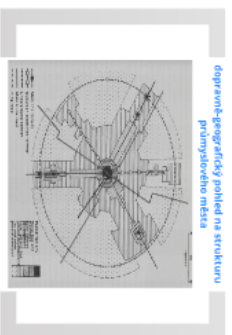


**preferenci typů prostředí - sociální aspekt**

- měšťáci chtějí žít v prostředí, které je pro ně bezpečnější a zdravější
- pracovníci střední třídy chtějí žít v prostředí, které je pro ně bezpečnější a zdravější
- pracovníci nižší třídy chtějí žít v prostředí, které je pro ně bezpečnější a zdravější
- pracovníci vyšší třídy chtějí žít v prostředí, které je pro ně bezpečnější a zdravější
- pracovníci nižší třídy chtějí žít v prostředí, které je pro ně bezpečnější a zdravější
- pracovníci vyšší třídy chtějí žít v prostředí, které je pro ně bezpečnější a zdravější



### suburbanizace

suburbanizace jako znak ekonomického přeměnování města

- vznik depozity směřující ke větší akumulaci
- systém příjmků a potřeb klasického systému

**poprvé v historii sledují vliv vnitřní suburbanizace**

na vzhled a rozvoj prumyslového města

suburbanizace jako důsledek vnitřní suburbanizace

- suburbanizace jako důsledek vnitřní suburbanizace
- suburbanizace jako důsledek vnitřní suburbanizace
- suburbanizace jako důsledek vnitřní suburbanizace



**urbánizace**

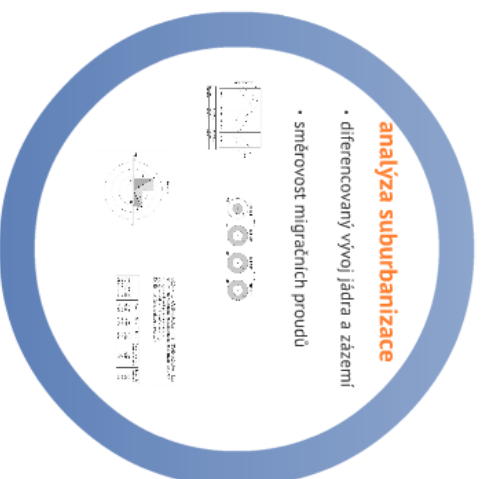
- proces, při kterém se město rozšiřuje
- proces, při kterém se město rozšiřuje
- proces, při kterém se město rozšiřuje



**industrializace**

- proces, při kterém se město rozšiřuje
- proces, při kterém se město rozšiřuje
- proces, při kterém se město rozšiřuje

typ města	dominantní typ společnosti	podstatná společenská diferenciace	podstatná kulturní diferenciace	konozofid funkce	role státu
feudální	feudální společnost	poněkud uzavřený systém	poněkud uzavřený systém	feudální produkce	plná dominance vlády
prumyslové	kapitalistická společnost	ekonomický systém	politický systém	prumyslová produkce	vláda
postind. prumyslové	kapitalistická společnost	ekonomický a vědecký systém	etnický, jazykový systém	masová produkce	regulace





**Geografie města**

---

**industriální město**



## typ města

**dominující typ společnosti**

**podstata společenské diference**

**podstata kulturní diference**

**rozhodující funkce**

**role státu**

## feudální

feudální společnost

původ, cechovní systém

původ, religiozita, etnicita

řemeslná produkce

plná dominance či ignorování

## průmyslové

kapitalistická společnost

ekonomický status

původ, ekonomický status

průmyslová produkce

slabý vliv

## pozdně průmyslové

kapitalistická společnost

ekonomický a vědomostní status

eticita, jazyk

masová produkce

regulace

# industrializace

vytvoření zcela nové formy města

- změna struktury a formy původního pre-industriálního města
- vznik nových průmyslových měst

přechod od „tradiční“ feudální společnosti ke společnosti kapitalistické

- třídní uspořádání společnosti
- reálná moc v industriálním městě odvozena od ekonomického statusu

potlačení výlučnosti a jasné hranice středověkého města skrze posílení ekonomických vztahů a dělby práce v případě města industriálního

# vnitřní struktura průmyslového města

rychlý nástup nových společenských tříd

- třída průmyslové buržoazie
- třída dělníků (městského proletariátu)

změny vztahu k bydlení a půdě

- předměty směny a výdělků
- posun od vlastnického bydlení k bydlení nájemnímu
- oddělování místa práce od místa bydlení
- nejnižší příjmové skupiny - v co nejbližších lokalitách k místům pracovních příležitostí

změně významu/symboliky městského centra  
elitní třídy – přesun směrem k periferii

