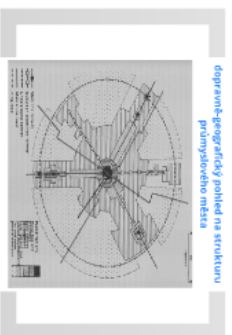


preferenční systém městské - regionální území

- město centruje svou činnost v okolí předměstí. Aktivně využívá příměstské zemědělství, které je v blízkosti města a poskytuje čerstvé potraviny a zeleninu.
- město využívá příměstské zemědělství jako zdroj potravin a zeleniny.
- město využívá příměstské zemědělství jako zdroj potravin a zeleniny.
- město využívá příměstské zemědělství jako zdroj potravin a zeleniny.
- město využívá příměstské zemědělství jako zdroj potravin a zeleniny.



suburbanizace

suburbanizace - proces rozvoje příměstského území v blízkosti města, který je charakterizován výstavbou nových obytných a pracovních lokalit.

- proces rozvoje příměstského území v blízkosti města, který je charakterizován výstavbou nových obytných a pracovních lokalit.
- proces rozvoje příměstského území v blízkosti města, který je charakterizován výstavbou nových obytných a pracovních lokalit.
- proces rozvoje příměstského území v blízkosti města, který je charakterizován výstavbou nových obytných a pracovních lokalit.



urbání satelita příměstského města

- město využívá příměstské zemědělství jako zdroj potravin a zeleniny.
- město využívá příměstské zemědělství jako zdroj potravin a zeleniny.
- město využívá příměstské zemědělství jako zdroj potravin a zeleniny.



Industrializace

- proces rozvoje města, který je charakterizován výstavbou nových průmyslových podniků a továren.
- proces rozvoje města, který je charakterizován výstavbou nových průmyslových podniků a továren.
- proces rozvoje města, který je charakterizován výstavbou nových průmyslových podniků a továren.

Průmyslová revoluce

- proces rozvoje města, který je charakterizován výstavbou nových průmyslových podniků a továren.
- proces rozvoje města, který je charakterizován výstavbou nových průmyslových podniků a továren.
- proces rozvoje města, který je charakterizován výstavbou nových průmyslových podniků a továren.

typ města	dominantní typ spotřeby	podstata spotřební diferenciace	podstata kulturní diferenciace	konozofid funkce	role státu
feudální	feudální společnost	poněkud uzavřený systém	poněkud uzavřený systém	feudální produkce	plná dominance úřadu
průmyslové	kapitálistická společnost	ekonomický stát	politický stát	průmyslová produkce	slabý stát
pozdí průmyslové	kapitálistická společnost	ekonomický a vládnutelný stát	etnický, jazyk	masová produkce	regulace





Geografie města

industriální město

typ města

dominující typ společnosti

podstata společenské diference

podstata kulturní diference

rozhodující funkce

role státu

feudální

feudální společnost

původ, cechovní systém

původ, religiozita, etnicita

řemeslná produkce

plná dominance či ignorování

průmyslové

kapitalistická společnost

ekonomický status

původ, ekonomický status

průmyslová produkce

slabý vliv

pozdně průmyslové

kapitalistická společnost

ekonomický a vědomostní status

eticita, jazyk

masová produkce

regulace

industrializace

vytvoření zcela nové formy města

- změna struktury a formy původního pre-industriálního města
- vznik nových průmyslových měst

přechod od „tradiční“ feudální společnosti ke společnosti kapitalistické

- třídní uspořádání společnosti
- reálná moc v industriálním městě odvozena od ekonomického statusu

potlačení výlučnosti a jasné hranice středověkého města skrze posílení ekonomických vztahů a dělby práce v případě města industriálního

vnitřní struktura průmyslového města

rychlý nástup nových společenských tříd

- třída průmyslové buržoazie
- třída dělníků (městského proletariátu)

změny vztahu k bydlení a půdě

- předměty směny a výdělku
- posun od vlastnického bydlení k bydlení nájemnímu
- oddělování místa práce od místa bydlení
- nejnižší příjmové skupiny - v co nejbližších lokalitách k místům pracovních příležitostí

změně významu/symboliky městského centra
elitní třídy – přesun směrem k periferii

architektonické a stavební změny

nové stavební materiály

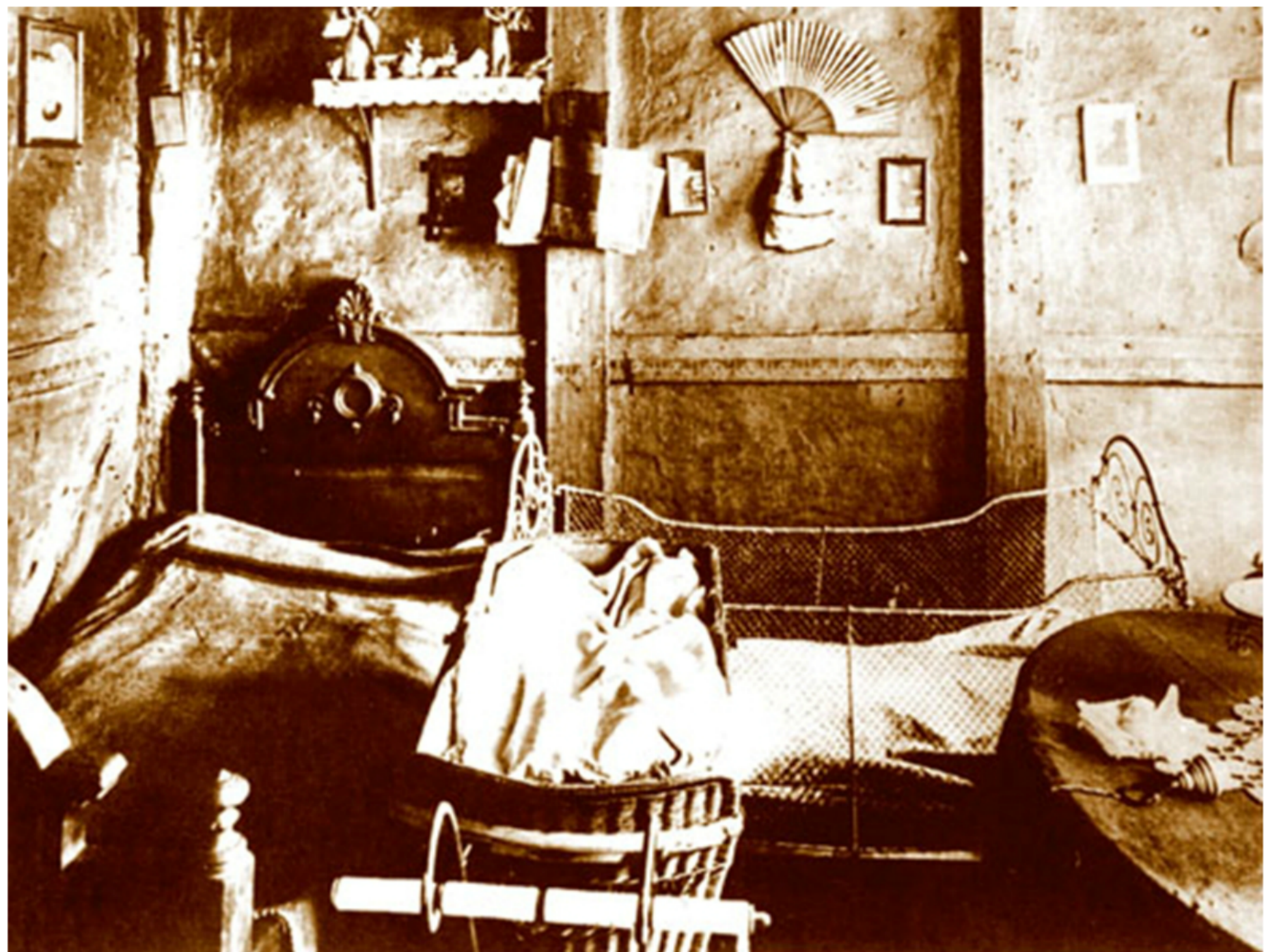
- železo, litina, průmyslové konstrukční dřevo, sklo, železobeton

nové prvky mimo měřítko - nádraží, továrny, obchodní domy

utilitární design, standardizace, komerční výstavba (anglické cihlové domy)

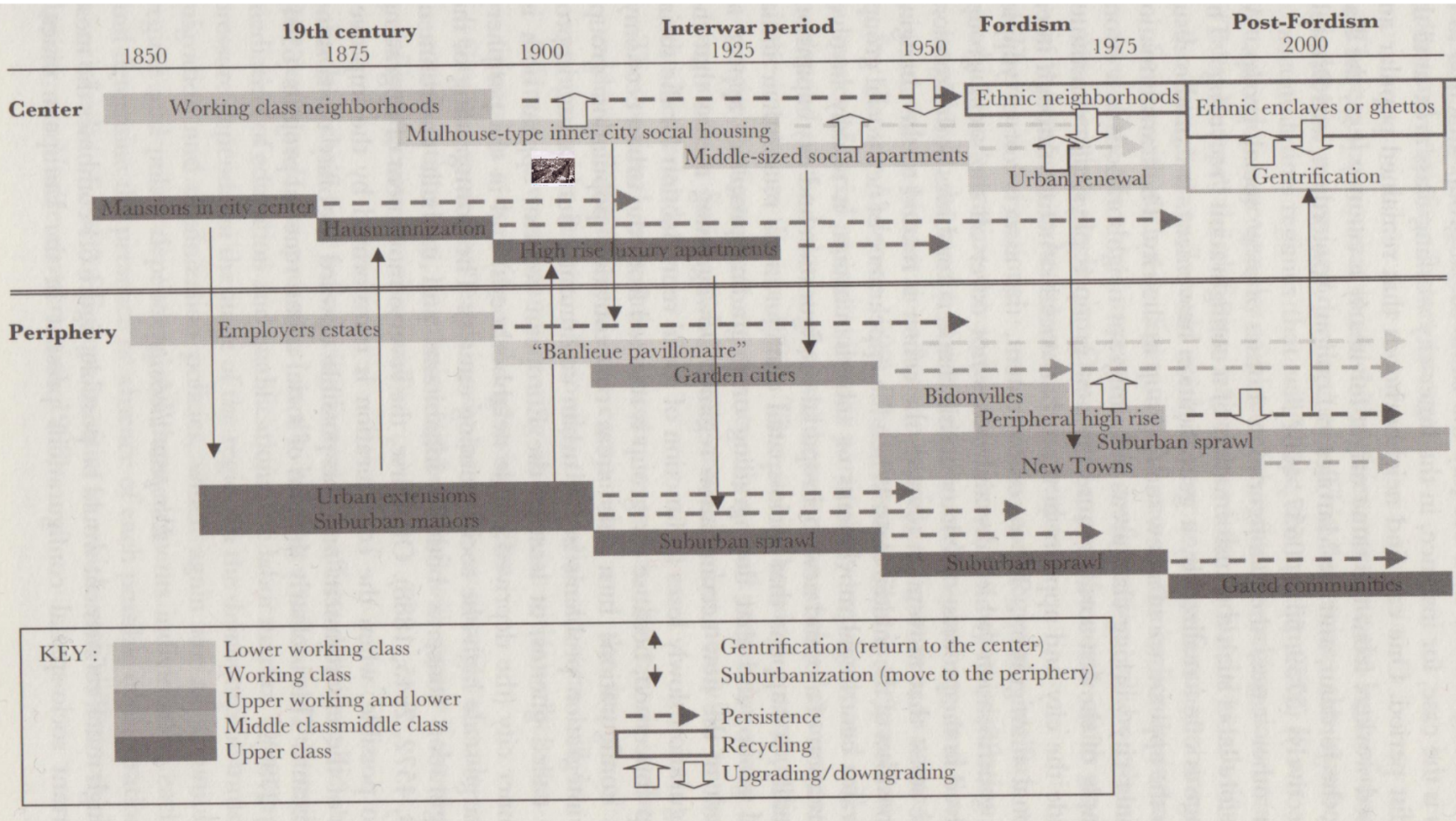
rozvoj městské infrastruktury

vývoj urbanismu jako vědy o správném uspořádání a stavbě měst









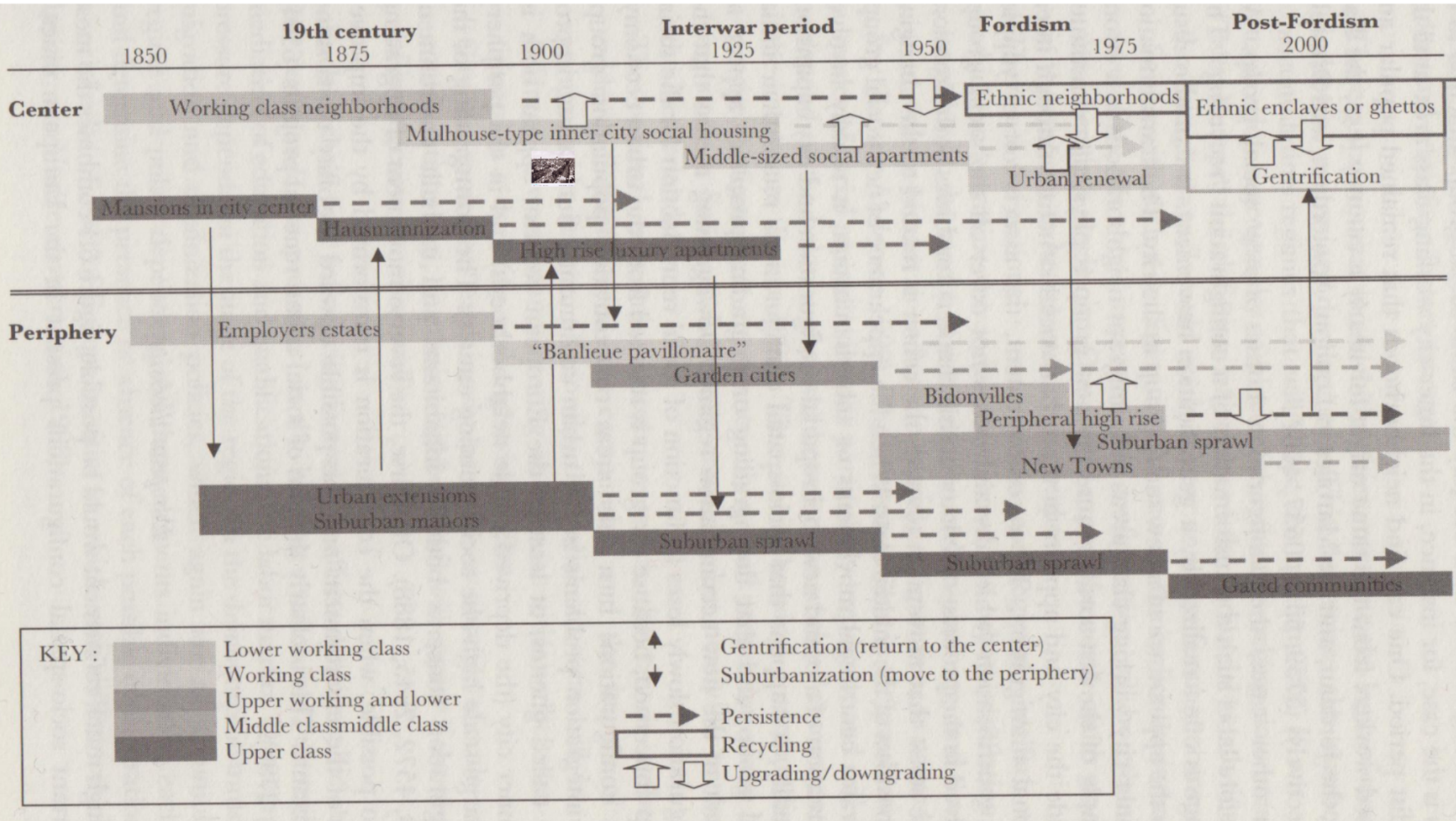


Alph. Wöland & Cie, Mulhouse-Metz — 1905

Copyright BNU

Mülhausen (Ober-Elsass) — Arbeiterviertel

Mulhouse (Haute-Alsace) — Cité ouvrière



Friedrich Engels - The Condition of the Working Class in England

But the most horrible spot...lies on the Manchester side of the river. In rather deep hole in a curve of the Medlock and surrounded on all four sides by tall factories and high embankments, covered with buildings, stand two groups of about 200 cottages...in which live about 4,000 human beings, most of them Irish. The cottages are old, dirty, and of the smallest sort, the streets uneven, fallen into ruts and in part without drains or pavement; masses of refuse, offal, and sickening filth lie among standing pools in all directions; the atmosphere is poisoned by the effluvia from these, and laden and darkened by the smoke of a dozen tall factory chimneys. A horde of ragged women and children swarm about here, as filthy as the swine that thrive upon the garbage heaps and in the puddles.

