
- Je suis heureux/heureuse d'habiter ici.
- Ça fait du bien d'être au calme.
- C'est super !
- C'est génial !