# architektonické a stavební změny

nové stavební materiály

železo, litina, průmyslové konstrukční dřevo, sklo, železobeton



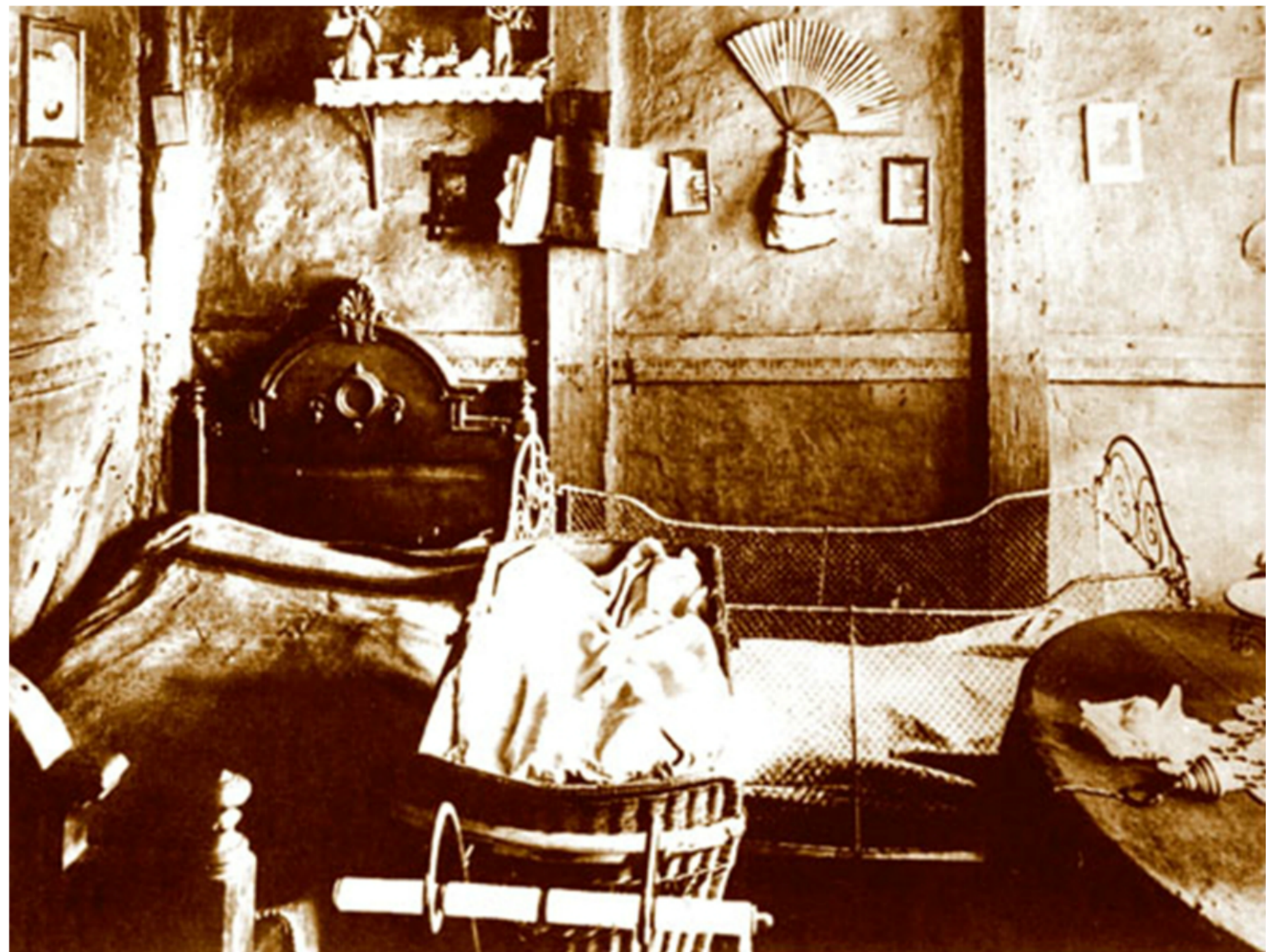
nové prvky mimo měřítko - nádraží, továrny, obchodní domy

utilitární design, standardizace, komerční výstavba (anglické cihlové domy)