Chicago school

city = mosaic of small worlds

soutěž

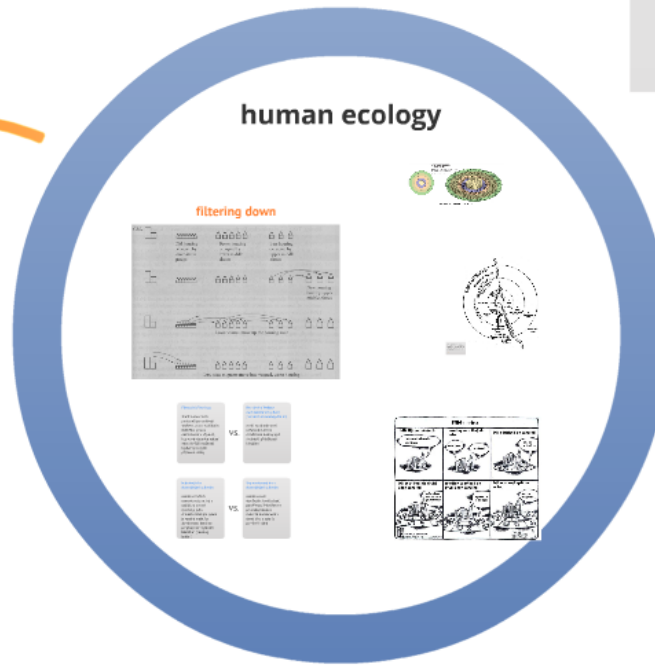
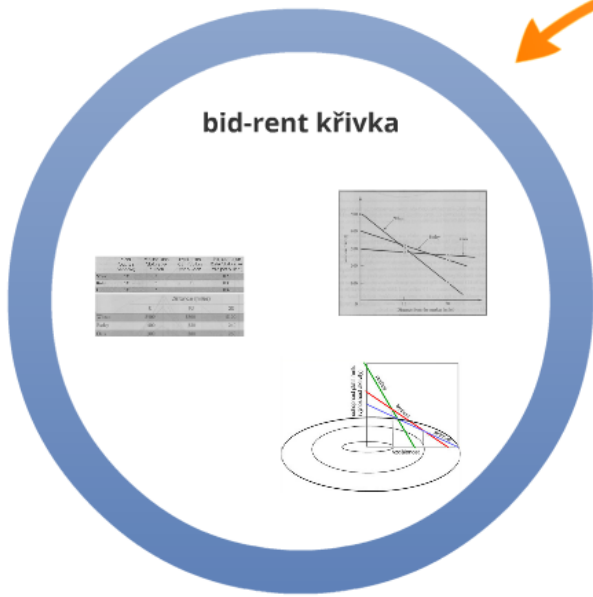


segregace

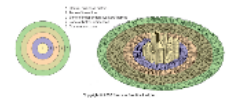


přirozené oblasti

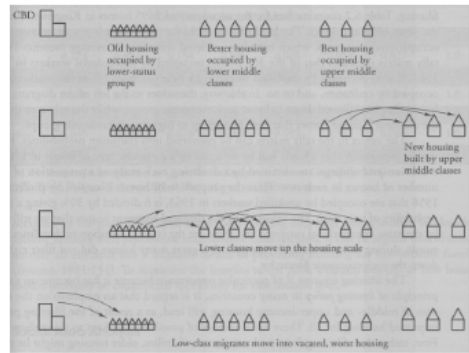
paradigma pro 40. a 50. léta 20. stol.



human ecology



filtering down

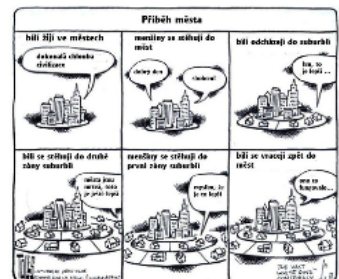


Filtering (filtering)
 starší nemovitosti postupně propadají středním třídám v procesu bezhlavé pronájemnosti v případě, kdy nová výstavba nabízí atraktivnější možnosti bydlení pro vyšší příjmové vrstvy

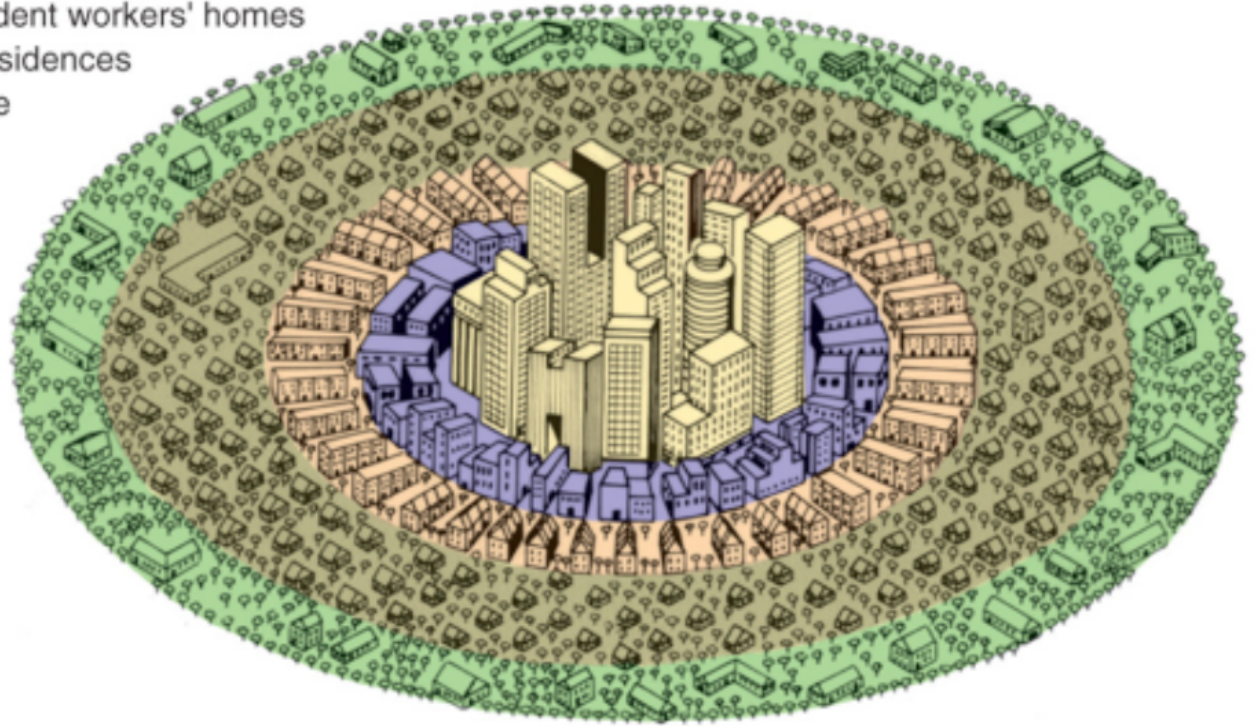
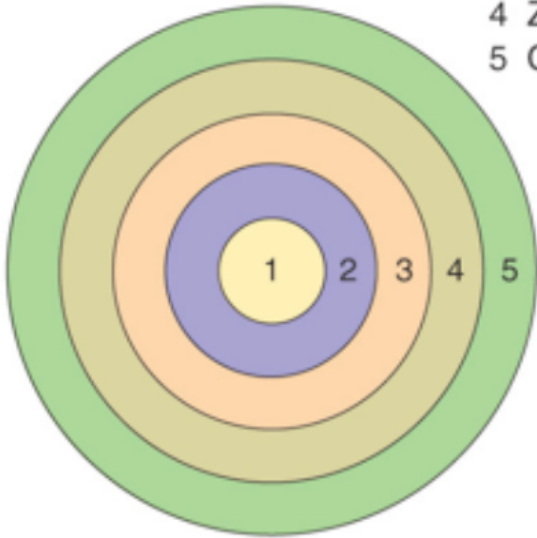
Realitní bublina
 realitní bublina vzniká v důsledku uvolnění situace v prostředích dostupných (částečně) příležitostně k bydlení

Indikator třídy v státním bydlení
 matička starších nemovitostí spolu s matičkou s novou výstavbou (jako charakteristický výraz je vpravo matička dostupnost které se pohybuje po "výštině žebříku" housing ladder)

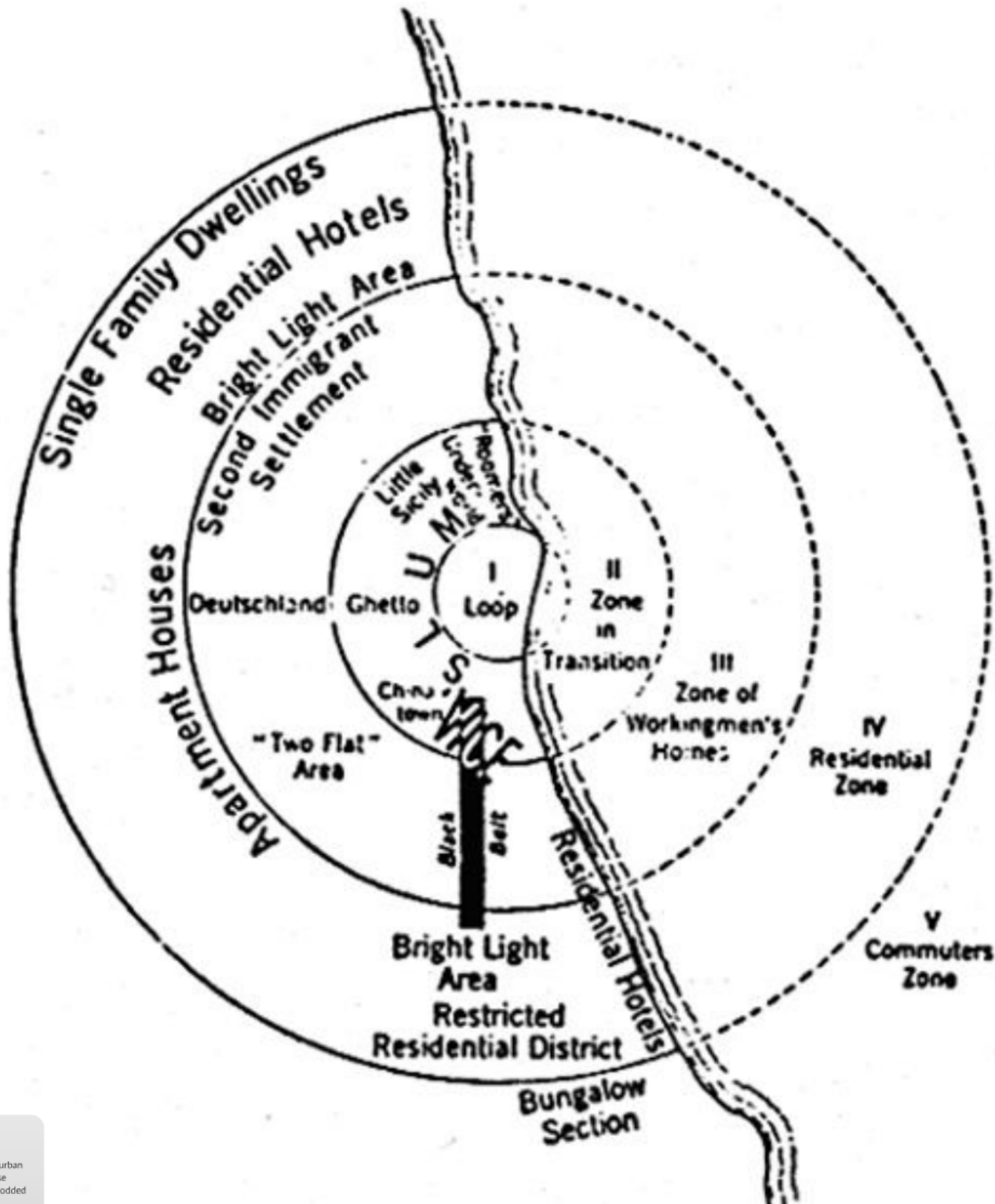
Segmentovaný trh v státním bydlení
 matička nově vznikajících domů a bytů tvořících především na pronájemnosti a realitní bublina v rámci síly a byly je poměrně nízká



- 1 Central business district
- 2 Zone of transition
- 3 Zone of independent workers' homes
- 4 Zone of better residences
- 5 Commuter's zone



Copyright © 2008 Pearson Prentice Hall, Inc.

