

# Strategické dokumenty

A decorative graphic element consisting of a thick teal horizontal bar that spans the width of the slide. Below this bar, on the right side, there are three thin, parallel white horizontal lines that extend to the right edge of the slide.

Mgr. Kamila Klemešová

# Plánování

```
graph TD; A[Plánování] --> B[Strategické]; A --> C[Územní]
```

**Strategické**

**Územní**

# Strategické plánování

# Strategické regionální plánování

- Klíčové koncepční dokumenty (strategie, programy)
- Na všech řádovostních úrovních (ČR, kraj, ORP, obec/město, příspěvkové organizace) → snaha o vyšší efektivitu
- **Strategie:**
  - Dokument, který popisuje cíle a výchozí stav a určuje způsob, jakým má být definovaného cílového stavu dosaženo
  - Určení základních dlouhodobých cílů subjektu, způsobu jejich dosažení a alokace zdrojů nezbytných pro uskutečňování těchto cílů

# Strategické řízení v regionu

- Koncepční dokumenty:
  - Strategické – platnost po delší období (10 – 15 let)  
➔ **strategie** (bez konkretizace financí)
  - Taktické – platnost po kratší období (např. 5 let)  
➔ **programy** (konkretizace aktivit a financí, vazba na rozpočty)
- Cyklus strategického řízení:
  - Strategická analýza
  - Strategický výběr (Návrh strategie)
  - Implementace strategie

# Strategická analýza

- ▶ Charakteristika daného území, zachycení vývojových trendů na základě statistických ukazatelů či dalších šetření, porovnání území s jinými referenčními jednotkami (kraj, ČR, EU)
- ▶ Účelová, dynamická a problémově orientovaná
- ▶ Míra podrobnosti – dle územního rozsahu dokumentu (kraj x mikroregion x město)
- ▶ Součástí je také SWOT analýza!

# Návrh strategie

- Klíčová (invenční) fáze procesu
- Hledání, vytváření a formulování možných variant cest k dosažení globálního cíle strategie
  - ➔ vize, strategické cíle
- Výběr strategických možností
  - ➔ priority, osy, opatření
- Kvantifikace, monitoring a hodnocení

# Strategie města Brna

[http://www.brno.cz/fileadmin/user\\_upload/soubory/cz\\_17538\\_1261982943.pdf](http://www.brno.cz/fileadmin/user_upload/soubory/cz_17538_1261982943.pdf)



# Implementace strategie

- Převod strategie do praxe
- Navazuje na akční plán
  - Harmonogram konkrétních aktivit
  - Identifikace zodpovědnosti subjektů
  - Vyčleněné prostředky, konkrétní kroky
- Dlouhodobá realizace, nutná politická podpora

# Územní plánování

## **1. Územně plánovací podklady**

- Územně analytické podklady
- Územní studie

## **2. Politika územního rozvoje**

## **3. Územně plánovací dokumentace**

- Zásady územního rozvoje
- Územní plán
- Regulační plán

# Územně plánovací podklady (ÚPP)

- Územně analytické podklady (ÚAP)
  - monitorují a vyhodnocují stav a vývoj území
  - slouží jako podklad pro pořizování politiky územního rozvoje, územních studií a územně plánovací dokumentace a jejích změn a aktualizací
  - dále jsou podkladem pro vyhodnocování vlivů územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj a pro posuzování vlivů na životní prostředí
  - jsou určeny pro stavební úřady, kterým pomáhají při rozhodování především v těch obcích, které nemají platný územní plán
  - pořizují je a aktualizují úřady územního plánování a krajské úřady, přičemž k úplné aktualizaci ÚAP dochází každé dva roky
- Územní studie

# Politika územního rozvoje (PÚR)

- určuje požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, mezinárodních, nadregionálních a přeshraničních souvislostech
- určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů a stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
- vymezují se zde oblasti se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území jednoho kraje, a dále stejně významné oblasti se specifickými hodnotami a se specifickými problémy a koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury.

# Územně plánovací dokumentace

- Zásady územního rozvoje
  - Územní plán
  - Regulační plán
- Vychází ze stavebního zákona

Děkuji za pozornost!