rozvoj městské infrastruktury

vývoj urbanismu jako vědy o správném uspořádání a stavbě měst





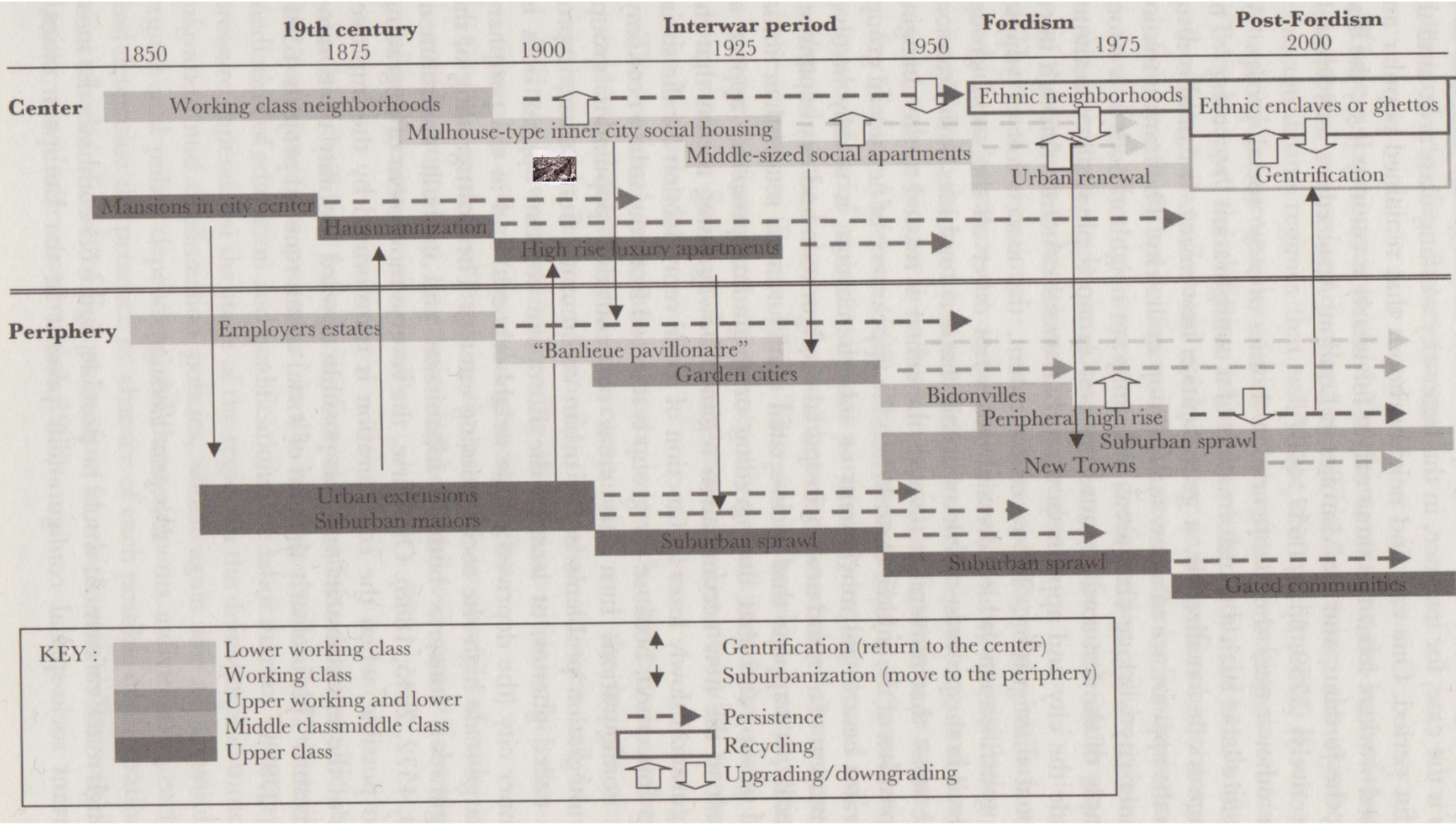
















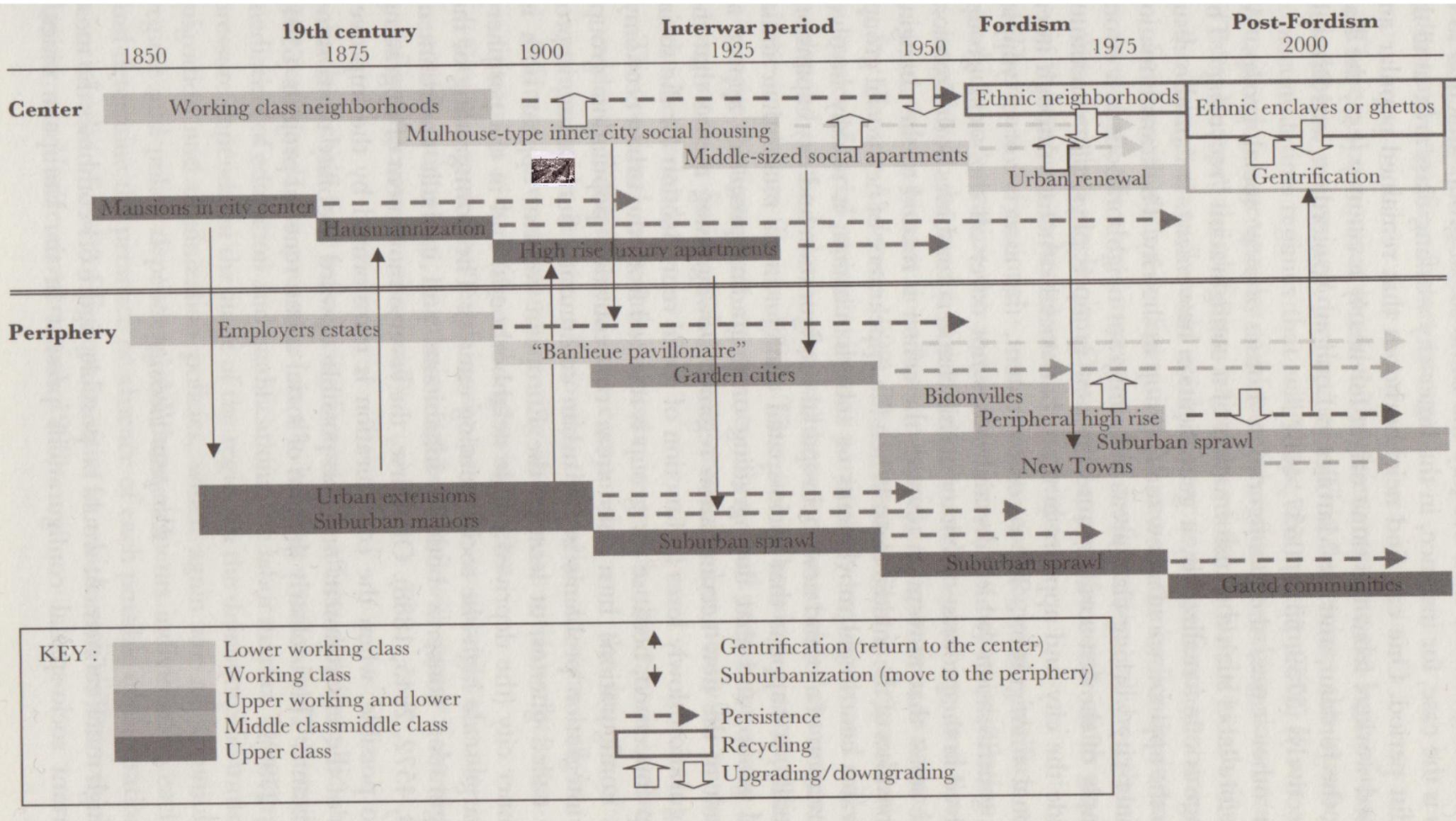
Alph. Wöland & Cie, Mulhouse-Metz — 1905

Copyright BNU

Mülhausen (Ober-Elsass) — Arbeiterviertel

Mulhouse (Haute-Alsace) — Cité ouvrière





## Friedrich Engels - The Condition of the Working Class in England

Ale nejhorší místo... leží na manchesterské straně řeky. V poměrně hluboké jámě v zákrutu řeky Medlock a obklopené ze všech čtyř stran vysokými továrnami a vysokými náspy, pokrytými budovami, stojí dvě skupiny asi 200 domků... v nichž žije asi 4000 lidských bytostí, většinou Irů. Domky jsou staré, špinavé a nejmenšího druhu, ulice jsou nerovné, propadlé do kolejí a z části bez kanalizace a dlažby; mezi stojícími kalužemi se na všechny strany povalují masy odpadků, vnitřností a odporné špíny; atmosféra je otrávená výkaly, zatížená a potemnělá kouřem z tuctu vysokých továrních komínů. Hemží se tu hordy otrhaných žen a dětí, stejně špinavých jako prasata, kterým se daří na hromadách odpadků a v kalužích.