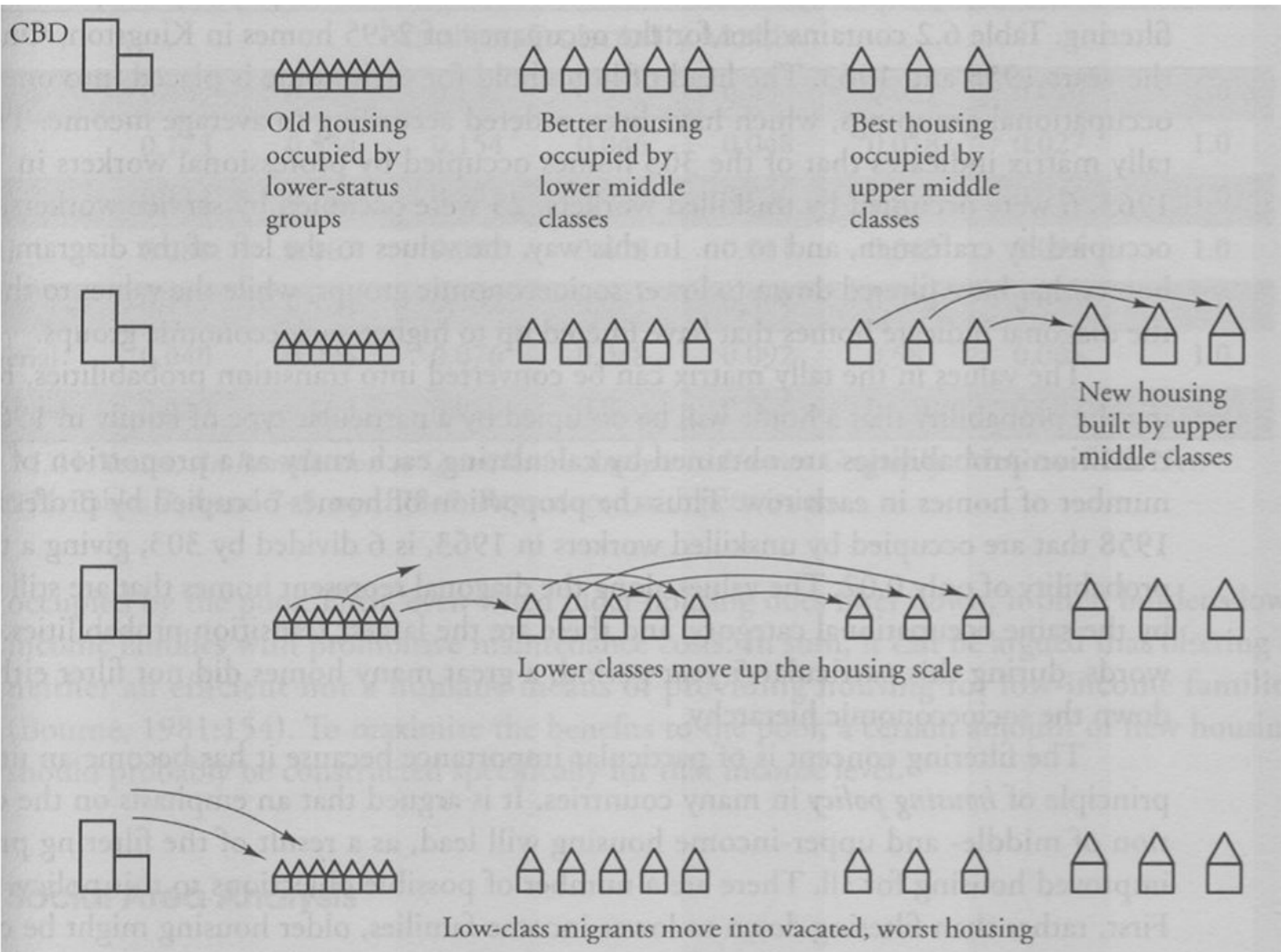


The orthodoxy of concentric zones, sectors, and wedges became total... It is still hard to find an urban geography textbook that does not replicate these ideal types, and generations of students have plodded earnestly around small towns throughout North

The orthodoxy of concentric zones, sectors, and wedges became total... It is still hard to find an urban geography textbook that does not replicate these ideal types, and generations of students have plodded earnestly around small towns throughout North America (and it must be said Europe), trying to find these concentric rings.

AAG

filtering down



Příběh města

bílí žijí ve městech

dokonalá chloubka civilizace



menšiny se stěhují do měst

dobrý den

sbohem!



bílí odcházejí do suburbii

hm, to je lepší ...



bílí se stěhují do druhé zóny suburbii

města jsou mrtvá, toto je ještě lepší



menšiny se stěhují do první zóny suburbii

myslím, že je to lepší



bílí se vracejí zpět do měst

ono to fungovalo...



T&S

UNIVERSAL PICTURES
COPYRIGHT © 1978 BY UNIVERSAL PICTURES

THE VAST
WHITE RING
CONSPIRACY

Filtrování (filtering)

starší nemovitosti
postupně propadávají
směrem dolů v sociálním
žebříčku; proces
nastartován v případě,
kdy nová výstavba nabízí
atraktivnější možnosti
bydlení pro vyšší
příjmové vrstvy

VS.

Rezidenční řetězce neobsazeného bydlení (residential vacancy chains)

mobilita domácností
určena aktuálním
množstvím dostupných
(volných) příležitostí
k bydlení

Jednotný trh s vlastnickým bydlením

nabídka starších
nemovitostí prolíná s
nabídkou z nové
výstavby; jeho
charakteristickým rysem
je vysoká mobilita
domácností, které se
pohybují po "bytovém
žebříčku" (housing
ladder)

VS.

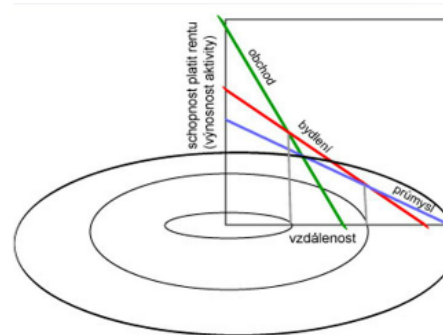
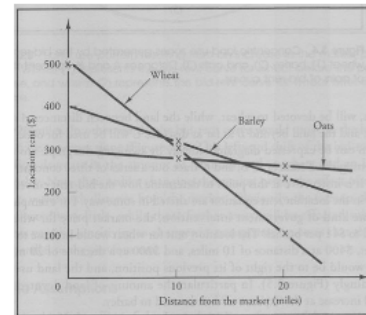
Segmentovaný trh s vlastnickým bydlením

nabídka nově
stavěných domů a bytů
zaměřena především na
prvonabyvatele a
mobilita domácností v
rámci trhu s byty je
poměrně nízká

bid-rent křivka

	Yield (bushes per acre)	Market Price (dollars per bushel)	Production Cost (dollars per bushel)	Transportation Rate (dollars per mile per bushel)
Wheat	100	10	5	0.20
Barley	100	8	4	0.08
Oats	100	6	3	0.02

	Distance (miles)		
	0	10	20
Wheat	\$500	\$300	\$100
Barley	400	320	240
Oats	300	280	260



	Yield (bushels per acre)	Market Price (dollars per bushel)	Production Cost (dollars per bushel)	Transportation Rate (dollars per mile per bushel)
Wheat	100	10	5	0.20
Barley	100	8	4	0.08
Oats	100	6	3	0.02

Distance (miles)

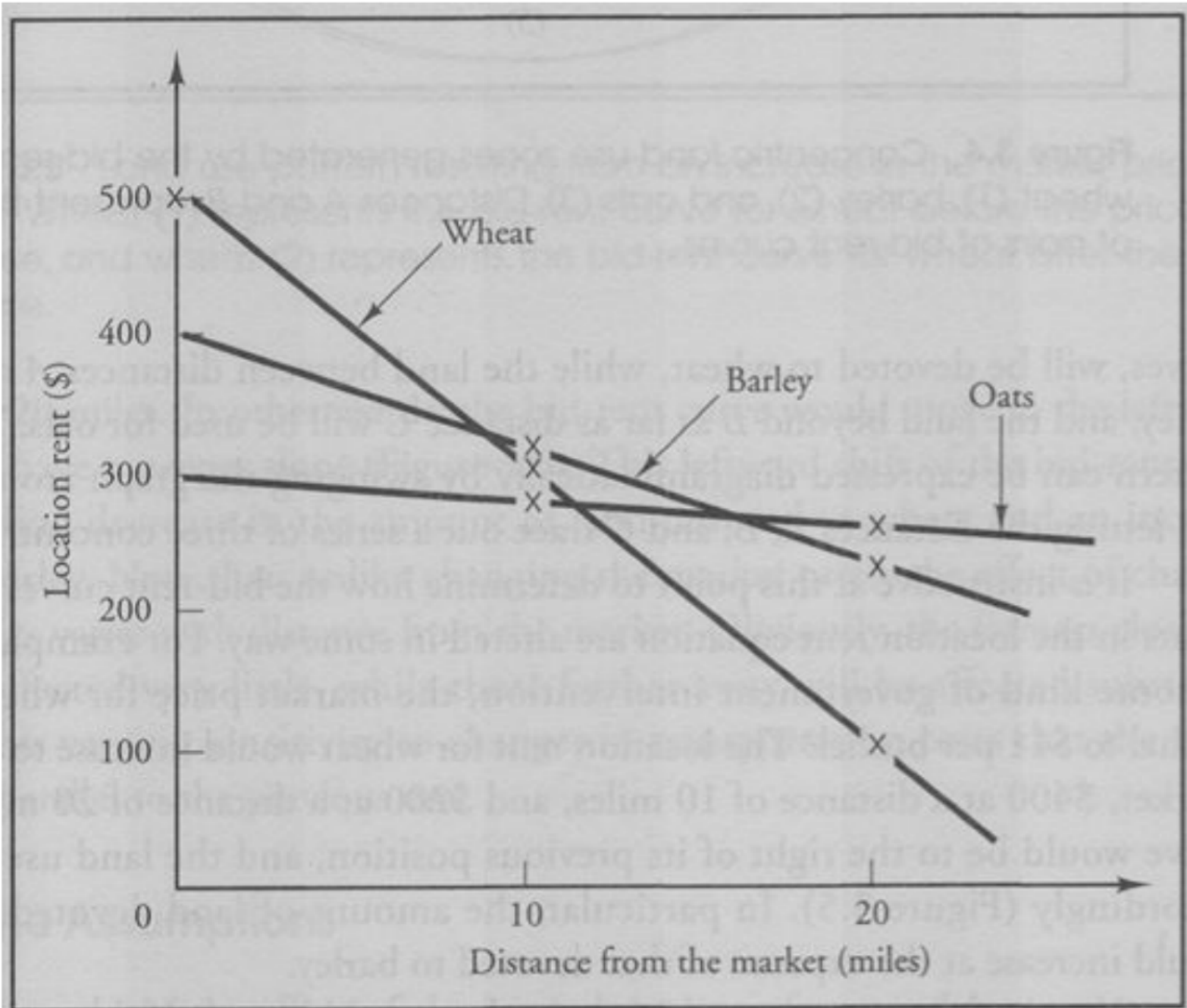
0

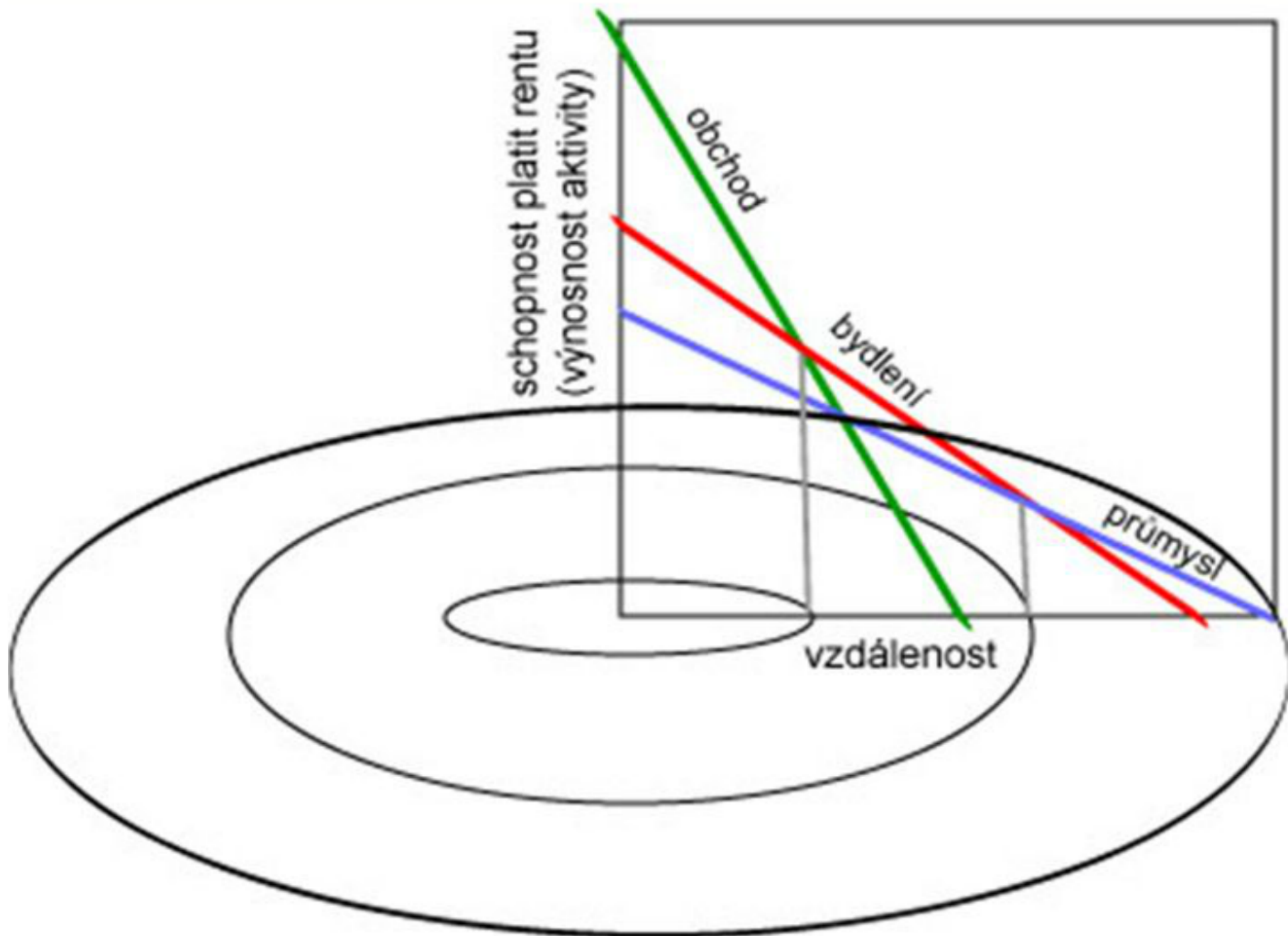
10

20

	Yield (bushels per acre)	Market Price (dollars per bushel)	Production Cost (dollars per bushel)	Transportation Rate (dollars per mile per bushel)
Wheat	100	10	5	0.20
Barley	100	8	4	0.08
Oats	100	6	3	0.02

	Distance (miles)		
	0	10	20
Wheat	\$500	\$300	\$100
Barley	400	320	240
Oats	300	280	260





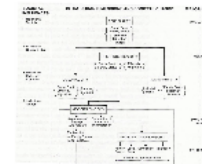
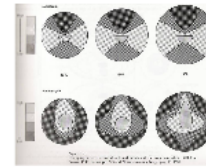
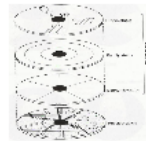
faktorová ekologie

social area analysis

faktor společenského (ekonomického) statusu
zaměstnanost, postavení v zaměstnání, vzdělanost,...

faktor rodinného statusu (urbanizace)
ukazatelí plodnost, podíl dětské složky, podíl žen
v domácnostech, podíl bytů obývaných jednou
rodinou,...

faktor etnického statusu (segregace)
podíl osob určitého etnika na celkové populaci,...



