

# Geografie obyvatelstva a osídlení 2

## **cvičení 5**

Cvičící: Martin Tomáš

# Bytový fond na území SO ORP

---

- ▶ Pracujte s výsledky SLDB 2001 a 2011 na obecní úrovni
- ▶ Vyberte vhodný vzorek obcí náležících do vašeho SO ORP
- ▶ - např. 10 největších obcí podle počtu obyvatel



- 
- ▶ Pro tuto skupinu vyhledejte a zpracujte následující údaje:
    - ▶ Podíl rodinných domů
    - ▶ Rok výstavby/ průměrné stáří
    - ▶ Podíl neobydlených bytů a důvod neobydlenosti
    - ▶ Velikost obytné plochy
    - ▶ Připojení ke kanalizaci
    - ▶ Připojení k plynu, způsob vytápění
    - ▶ Dispozice splachovacím záchodem? 😊



# Výsledky SLDB 2001

- ▶ <https://www.czso.cz/staticke/slodb/slodb2001.nsf/index>
- ▶ - vybrat podle kraje, okresu a konkrétní obce

## 11. Domy podle počtu podlaží a technického vybavení

Domy úhrnem		1390
z toho podle podlaží	1-2	1113
	3-4	186
	5+	87
počet domů vybavených	přípojkou na kanalizační síť	1051
	vodovodem	1380
	plynem	990
	ústředním topením	978

## 12. Bytový fond

Byty úhrnem		4827	
v tom	byty obydlené	4499	
	z toho	v rodin. domech	1233
		v bytov. domech	3225
	byty neobydlené v obydln. domech	98	
	byty neobydlené v neobydln. domech	230	
z toho podle důvodu	obydln. přechodně	80	
	slouží k rekreaci	16	

## 13. Obydlené byty podle právního důvodu užívání a velikosti bytu 14. Technické vybavení bytů a ukazatele úrovně bydlení

Obydlené byty úhrnem		4499
z toho podle právního důvodu užívání	ve vlastním domě	1009
	v osobním vlastnictví	408
	nájemní	1513
	člena bytového družstva	1368
z úhrnu podle počtu obytných místností	1 místnost	513
	2 místnosti	1706
	3 místnosti	1694
	4 místnosti	357
	5+ místností	211

Obydlené byty úhrnem		4499
byty podle vybavení	plyn v bytě	3681
	vodovod v bytě	4482
	vlastní splachov.záchod	4434
	vlastní koupelna, sprchový kout	4454
	ústřední topení	3258
	etážové topení	408
průměrný počet	osob na byt	2.77
	osob na obytnou místnost 8+m <sup>2</sup>	1.07
	obytné plochy na byt	44.65
	obytné plochy na osobu	16.07
	obytných místn. na byt	2.59

# Výsledky SLDB 2011

## Podle tématu

- [-] Definitivní výsledky
  - [+] Základní informace o území
  - [+] Obyvatelstvo
  - [+] Domy
  - [-] Byty
    - Obydlenost
    - Právní důvod užívání
    - Období výstavby
    - Velikost a kvalita
    - Technická vybavenost
    - Vybavenost osobním počítačem
    - Důvod neobydlenosti
    - Způsob vytápění
    - [-] **Domácnosti**
      - Bytové domácnosti
      - Hospodařící domácnosti
      - Vyjížďka do zaměstnání a škol
  - [+] Předběžné výsledky

### 7. Domovní fond

	Celkem	rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy
Domy úhrnem	272	240	24	8
Domy obydlené	238	209	24	5
z toho podle vlastnictví domu				
fyzická osoba	200	197	2	1
obec, stát	6	-	4	2
bytové družstvo	-	-	-	-
spoluvlastnictví vlastníků bytů	21	11	9	1
z toho podle období výstavby nebo rekonstrukce domu				
1919 a dříve	18	17	1	-
1920 - 1970	75	61	12	2
1971 - 1980	39	33	6	-
1981 - 1990	58	55	2	1
1991 - 2000	27	23	3	1
2001 - 2011	18	18	-	-

### 9. Vyjíždějící do zaměstnání a škol

Vyjíždějící celkem			317
v tom	vyjíždějící do zaměstnání	230	
	v tom	v rámci obce	31
		do jiné obce okresu	144
		do jiného okresu kraje	35
		do jiného kraje	19
		do zahraničí	1
	vyjíždějící do škol	87	
	v tom	v rámci obce	12
		mimo obec	75

### 8. Obydlené byty podle právního důvodu užívání a počtu obytných místností

	Celkem	rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy
Obydlené byty celkem	399	243	150	6
z toho právní důvod užívání bytu				
ve vlastním domě	208	204	2	2
v osobním vlastnictví	65	-	65	-
nájemní	67	7	56	4
družstevní	15	-	15	-
z toho s počtem obytných místností				
1	6	3	3	-
2	31	7	24	-
3	88	39	47	2
4	125	73	50	2
5 a více	119	109	9	1

### 10. Hospodařící domácnosti podle typu

Hospodařící domácnosti celkem			435	
v tom:	tvořené 1 rodinou	289		
	v tom	úplné	bez závislých dětí	128
		se závislými dětmi	101	
		neúplné	bez závislých dětí	32
		se závislými dětmi	28	
	tvořené 2 a více rodinami	9		
	domácnosti jednotlivců	119		
	vícečlenné nerodinné domácnosti	18		

<https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=statistiky&katalog=30628>

# Zpracování

---

- ▶ Tabulky za rok 2001 a 2011:
- ▶ Srovnání, index změn (růstu/poklesu) – počet bytů ve vybraných obcích SO ORP za 2001 a 2011
- ▶ Kartogram 2011: podíl dokončených bytů v rámci všech SO ORP v kraji
- ▶ Komentář k vývoji bytového fondu na území SO ORP



# Odevzdání

---

- ▶ 2. dubna 23:55 do IS