## Chicago school

city = mosaic of small worlds

soutěž

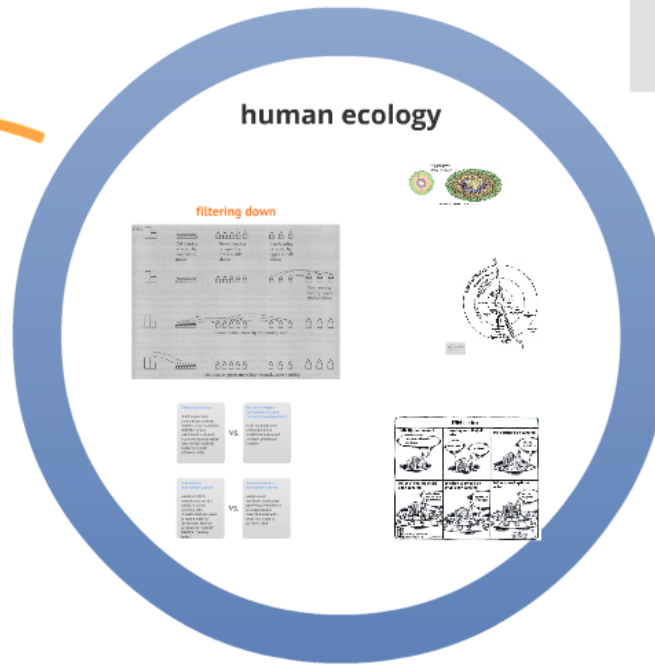
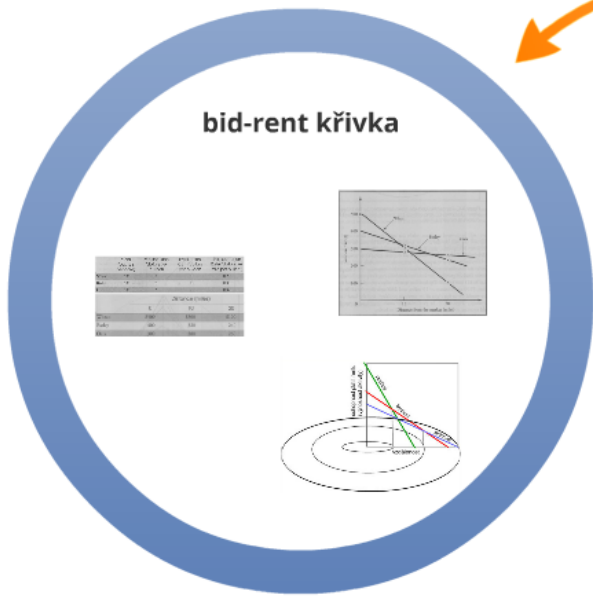


segregace

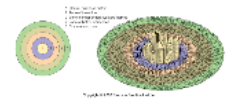


přirozené oblasti

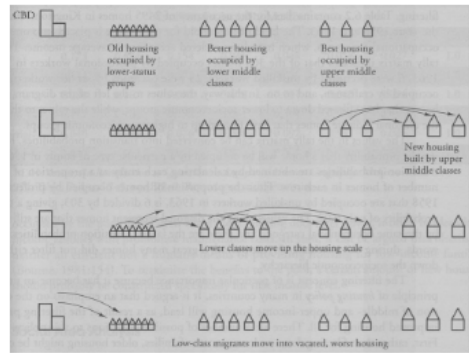
paradigma pro 40. a 50. léta 20. stol.



# human ecology



## filtering down



**Filtron: filtering**  
 starší nemovitosti postupně propadají střední třídě v procesu bezhlavé masové rekonstrukce v případě, kdy nová výstavba nabízí atraktivnější možnosti bydlení pro vyšší příjmové vrstvy

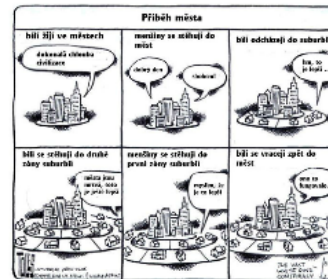
VS.

**Realitní bublina**  
 realitní bublina: realitní burza (residential security change)  
 možnost zvýšenosti ucelené situace v mnoha dostupných (nových) příležitostech k bydlení

**Indikator třídy v státním bydlení**  
 národní statistická metodika: analýza s nutností z nové výstavby (jako charakteristický výraz je v případě mobilizační kapacit: které se pohybuje po "výštině žebříku" housing ladder)