faktorová ekologie

vícerozměrné statistické metody

redukce velkého množství proměnných na menší počet tzv.
faktorů, dimenzí či komponent

induktivní metoda vycházející z rozsáhlého původního
souboru dat

pomocí faktorů, které vyjadřují latentní, nepozorovatelné
charakteristiky (např. stupeň urbanizace, sociální či
ekonomický status) sumarizujeme původní (pozorovatelné)
proměnné

nové diferenciační faktory

status migrace

znarovposílení etnického statusu

nová dimenze profesního faktoru

status chudoby

vytváření nových sociálních skupin typu vázaných
na typ domácnosti a styl života

faktor společenského (ekonomického) statusu

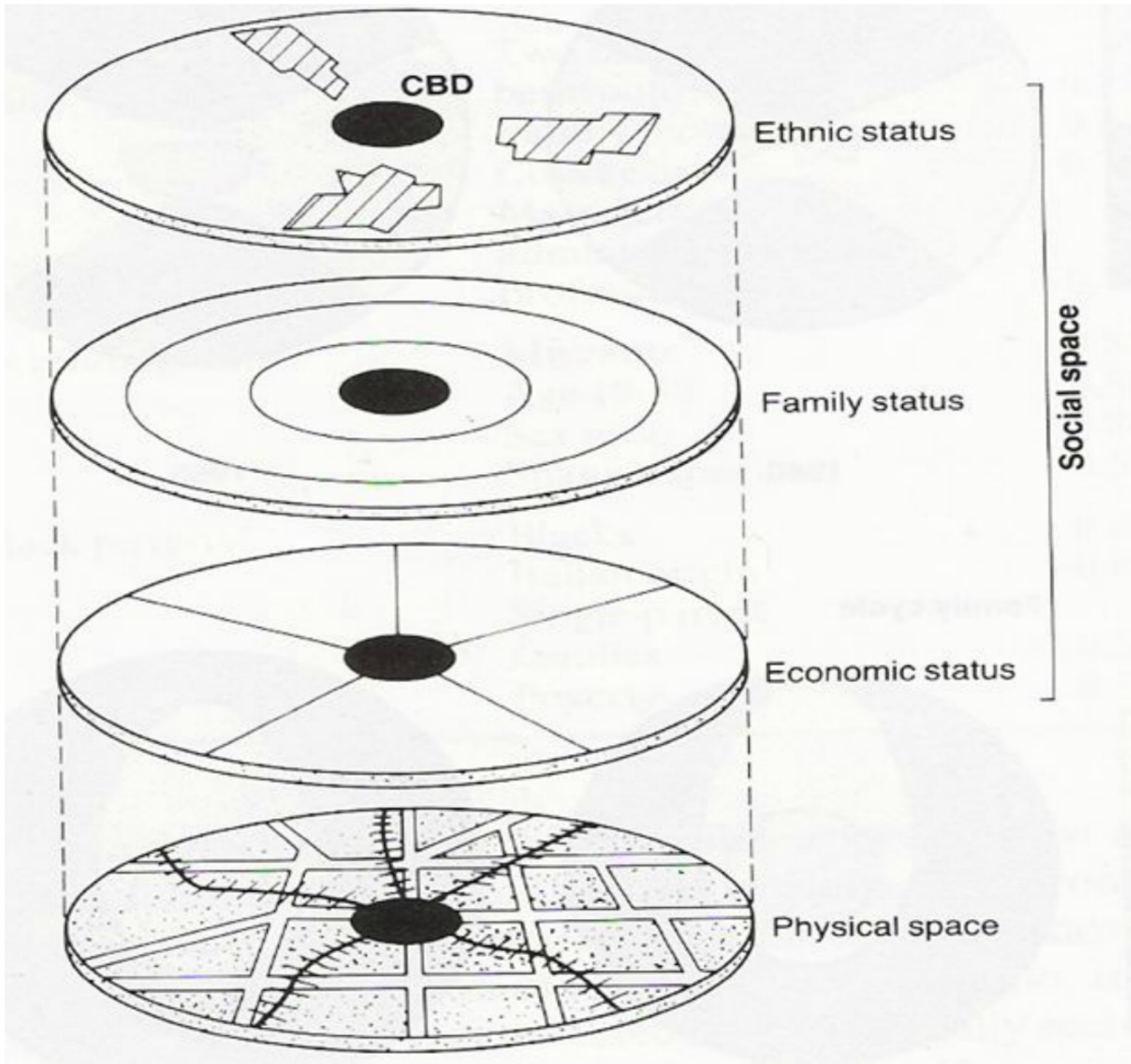
zaměstnanost, postavení v zaměstnání, vzdělanost,...

faktor rodinného statusu (urbanizace)

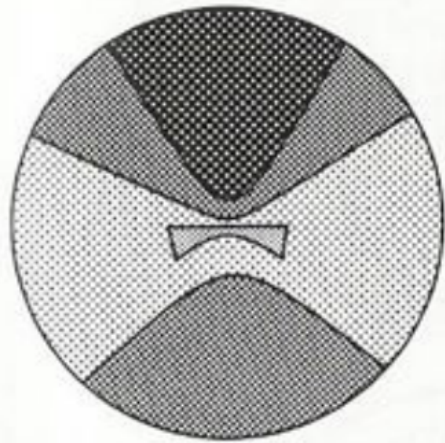
ukazateli plodnost, podíl dětské složky, podíl žen v domácnosti, podíl bytů obývaných jednou rodinou,...

faktor etnického statusu (segregace)

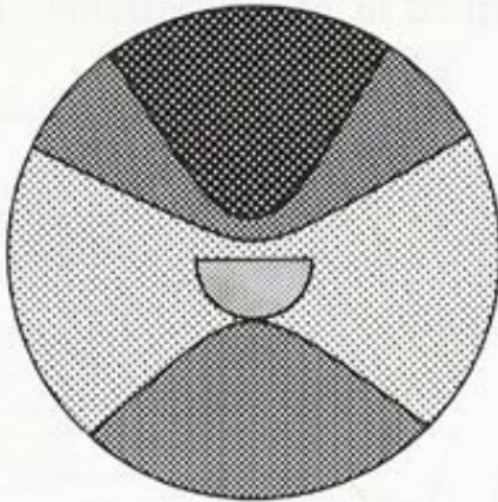
podíl osob určitého etnika na celkové populaci,...



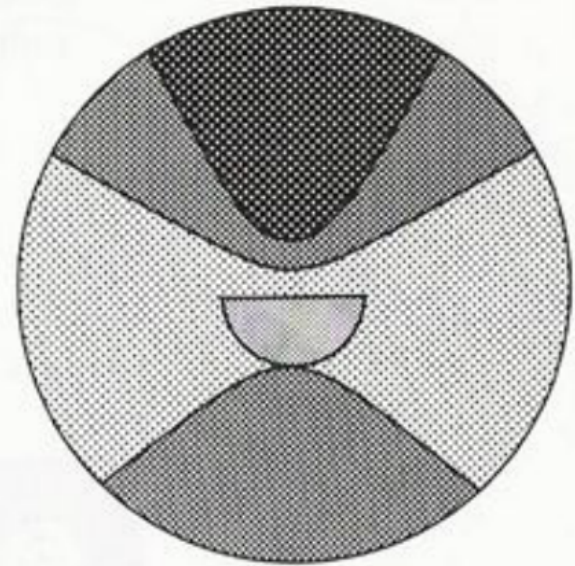
Social rank



1940



1950



1960

Family cycle

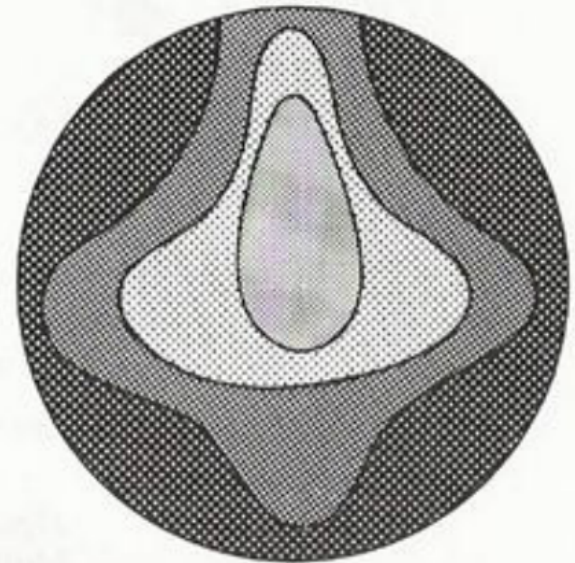
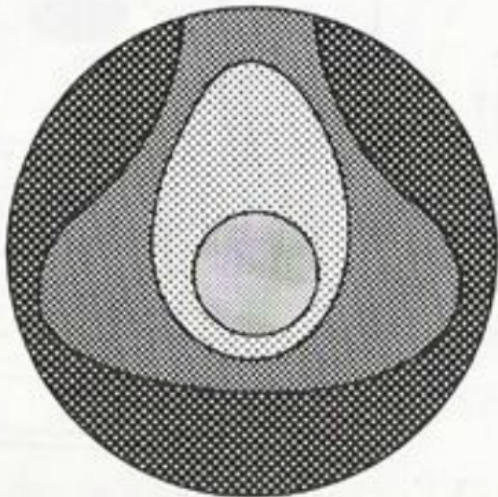


Figure 2.21

Changing patterns of social rank and family status in American cities, 1940-1960

Source: P. D. Salins, pp. 243 and 245 in *Economic Geography*, 47, 1971.

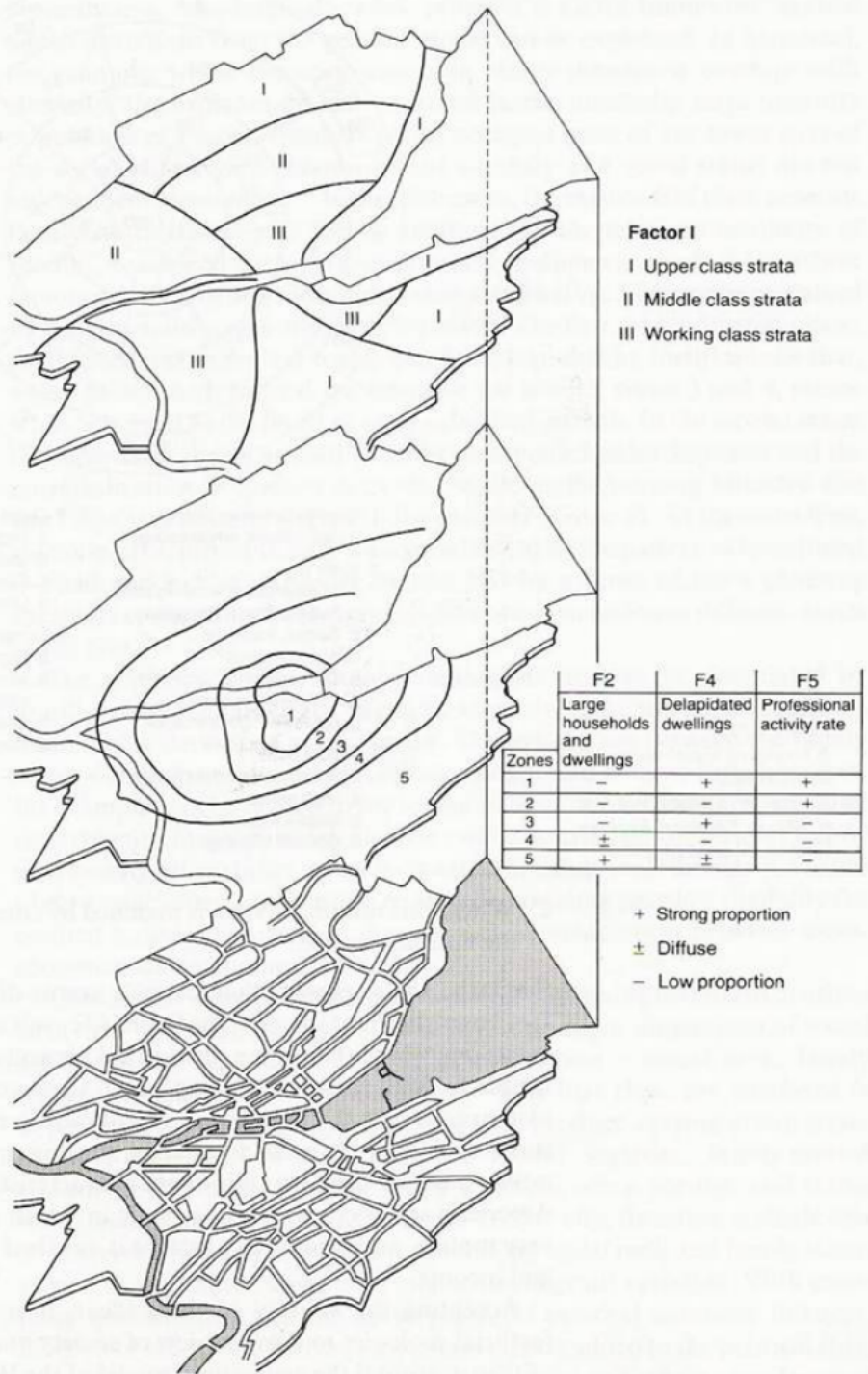
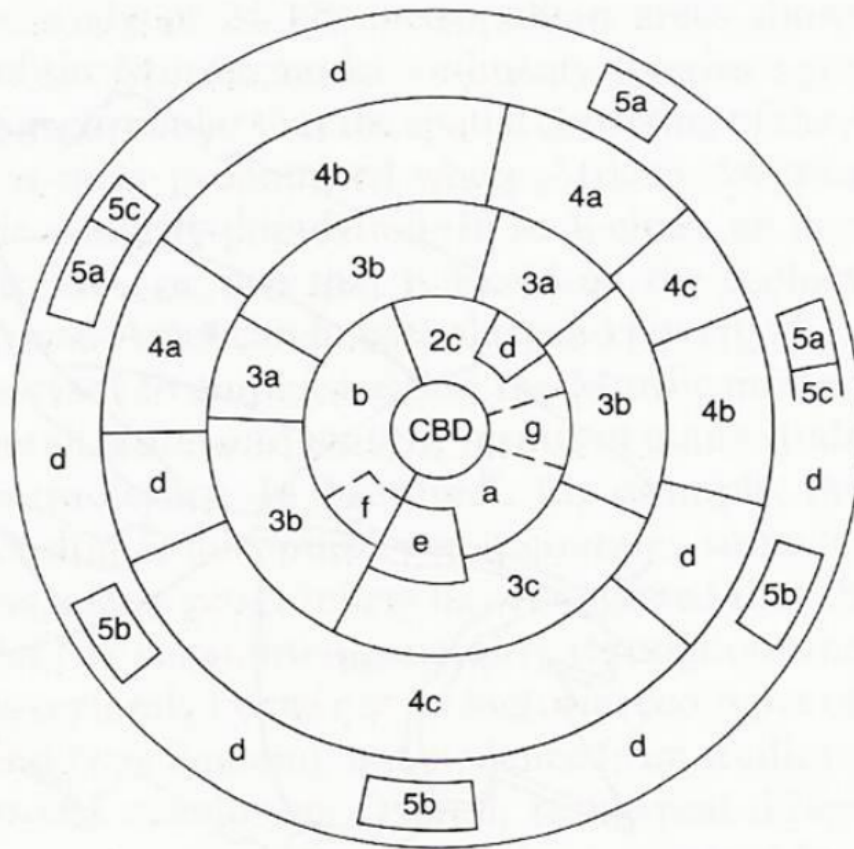


Figure 2.24

The factorial ecology of Geneva

Source: M. Bassand, Map 1, p. 73, in *Urbanization: Appropriation of Space and Culture*, Graduate School, City University of New York, 1990.



