**Průmyslové areály a ekologické zátěže, technologický park, letiště Medlánky (jeho vliv na okolí)**

Ekologické zátěže

1. **vozovna Medlánky**

- technické zázemí DPMB – v minulosti tramvaje, trolejbusy, autobusy, dnes tramvaje a autobusy

- propojeno se smyčkou Technologický park

- ústřední dílny – lakovna, centrální hala denního ošetření (mytí vozidel)

- ekologická zátěž – prach, emise, hluk, odpadní vody

1. **průmyslová zóna Jinačovice**

**-** realizace v roce 2015 až 2018

**-** dvě firmy – vzájemně spolu kooperují, ale jsou nezávislé

**-** rozsáhlý komplex s vybudovanou infrastrukturou (nové komunikace, budovy, relaxační zóny pro zaměstnance

**-** odmítaný ze strany obyvatel Jinačovic

Technologický park

- podnikatelský park kampusového typu – vlastníkem společnost, pronajímá firmám prostory

- současnost: přes 63 000 m2, 5000 zaměstnanců

- blízkost areálu VUT, CEITECu, ADMASu (= výzkumná instituce fakulty stavební pro pokročilé stavební materiály, konstrukce a technologie)

- firmy: VELUX, ČSOB, IBM, MANN + HUMMEL, VODAFONE,…

- původně zemědělská plocha a zahrádkářská kolonie

- území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny, nevyskytují se zde povrchové vody, ani pásmo hygienické ochrany vodního zdroje a CHOPAV

- dvě městské části: Královo Pole (oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší), Medlánky (nepatří mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší)

- 4 fáze výstavby:

I. – dvě části, deset budov, 56,5 tis. m2, dokončeno

II. – tzv. Centrální zóna, aktuální výstavba, třetí budova dokončena 2017, 42 tis. m2

III. a IV. – plánovaná výstavba, v dalších fázích i obytné zóny s menší hustotou zástavby, vzroste podíl zelených ploch

- dohromady plocha přes 190 000 m2

- vybudována tramvajová smyčka (v minulosti tramvaje 12 a 13, ale tramvaj číslo 13 v roce 2013 zrušena), podoba krajiny přeměněna

- vliv na okolí: koncentrace lidí, znečištění ovzduší, hluk, …

Letiště Medlánky

- otevřeno 1924

- leží v části Komín (dráha) a Medlánky (provozní budovy)

- určeno pro letouny, vrtulníky, kluzáky, ultralehká letadla, volné balony nebo vzducholodě

- veřejné vnitrostátní letiště

- provozovatel: Aeroclub Medlánky a.s.

- vzletové a přistávací plochy – tráva, asfalt

- z hlukových důvodů provoz letiště pouze od 7:00 do 18:00

- okolí:

cyklistické trasy, turistické trasy, jezdci na koních

PP Netopýrky, PP Medlánecké kopce, PP Medlánecká skalka

lesy na severu – součást přírodního parku Baba

značené trasy (některé součástí Medlánecké naučné stezky)

- syslí rezervace – vhodné podmínky (pravidelné sečení trávy), kriticky ohrožený druh (sysel obecný)