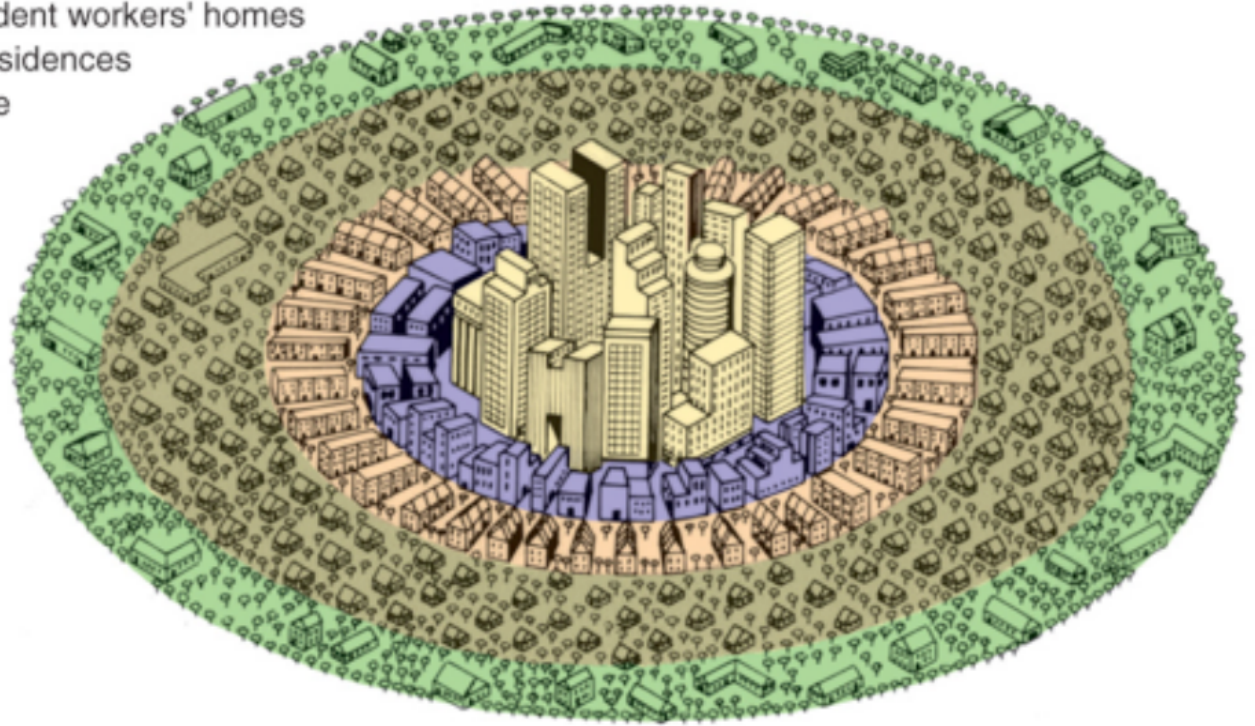
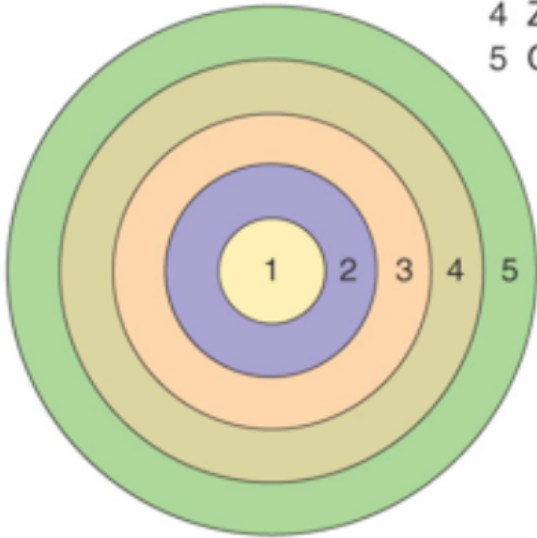
VS.

**Segmentovaný trh v rámci území bydlení**  
 národní nové segmenty: území a typy bydlení: především na proměnlivost a možnost diskvalifikace v rámci síly a typy je poměrně nízká

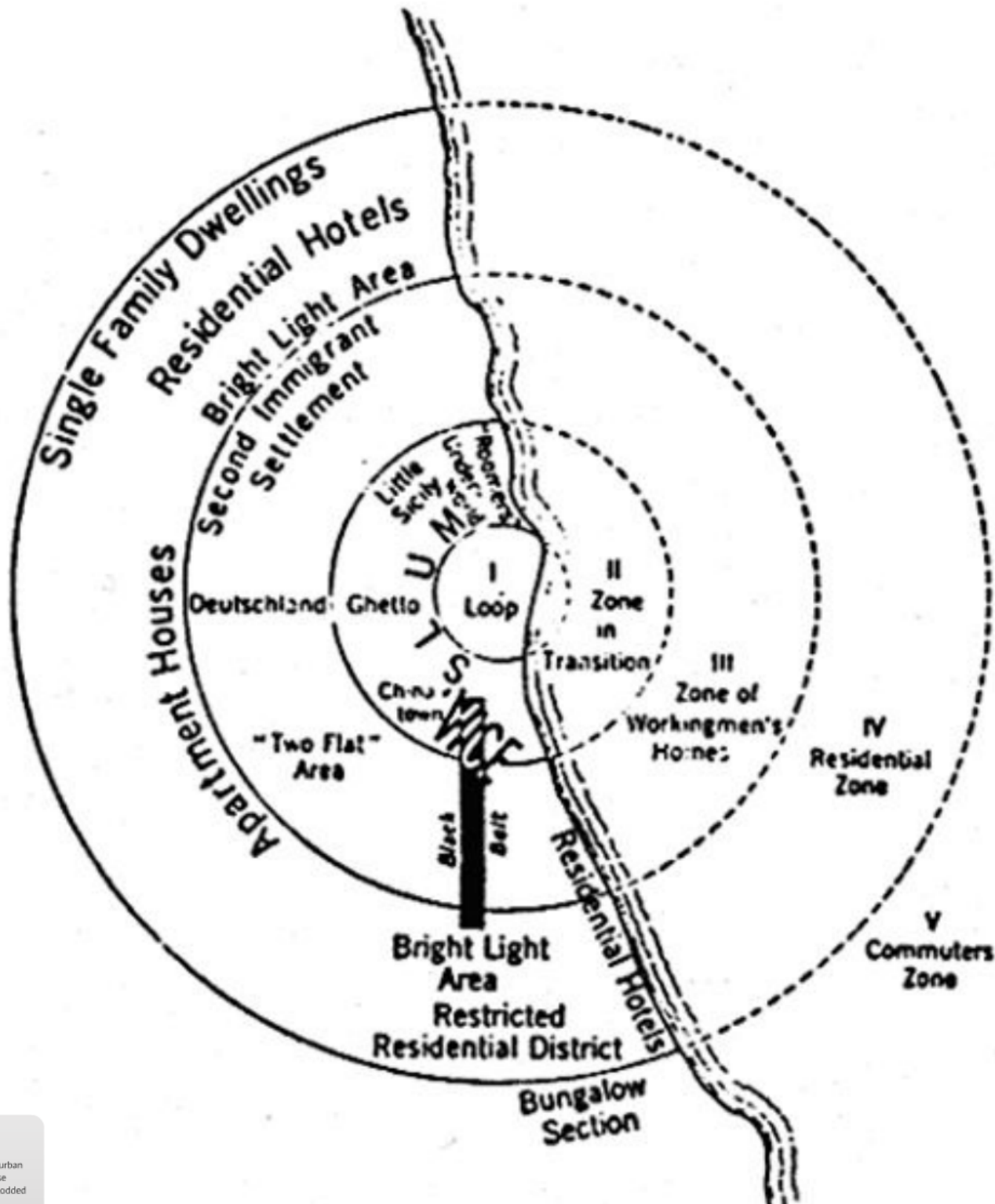




- 1 Central business district
- 2 Zone of transition
- 3 Zone of independent workers' homes
- 4 Zone of better residences
- 5 Commuter's zone



Copyright © 2008 Pearson Prentice Hall, Inc.