1. Central business district
(retail, offices, wholesaling)
2. Inner city
 - a. Substandard, working class
 - b. Substandard, immigrant
 - c. Bedsit, transient
 - d. Ageing status
 - e. Old council
 - f. Renewed: council
 - g. Renewed: gentrification
3. Middle city
(late and established family)
 - a. High status
 - b. Middle income
 - c. Council housing
4. Outer city
 - a. High status
 - b. Middle income
 - c. Council housing
 - d. Undeveloped
5. Fringe
 - a. High status
 - b. Mixed status satellites
 - c. Older villages
 - d. Rural

SOCIETAL INFLUENCES

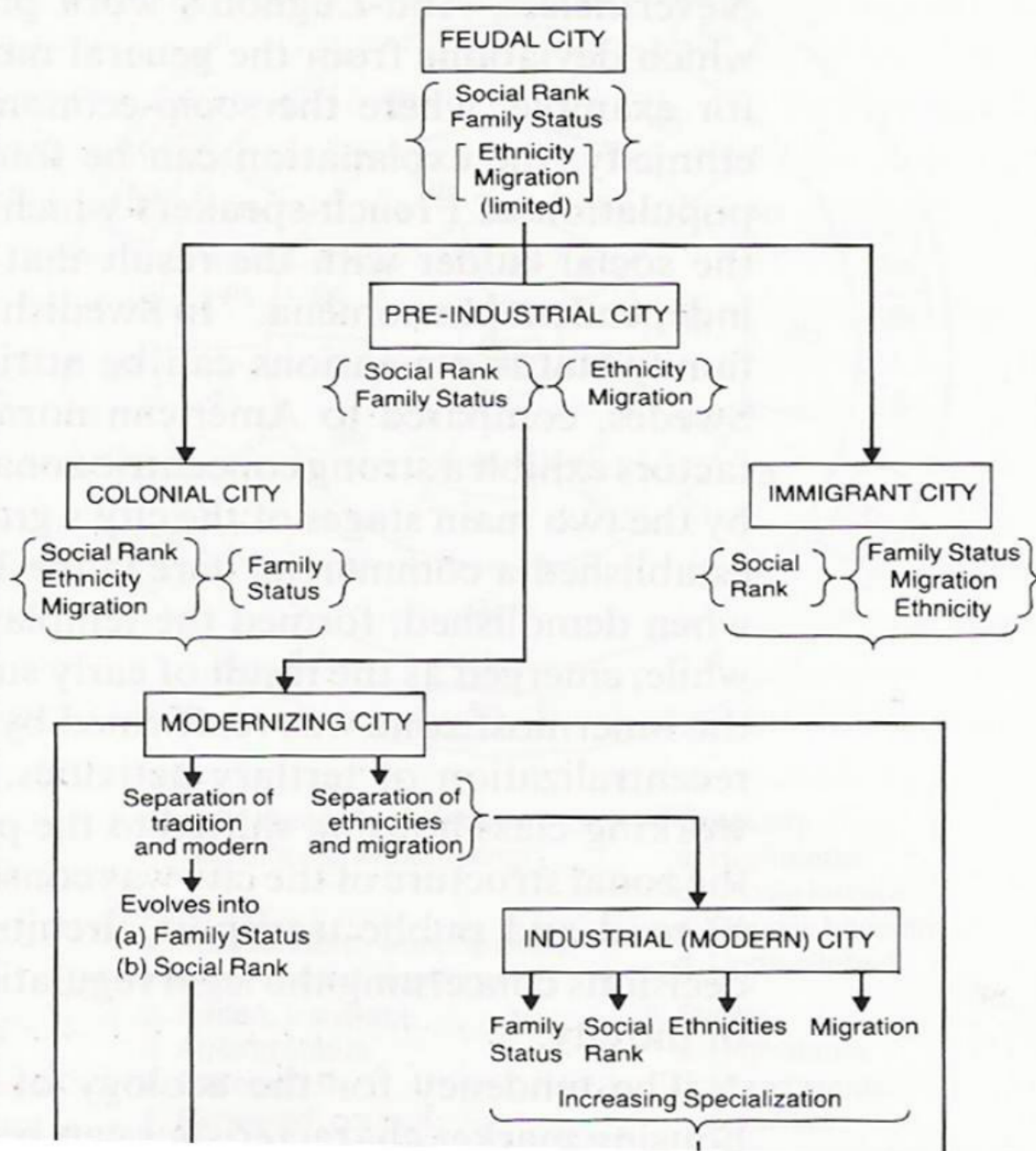
1. Traditional Society

2. Economic Specialization

3. Extensive External Contacts

4. Industrialization

INTRA-URBAN DIMENSIONS AND SOCIETAL CHANGE



MAJOR AXES

SINGLE AXIS

TWO AXES

TWO-FOUR AXES

FOUR AXES

faktorová ekologie

vícerozměrné statistické metody

redukce velkého množství proměnných na menší počet tzv. faktorů, dimenzí či komponent

induktivní metoda vycházející z rozsáhlého původního souboru dat

pomocí faktorů, které vyjadřují latentní, nepozorovatelné charakteristiky (např. stupeň urbanizace, sociální či ekonomický status) sumarizujeme původní (pozorovatelné) proměnné

nové diferenciační faktory

status migrace

znovuposílení etnického statusu

nová dimenze profesního faktoru

status chudoby

vytváření nových sociálních skupin typu vázaných
na typ domácnosti a styl života

human ecology

filtering down

The collage includes a diagram of a city with concentric circles representing different social classes, a map, and several small diagrams illustrating social structures and urban planning. One diagram shows a hierarchy of social classes, and another shows a city layout with different zones.



bid-rent křivka

The collage includes a table with data, a line graph showing bid-rent curves for different land uses, and a 3D plot showing the intersection of these curves in a spatial context.

Land Use	Intercept	Slope
Urban	High	Steep
Suburban	Medium	Medium
Rural	Low	Shallow



faktorová ekologie social area analysis

The collage includes several maps and diagrams illustrating social area analysis, along with text boxes explaining the concepts of factor ecology and social area analysis.

faktorová ekologie

- charakteristika prostředí
- vztahy mezi faktory prostředí a sociálními skupinami
- vliv prostředí na sociální strukturu
- sociální ekologie

social area analysis

- sociální struktura
- vztahy mezi sociálními skupinami a prostředím
- vliv sociální struktury na prostředí

segregace

prostorové vyjádření sociálních nerovností

ekologická

vyplývající z odlišných životních stylů, rasy, sociálního statusu či kultury různých populací v prostoru města

dobrovolná

daná dobrovolnou koncentrací; členů jazykových, etnických, kulturních či ekonomických skupin

nedobrovolná

určitá skupina je ekonomickými či společenskými faktory donucena sdílet určitou oblast města, byť není s životními podmínkami v této oblasti spokojena

typologie I.

Kolonie = etnická oblast dočasněho charakteru. Slouží jako přechodné útočiště pro migranty, kteří mají potíže s okamžitou integrací (jazykovou či ekonomickou) s majoritní společností; po určité době obvykle následuje prostorový rozptyl

Enkláva = trvalá etnická oblast vzniklá ovšem víceméně na základě dobrovolné volby jejích členů

Ghetto = etnická oblast vzniklá na základě omezujících či diskriminačních faktorů působících vůči určité minoritě

typologie III.

Ghetto – jednotlivá kompaktní koncentrace převážně černošského obyvatelstva s jasnými hranicemi;
Imigrační příjmové centrum – viz kolonie;
Městské vesnice – stabilní koncentrace minoritních příslušníků dominované druhou generací imigrantů;
Reziduální komunity – ostrůvky minoritních skupin jako pozůstatky rozsáhlejších segregovaných oblastí vnitřního města;
Transplantované komunity – vysoce segregované, ovšem v jiných lokalitách nežli v původních;
Nové suburbánní osídlení – méně prostorově jasné komunity, výsledky sektorových migračních proudů;
Komunity bez čtvrti – komunity bez jasného prostorového vymezení, ovšem s řadou společných institucí a organizací;

typologie II.

Slum = ekonomicky deprivovaná oblast, často s vnitřní hierarchií a autonomní ekonomikou

Service-dependent ghetto = oblasti závislosti na sociálních službách

Statusové oblasti = common interest development; gated/planned communities

ekologická

vyplývající z odlišných životních stylů, rasy, sociálního statusu či kultury různých populací v prostoru města

dobrovolná

daná dobrovolnou koncentrací; členů
jazykových, etnických, kulturních či
ekonomických skupin

nedobrovolná

určitá skupina je ekonomickými či společenskými faktory donucena sdílet určitou oblast města, byť není s životními podmínkami v této oblasti spokojena

typologie I.

Kolonie = etnická oblast dočasného charakteru. Slouží jako přechodné útočiště pro migranty, kteří mají potíže s okamžitou integrací (jazykovou či ekonomickou) s majoritní společností; po určité době obvykle následuje prostorový rozptyl

Enkláva = trvalá etnická oblast vzniklá ovšem víceméně na základě dobrovolné volby jejích členů

Ghetto = etnická oblast vzniklá na základě omezujících či diskriminačních faktorů působících vůči určité minoritě

typologie II.

Slum = ekonomicky deprivovaná oblast, často s vnitřní hierarchií a autonomní ekonomikou

Service-dependent ghetto = oblasti závislosti na sociálních službách

Statusové oblasti = common interest development; gated/planned communities

typologie III.

Ghetto – jednotlivá kompaktní koncentrace převážně černošského obyvatelstva s jasnými hranicemi;

Imigrační příjmové centrum – viz kolonie;

Městské vesnice – stabilní koncentrace minoritních příslušníků dominované druhou generací imigrantů;

Reziduální komunity – ostrůvky minoritních skupin jako pozůstatky rozsáhlejších segregovaných oblastí vnitřního města;

Transplantované“ komunity – vysoce segregované, ovšem v jiných lokalitách nežli v původních;

Nové suburbánní osídlení – méně prostorově jasné komunity, výsledky sektorových migračních proudů;

Komunity bez čtvrtí – komunity bez jasného prostorového vymezení, ovšem s řadou společných institucí a organizací;

segregace

prostorové vyjádření sociálních nerovností

ekologická

vyplývající z odlišných životních stylů, rasy, sociálního statusu či kultury různých populací v prostoru města

dobrovolná

daná dobrovolnou koncentrací; členů jazykových, etnických, kulturních či ekonomických skupin

nedobrovolná

určitá skupina je ekonomickými či společenskými faktory donucena sdílet určitou oblast města, byť není s životními podmínkami v této oblasti spokojena

typologie I.

Kolonie = etnická oblast dočasného charakteru. Slouží jako přechodné útočiště pro migranty, kteří mají potíže s okamžitou integrací (jazykovou či ekonomickou) s majoritní společností; po určité době obvykle následuje prostorový rozptyl

Enkláva = trvalá etnická oblast vzniklá ovšem víceméně na základě dobrovolné volby jejích členů

Ghetto = etnická oblast vzniklá na základě omezujících či diskriminačních faktorů působících vůči určité minoritě

typologie III.

Ghetto – jednotlivá kompaktní koncentrace převážně černošského obyvatelstva s jasnými hranicemi;
Imigrační příjmové centrum – viz kolonie;
Městské vesnice – stabilní koncentrace minoritních příslušníků dominované druhou generací imigrantů;
Reziduální komunity – ostrůvky minoritních skupin jako pozůstatky rozsáhlejších segregovaných oblastí vnitřního města;
Transplantované komunity – vysoce segregované, ovšem v jiných lokalitách nežli v původních;
Nové suburbánní osídlení – méně prostorově jasné komunity, výsledky sektorových migračních proudů;
Komunity bez čtvrti – komunity bez jasného prostorového vymezení, ovšem s řadou společných institucí a organizací;

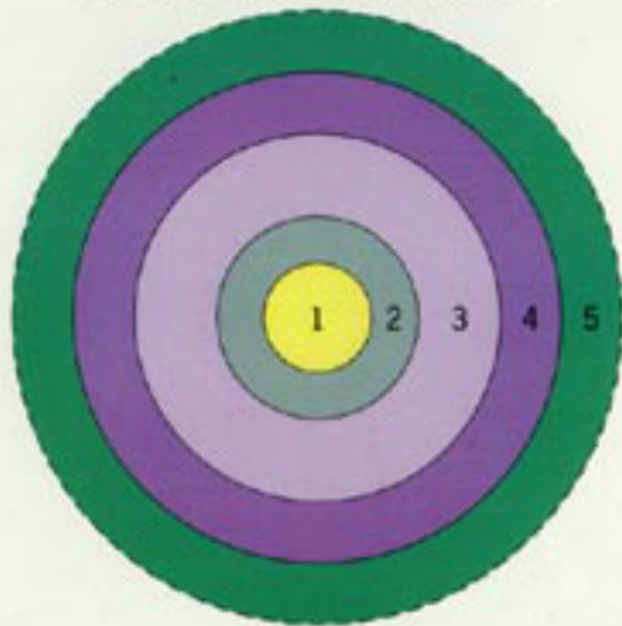
typologie II.

Slum = ekonomicky deprivovaná oblast, často s vnitřní hierarchií a autonomní ekonomikou

Service-dependent ghetto = oblasti závislosti na sociálních službách

Statusové oblasti = common interest development; gated/planned communities

CONCENTRIC ZONE MODEL



A

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1 Central business district | 4 Zone of better residences |
| 2 Zone of transition | 5 Commuters' zone |
| 3 Zone of independent workers' homes | |

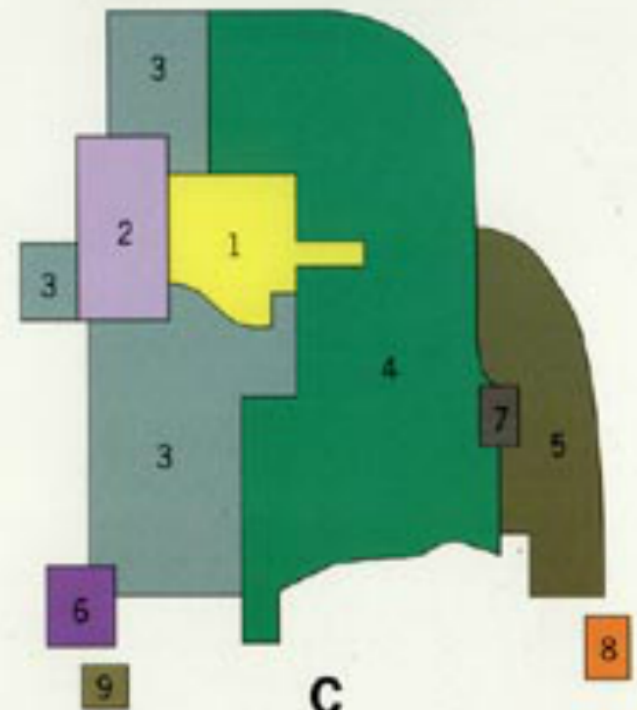
SECTOR MODEL



B

- | | |
|--|-----------------------------------|
| 1 High-rent residential | 4 Education and recreation |
| 2 Intermediate-rent residential | 5 Transportation |
| 3 Low-rent residential | 6 Industrial |
| | 7 Core |