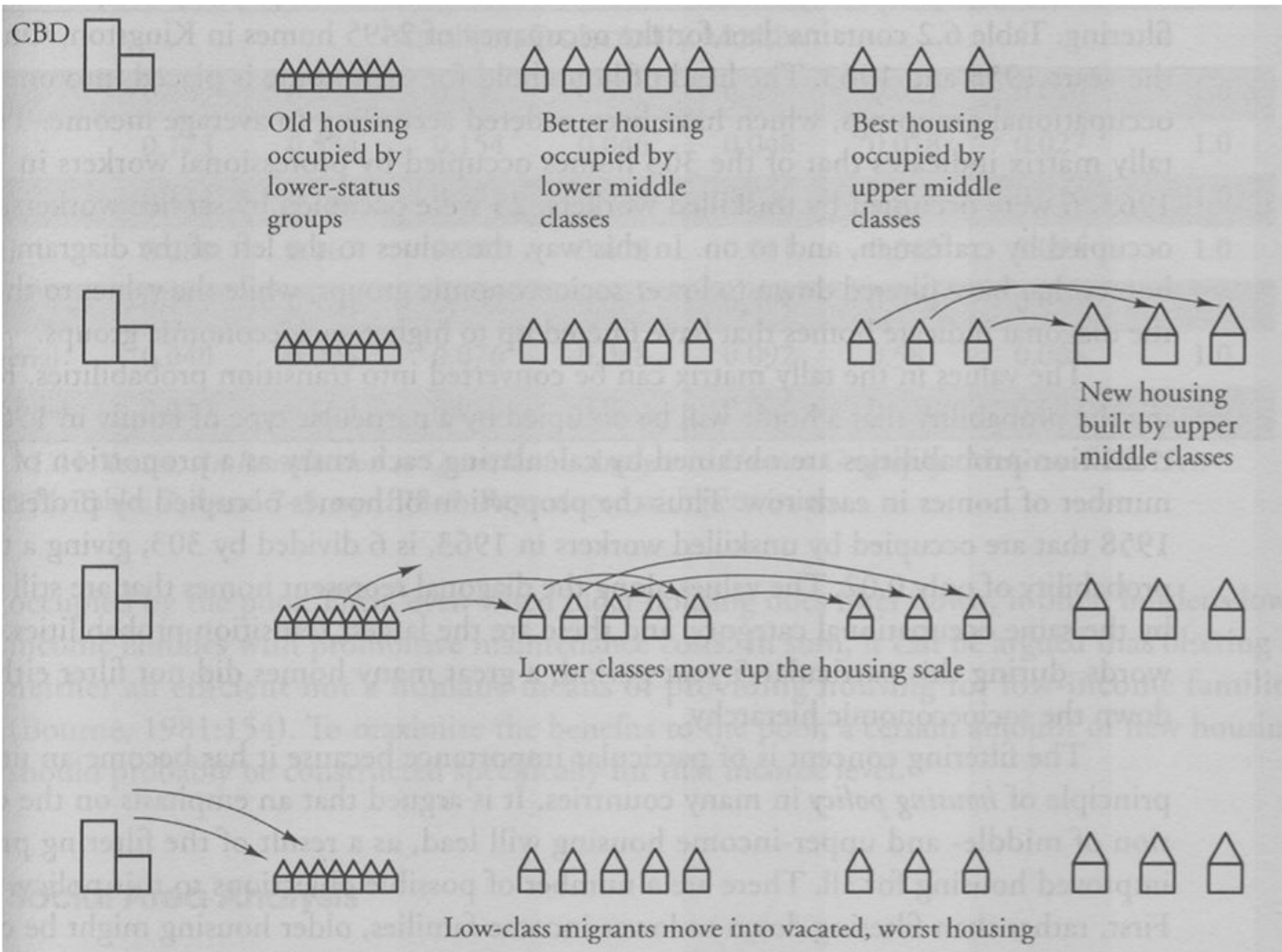
The orthodoxy of concentric zones, sectors, and wedges became total... It is still hard to find an urban geography textbook that does not replicate these ideal types, and generations of students have plodded earnestly around small towns throughout North



The orthodoxy of concentric zones, sectors, and wedges became total... It is still hard to find an urban geography textbook that does not replicate these ideal types, and generations of students have plodded earnestly around small towns throughout North America (and it must be said Europe), trying to find these concentric rings.

AAG

# filtering down



# Příběh města

**bílí žijí ve městech**

dokonalá chloubka civilizace



**menšiny se stěhují do měst**

dobrý den

sbohem!



**bílí odcházejí do suburbii**

hm, to je lepší ...



**bílí se stěhují do druhé zóny suburbii**

města jsou mrtvá, toto je ještě lepší



**menšiny se stěhují do první zóny suburbii**

myslím, že je to lepší



**bílí se vracejí zpět do měst**

ono to fungovalo...



T&S

UNIVERSAL PICTURES  
COPYRIGHT © 1978 BY UNIVERSAL PICTURES

THE VAST  
WHITE RING  
CONSPIRACY

## Filtrování (filtering)

starší nemovitosti  
postupně propadávají  
směrem dolů v sociálním  
žebříčku; proces  
nastartován v případě,  
kdy nová výstavba nabízí  
atraktivnější možnosti  
bydlení pro vyšší  
příjmové vrstvy

**VS.**

## Rezidenční řetězce neobsazeného bydlení (residential vacancy chains)

mobilita domácností  
určena aktuálním  
množstvím dostupných  
(volných) příležitostí  
k bydlení

## Jednotný trh s vlastnickým bydlením

nabídka starších nemovitostí prolíná s nabídkou z nové výstavby; jeho charakteristickým rysem je vysoká mobilita domácností, které se pohybují po "bytovém žebříčku" (housing ladder)

**VS.**

## Segmentovaný trh s vlastnickým bydlením

nabídka nově stavěných domů a bytů zaměřena především na prvonabyvatele a mobilita domácností v rámci trhu s byty je poměrně nízká

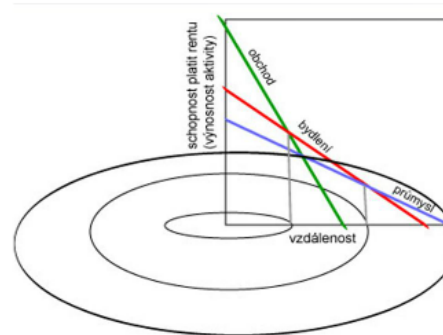
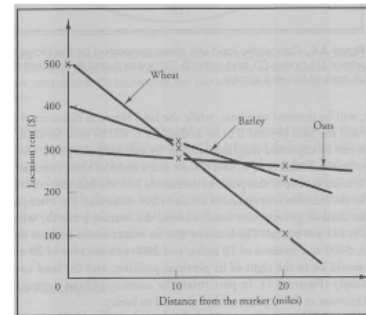


# bid-rent křivka

	Yield (bushels per acre)	Market Price (dollars per bushel)	Production Cost (dollars per bushel)	Transportation Rate (dollars per mile per bushel)
Wheat	100	10	5	0.20
Barley	100	8	4	0.08
Oats	100	6	3	0.02

	Distance (miles)		
	0	10	20
Wheat	\$500	\$300	\$100
Barley	400	320	240
Oats	300	280	260



	Yield (bushels per acre)	Market Price (dollars per bushel)	Production Cost (dollars per bushel)	Transportation Rate (dollars per mile per bushel)
Wheat	100	10	5	0.20
Barley	100	8	4	0.08
Oats	100	6	3	0.02

Distance (miles)