MULTIPLE NUCLEI MODEL



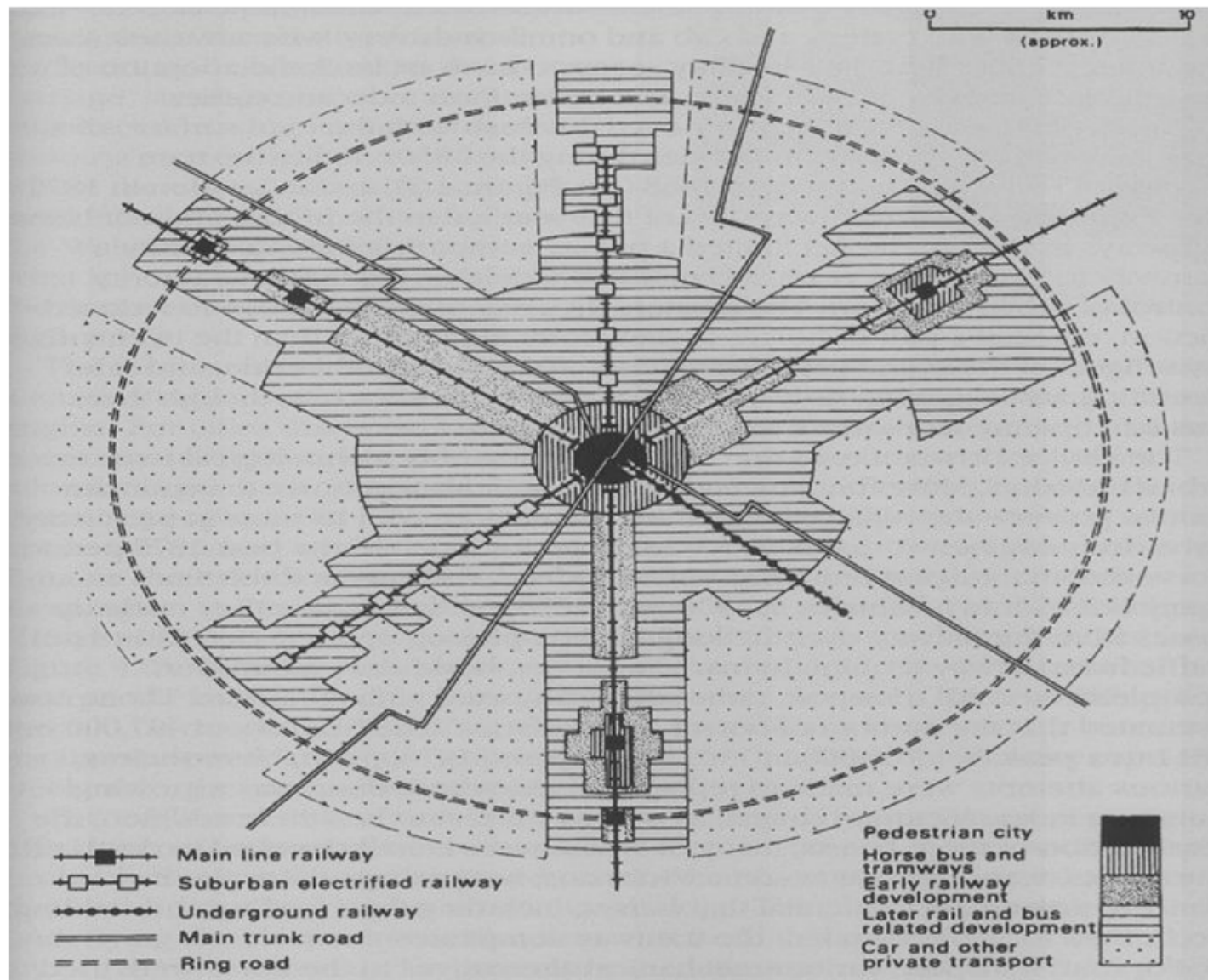
C

- | |
|---|
| 1 Central business district |
| 2 Wholesale, light manufacturing |
| 3 Low-class residential |
| 4 Middle-class residential |
| 5 High-class residential |
| 6 Heavy manufacturing |
| 7 Outlying business district |
| 8 Residential suburb |
| 9 Industrial suburb |

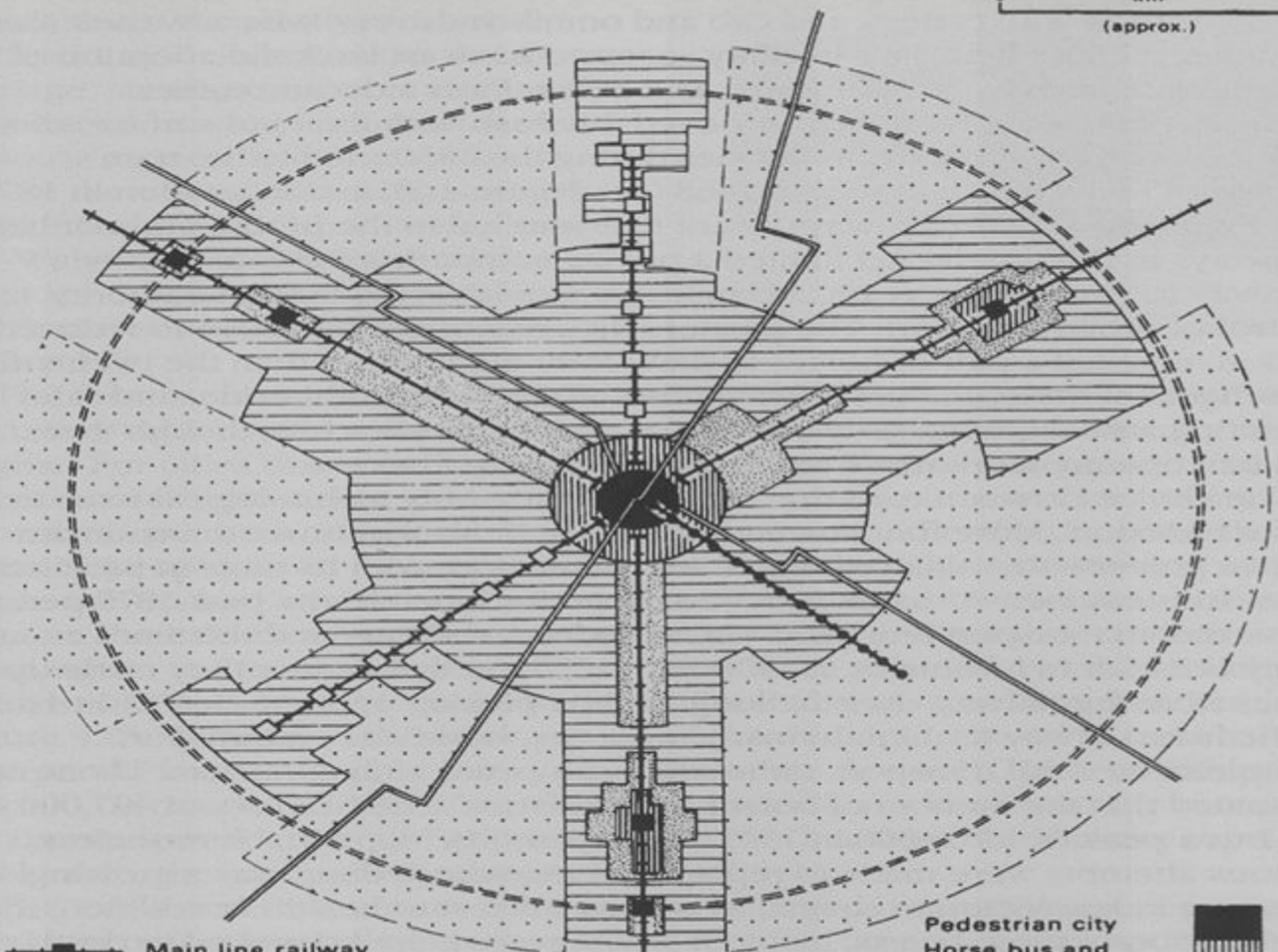
problémy s aplikací modelů v evropském městě

- městské centrum v evropském městě je především kulturně-historickým symbolem, místem identifikace, až v druhé řadě ekonomickou kategorií
- vlastníci nemovitostí v americkém městě nezřídka žijí mimo město, bez zájmu o sociální aspekty trhu s nemovitostmi
- evropské město se často vyvíjelo v "režimu kompromisu" mezi ekonomickým zájmem a sociální zodpovědností (vliv welfare state)
- v evropském městě je citelný o poznání silnější vliv byrokracie, regulace a kontroly
- existence tzv. **municipálního socialismu** v evropském městě

dopravně-geografický pohled na strukturu průmyslového města




0 km 10
(approx.)



- Main line railway
- Suburban electrified railway
- ◆— Underground railway
- Main trunk road
- - - Ring road

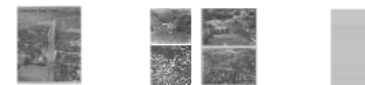
Pedestrian city
Horse bus and tramways
Early railway development
Later rail and bus related development
Car and other private transport



suburbanizace

růst předměstí jako znak expandujícího průmyslového města

- rozvoj dopravy, používání osobního automobilu
- systém půjček a podpor vlastnického bydlení



poprvé v historii lidstev žije většina populace nikoli na venkově ale na předměstích.... (Lampugnani)

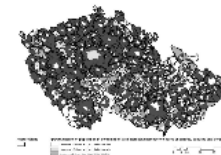
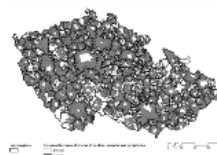
faktory zapříčiňující suburbánní rozvoj:

- suburbanizace jako důsledek individuálních bytových preferencí rodin s přístupem k dopravě
- suburbánní rozvoj jako příležitost pro investování kapitálu v „druhém okruhu kapitálu“



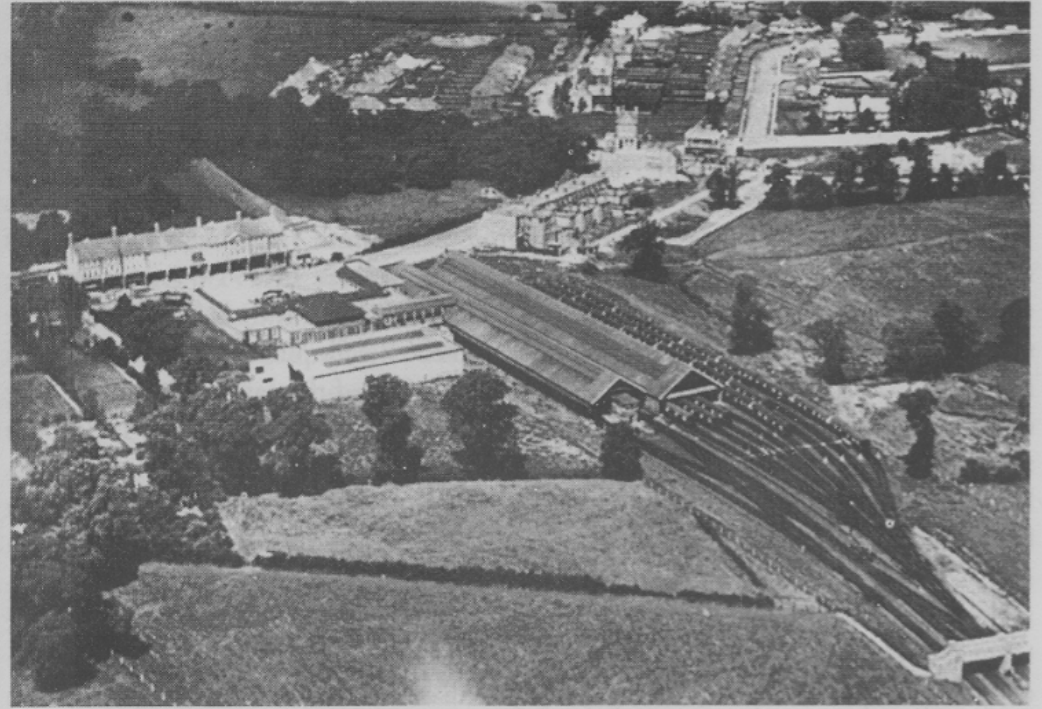
suburbia v evropských městech - méně sociálně homogenní

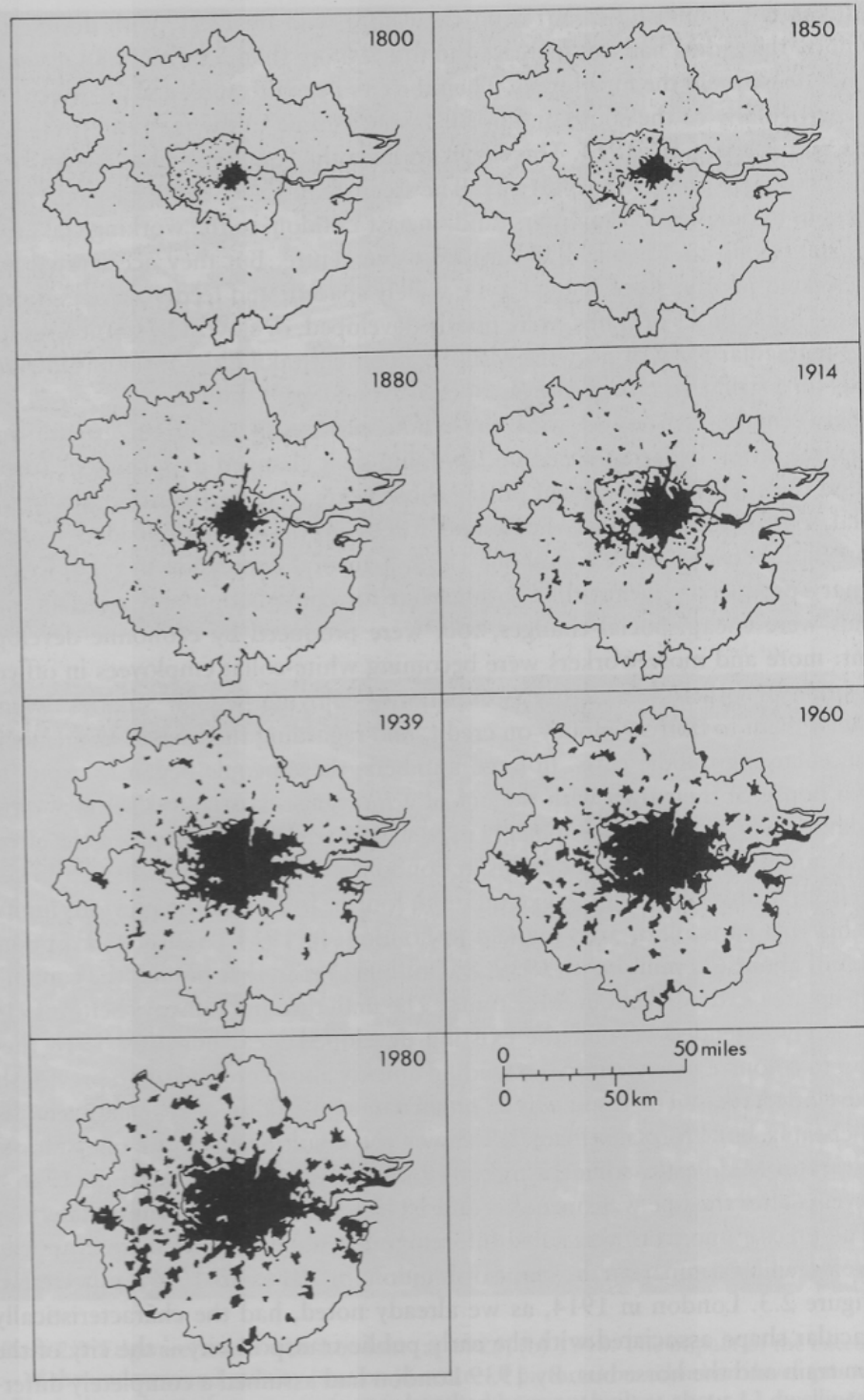
- preference bydlení v centru města
- množství tzv. druhého bydlení



Great West Road London



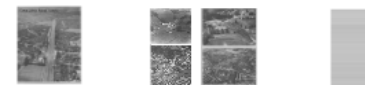




suburbanizace

růst předměstí jako znak expandujícího průmyslového města

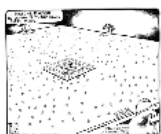
- rozvoj dopravy, používání osobního automobilu
- systém půjček a podpor vlastnického bydlení



poprvé v historii lidstev žije většina populace nikoli na venkově ale na předměstích.... (Lampugnani)

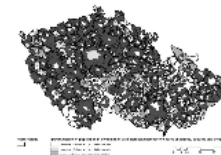
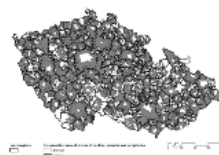
faktory zapříčiňující suburbánní rozvoj:

- suburbanizace jako důsledek individuálních bytových preferencí rodin s přístupem k dopravě
- suburbánní rozvoj jako příležitost pro investování kapitálu v „druhém okruhu kapitálu“

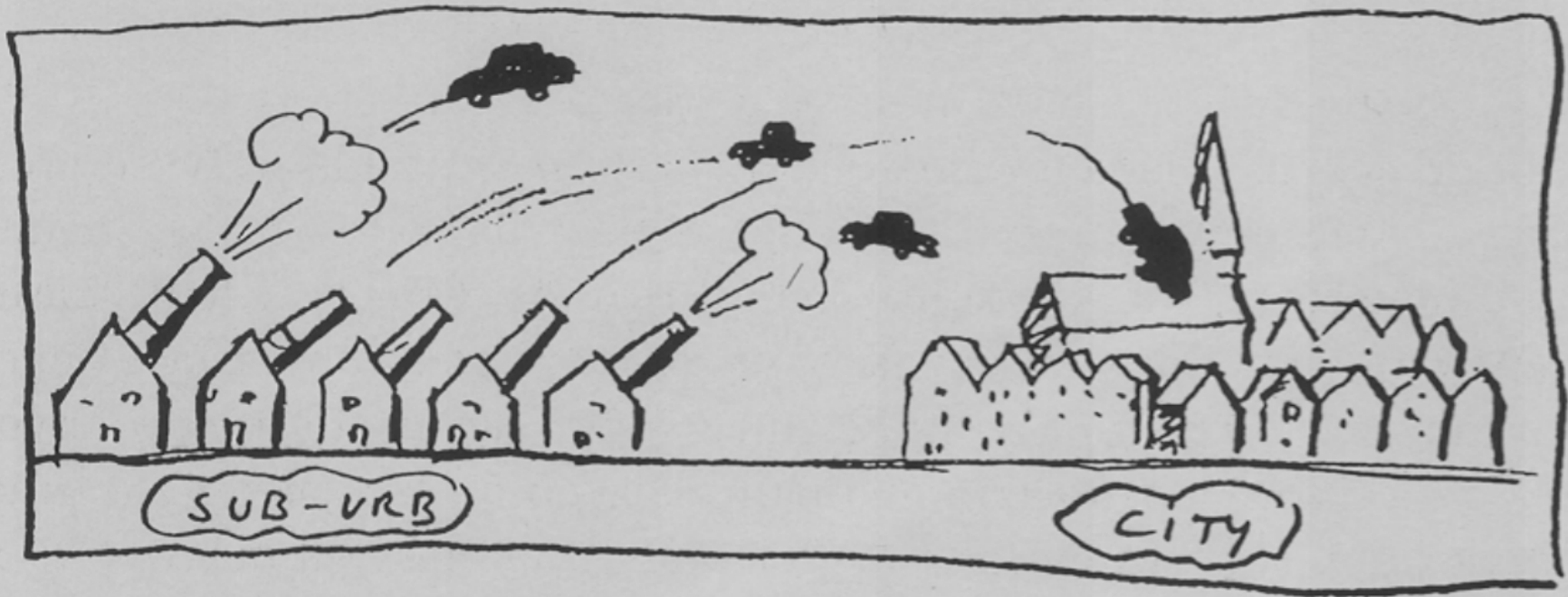


suburbia v evropských městech - méně sociálně homogenní

- preference bydlení v centru města
- množství tzv. druhého bydlení

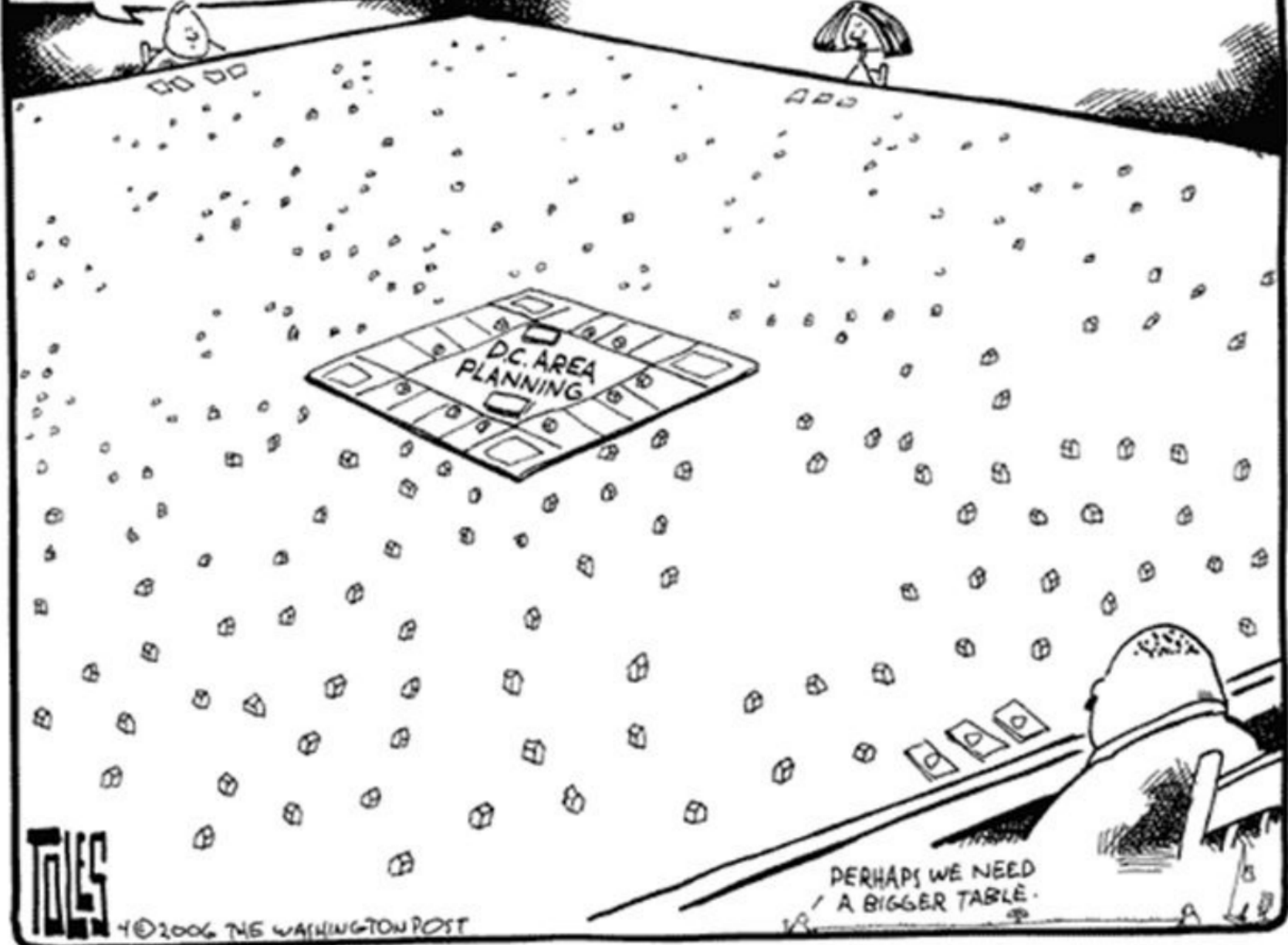


NOT THE CAR BUT THE SUBURBAN HOME IS THE DEADLY WEAPON



DAILY SUBURBAN MORTARFIRE AGAINST URBAN CENTERS

IT TAKES ME FOREVER
TO COMMUTE TO THE BOARD
EVERY TURN.



T.S.

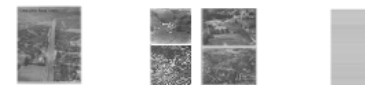
©2006 THE WASHINGTON POST

PERHAPS WE NEED
A BIGGER TABLE.

suburbanizace

růst předměstí jako znak expandujícího průmyslového města

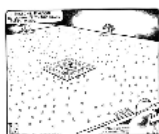
- rozvoj dopravy, používání osobního automobilu
- systém půjček a podpor vlastnického bydlení



poprvé v historii lidstev žije většina populace nikoli na venkově ale na předměstích.... (Lampugnani)

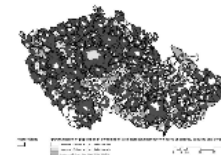
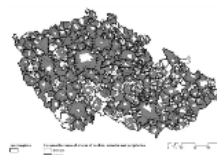
faktory zapříčiňující suburbánní rozvoj:

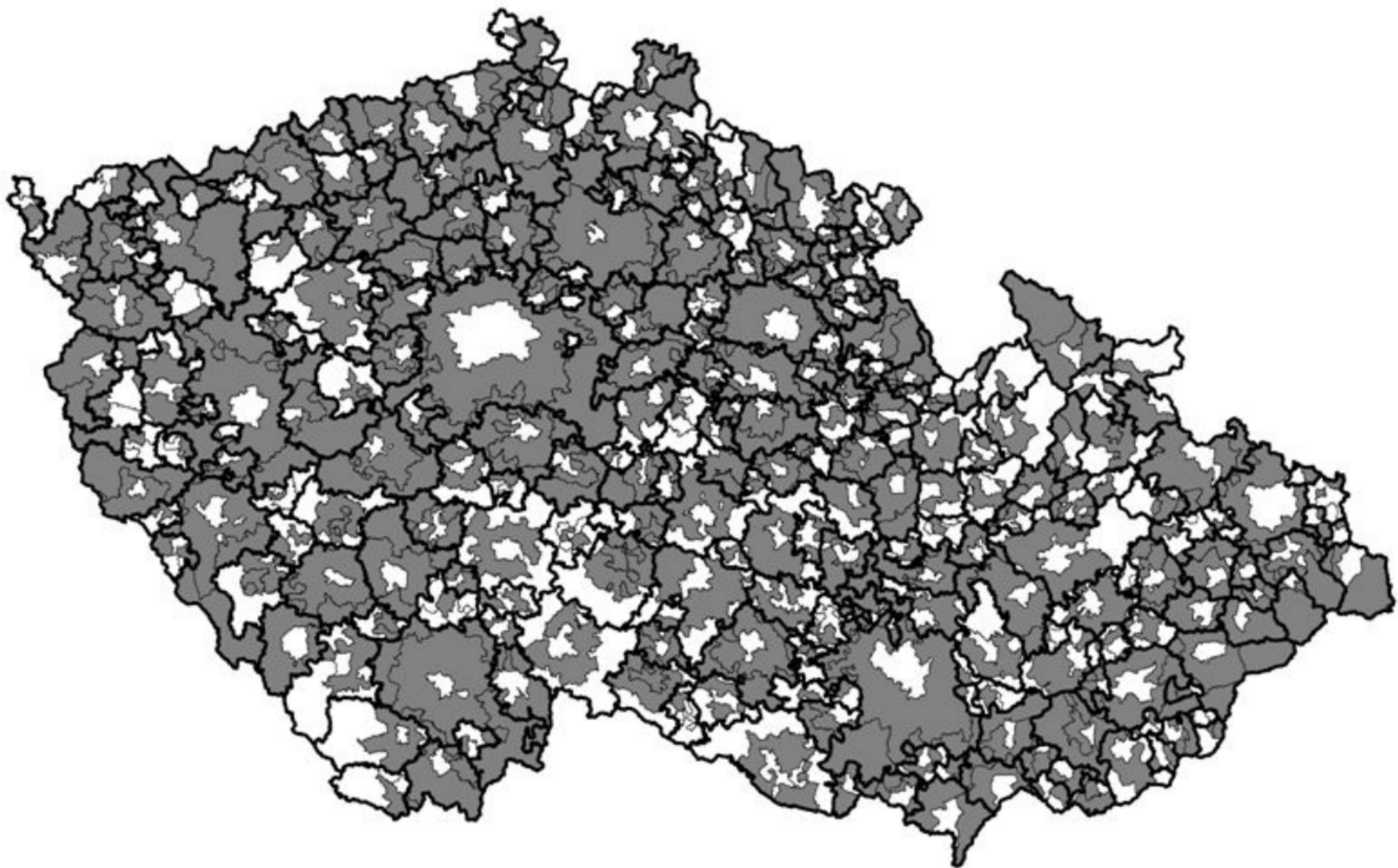
- suburbanizace jako důsledek individuálních bytových preferencí rodin s přístupem k dopravě
- suburbánní rozvoj jako příležitost pro investování kapitálu v „druhém okruhu kapitálu“



suburbia v evropských městech - méně sociálně homogenní

- preference bydlení v centru města
- množství tzv. druhého bydlení





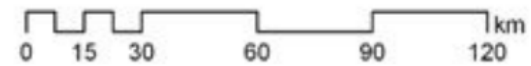
microregions

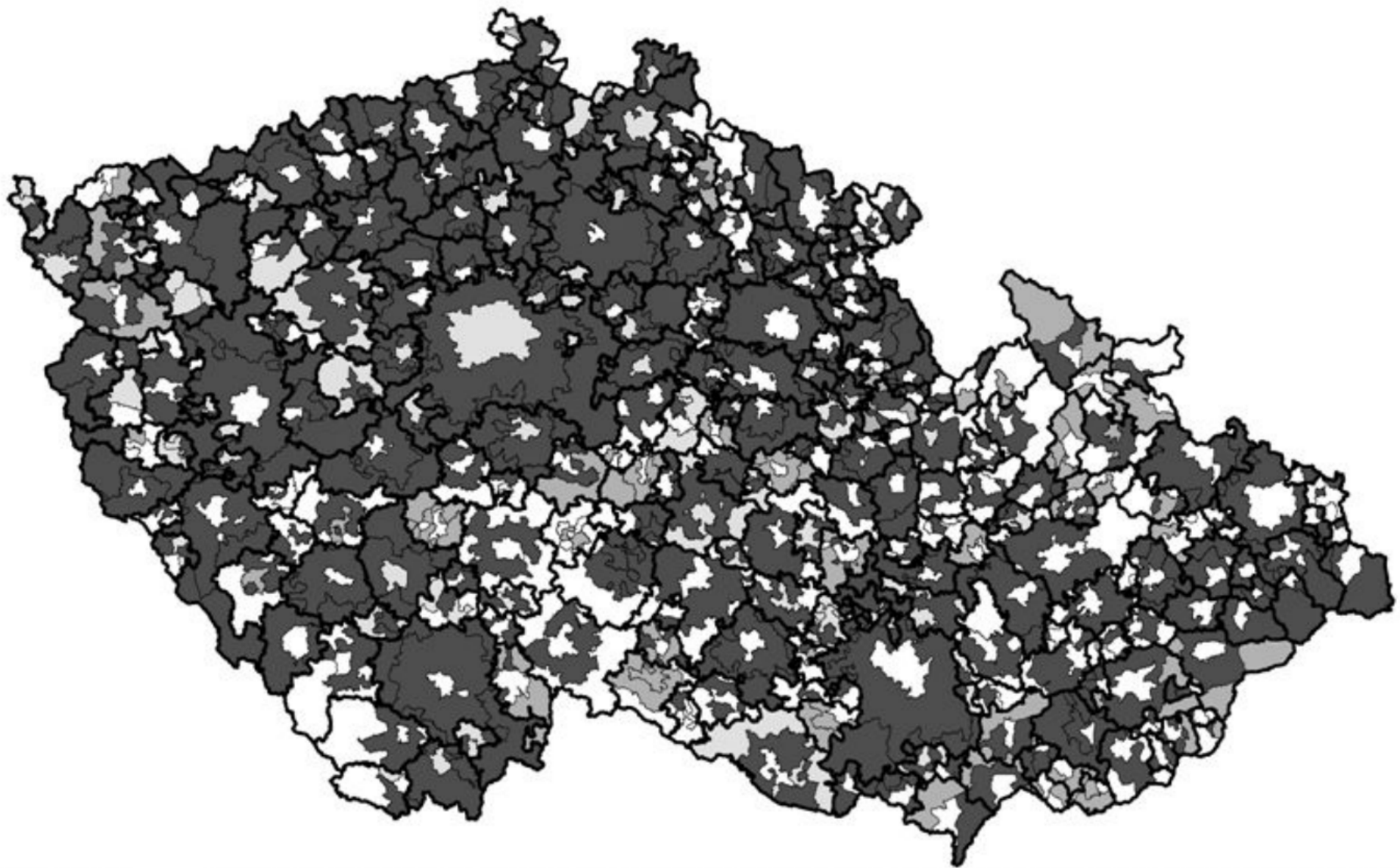


increase/decrease of shares of centres, suburbs and peripheries

decrease

increase







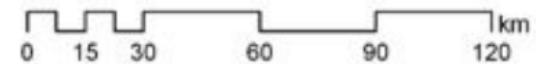


microregions



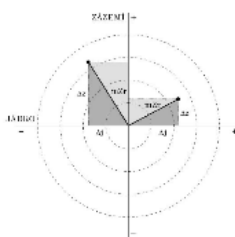
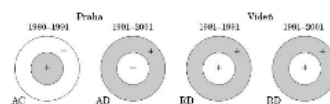
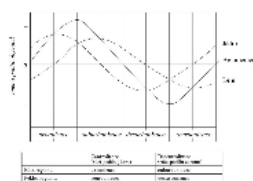
growth/decline of population in combination with increase/decrease of shares of centres, suburbs and peripheries

-  decrease of share and population decline
-  decrease of share and population growth
-  increase of share and population decline
-  increase of share and population growth



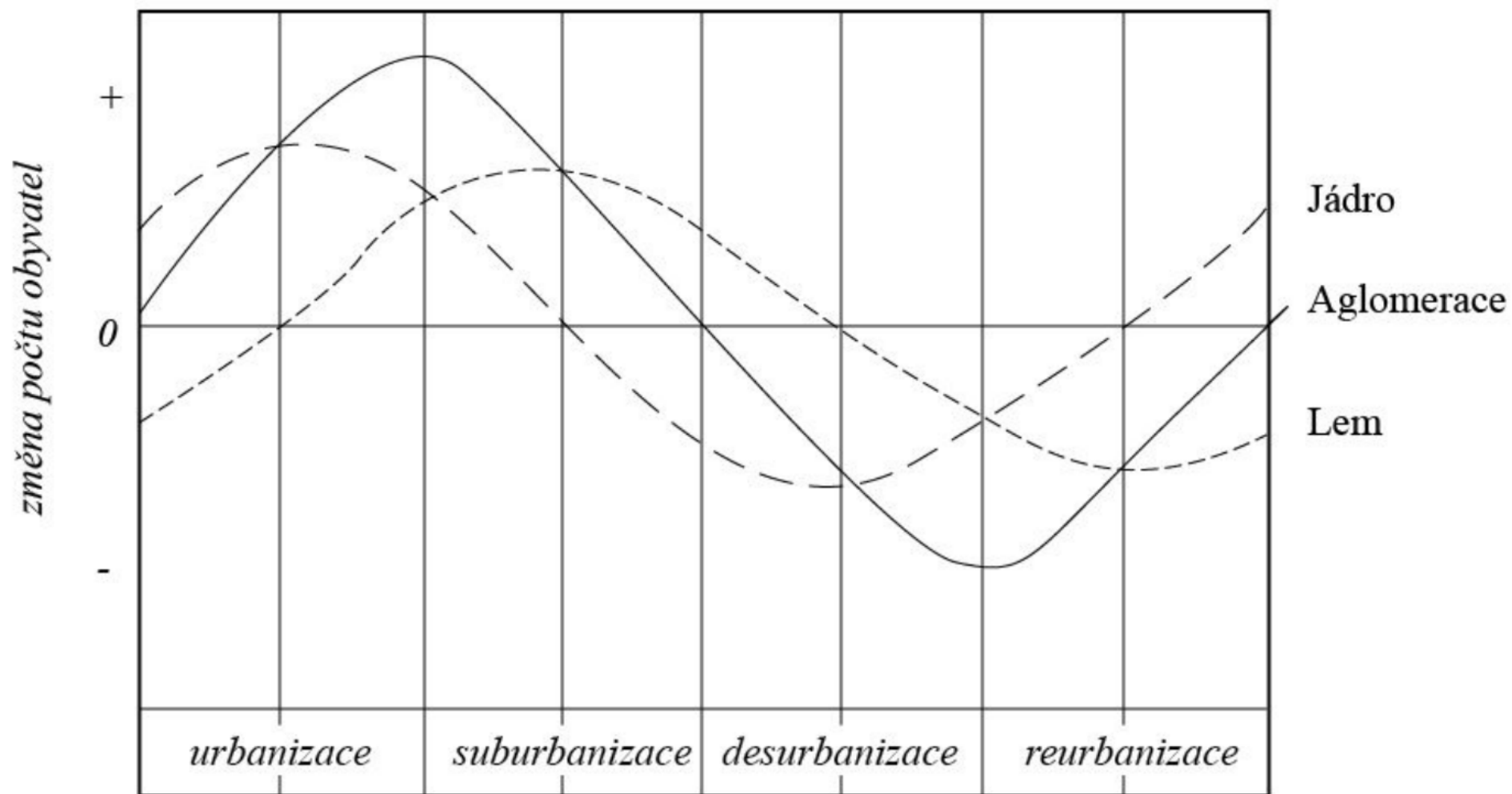
analýza suburbanizace

- diferencovaný vývoj jádra a zázemí
- směrovost migračních proudů

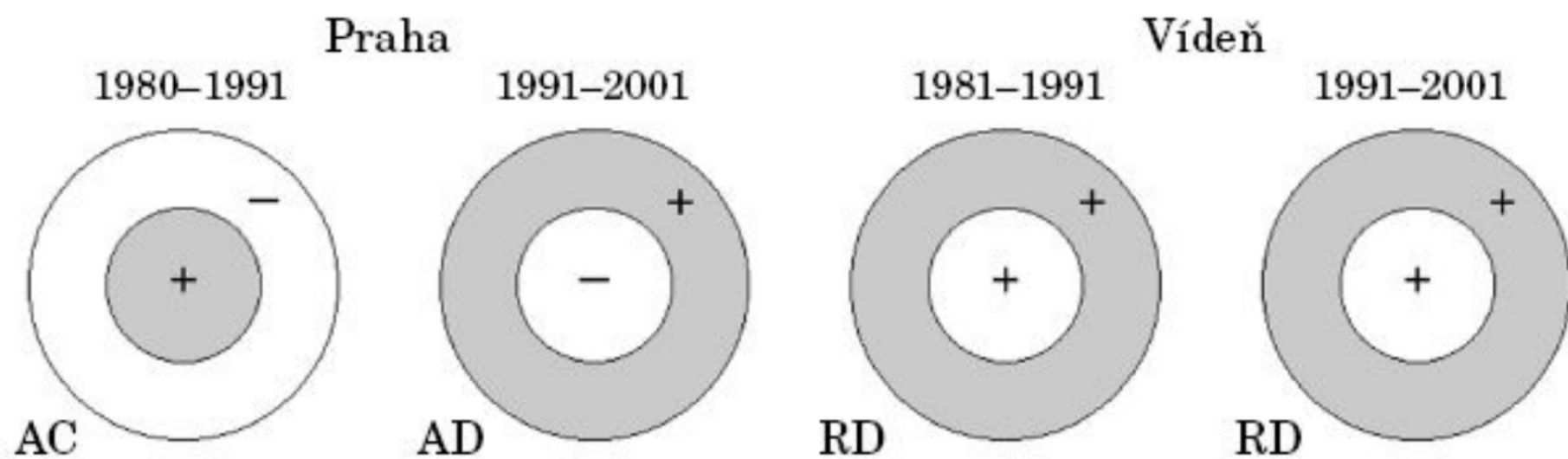


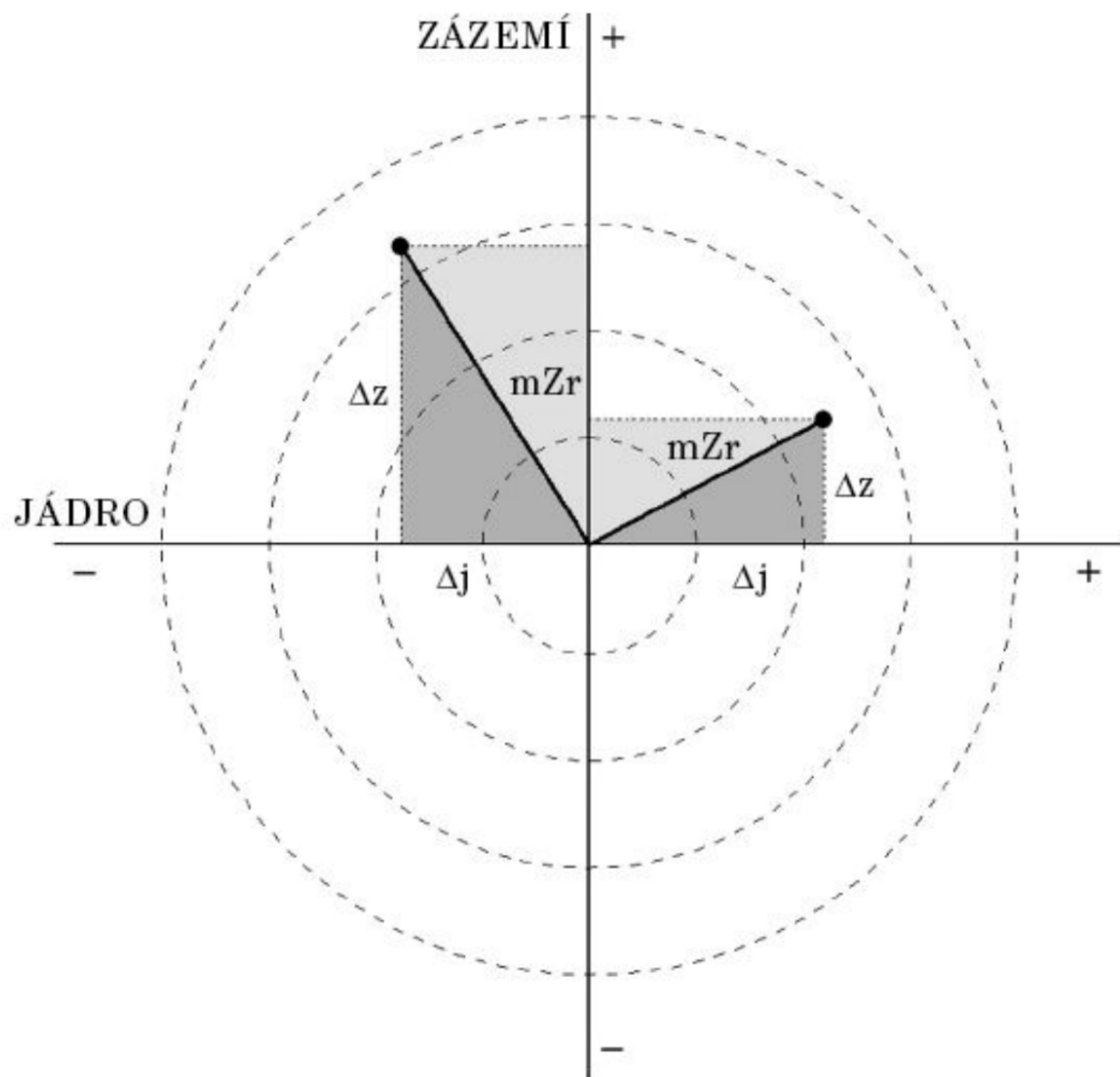
$mCDr = 11 - (Jy/Ry)/(Jx/Rx) + 11 - (Zx/Rx)/(Zy/Ry)$, kde
 $mCDr$ – míra centralizace/decentralizace (uvádí se v %)
 Jx, Jy – velikost jádra v roce x, y
 Zx, Zy – velikost zázemí v roce x, y
 Rx, Ry – velikost regionu v roce x, y.

	Jádra	Zázemí	Region	K% změna území/decentralizace (%)	Dynamika změny (%)
Praha 1989-1991	80 760	-180	80 580	5,82	2,25
Praha 1991-2001	-53 933	17 563	-36 370	58,02	6,50
Brno 1989-1991	97 974	90 548	188 522	7,71	9,68
Brno 1991-2001	191 625	18 395	210 020	8,50	10,20



	Centralizace (růst podílu jádra)	Decentralizace (růst podílu zázemí)
Růst regionu	urbanizace	suburbanizace
Pokles regionu	reurbanizace	desurbanizace





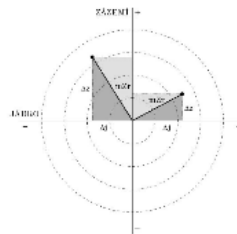
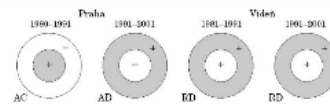
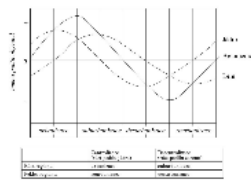
$mCDr = |1 - (Jy/Ry)/(Jx/Rx)| + |1 - (Zx/Rx)/(Zy/Ry)|$, kde
 $mCDr$ – míra centralizace/decentralizace (uvádí se v %)

Jx, Jy – velikost jádra v roce x, y
 Zx, Zy – velikost zázemí v roce x, y
 Rx, Ry – velikost regionu v roce x, y.

	Jádro	Zázemí	Region	Míra centralizace/ decentralizace (%)	Dynamika změny (%)
Praha 1980–1991	24 799	-682	24 117	2,52	2,23
Praha 1991–2001	-52 251	17 923	-34 328	12,46	8,80
Vídeň 1981–1991	27 574	26 640	54 214	7,71	9,60
Vídeň 1991–2001	30 665	32 204	62 869	8,50	10,60

analýza suburbanizace

- diferencovaný vývoj jádra a zázemí
- směrovost migračních proudů



$mCDr = 11 - (Jy/Ry)/(Jx/Rx) + 11 - (Zx/Rx)/(Zy/Ry)$, kde
 $mCDr$ – míra centralizace/decentralizace (uvádí se v %)
 Jx, Jy – velikost jádra v roce x, y
 Zx, Zy – velikost zázemí v roce x, y
 Rx, Ry – velikost regionu v roce x, y.

	Jádra	Zázemí	Region	K% změna území/decentralizace (%)	Dynamika změny (%)
Praha 1989-1991	80 760	-180	80 580	5,82	2,25
Praha 1991-2001	-53 933	17 563	-36 370	58,02	6,50
Brno 1989-1991	97 974	90 548	188 522	7,71	9,68
Brno 1991-2001	191 625	18 395	210 020	8,50	10,20