0

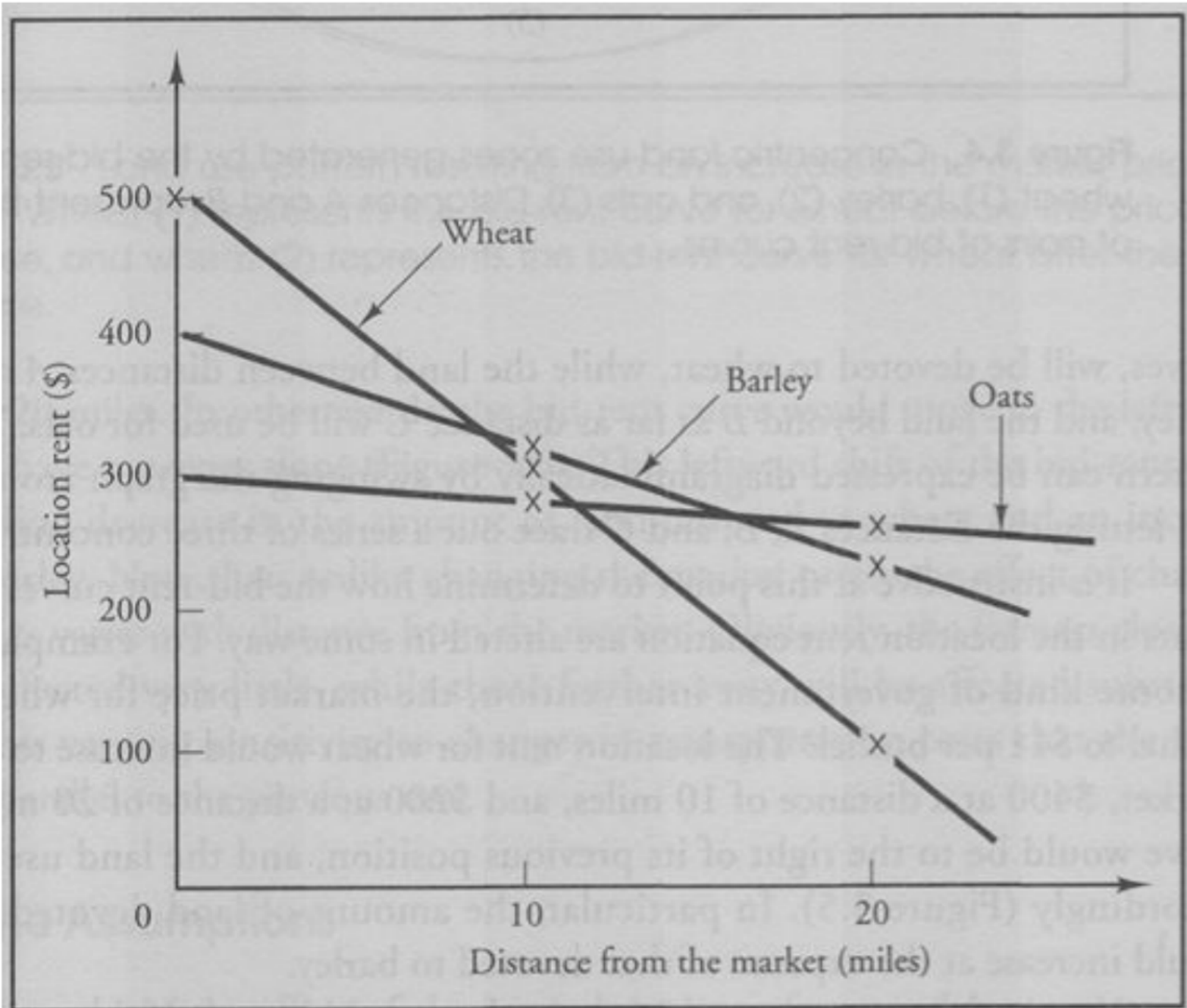
10

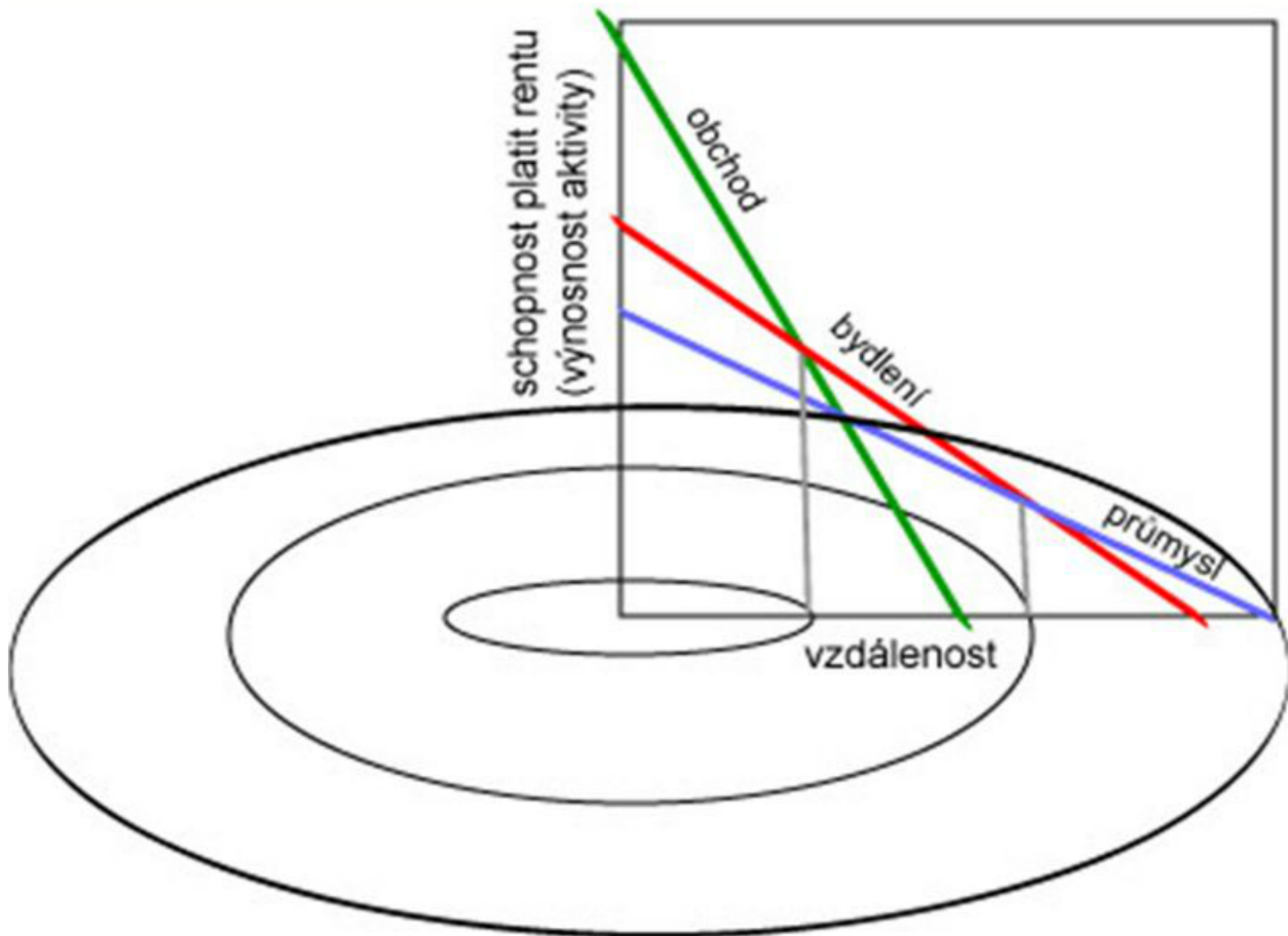
20

	Yield (bushels per acre)	Market Price (dollars per bushel)	Production Cost (dollars per bushel)	Transportation Rate (dollars per mile per bushel)
Wheat	100	10	5	0.20
Barley	100	8	4	0.08
Oats	100	6	3	0.02

	Distance (miles)		
	0	10	20
Wheat	\$500	\$300	\$100
Barley	400	320	240
Oats	300	280	260







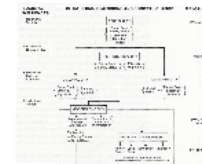
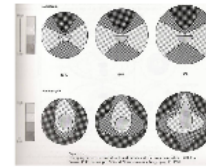
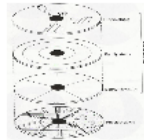
# faktorová ekologie

## social area analysis

faktor společenského (ekonomického) statusu  
zaměstnanost, postavení v zaměstnání, vzdělanost,...

faktor rodinného statusu (urbanizace)  
ukazatelí plodnost, podíl dětské složky, podíl žen  
v domácnostech, podíl bytů obývaných jednou  
rodinou,...

faktor etnického statusu (segregace)  
podíl osob určitého etnika na celkové populaci,...



### faktorová ekologie

vícerozměrné statistické metody

redukce velkého množství proměnných na menší počet tzv.  
faktorů, dimenzí či komponent

induktivní metoda vycházející z rozsáhlého původního  
souboru dat

pomocí faktorů, které vyjadřují latentní, nepozorovatelné  
charakteristiky (např. stupeň urbanizace, sociální či  
ekonomický status) sumarizujeme původní (pozorovatelné)  
proměnné

### nové diferenciační faktory

status migrace

znarovposílení etnického statusu

nová dimenze profesního faktoru

status chudoby

vytváření nových sociálních skupin typu vázaných  
na typ domácnosti a styl života

faktor společenského (ekonomického) statusu

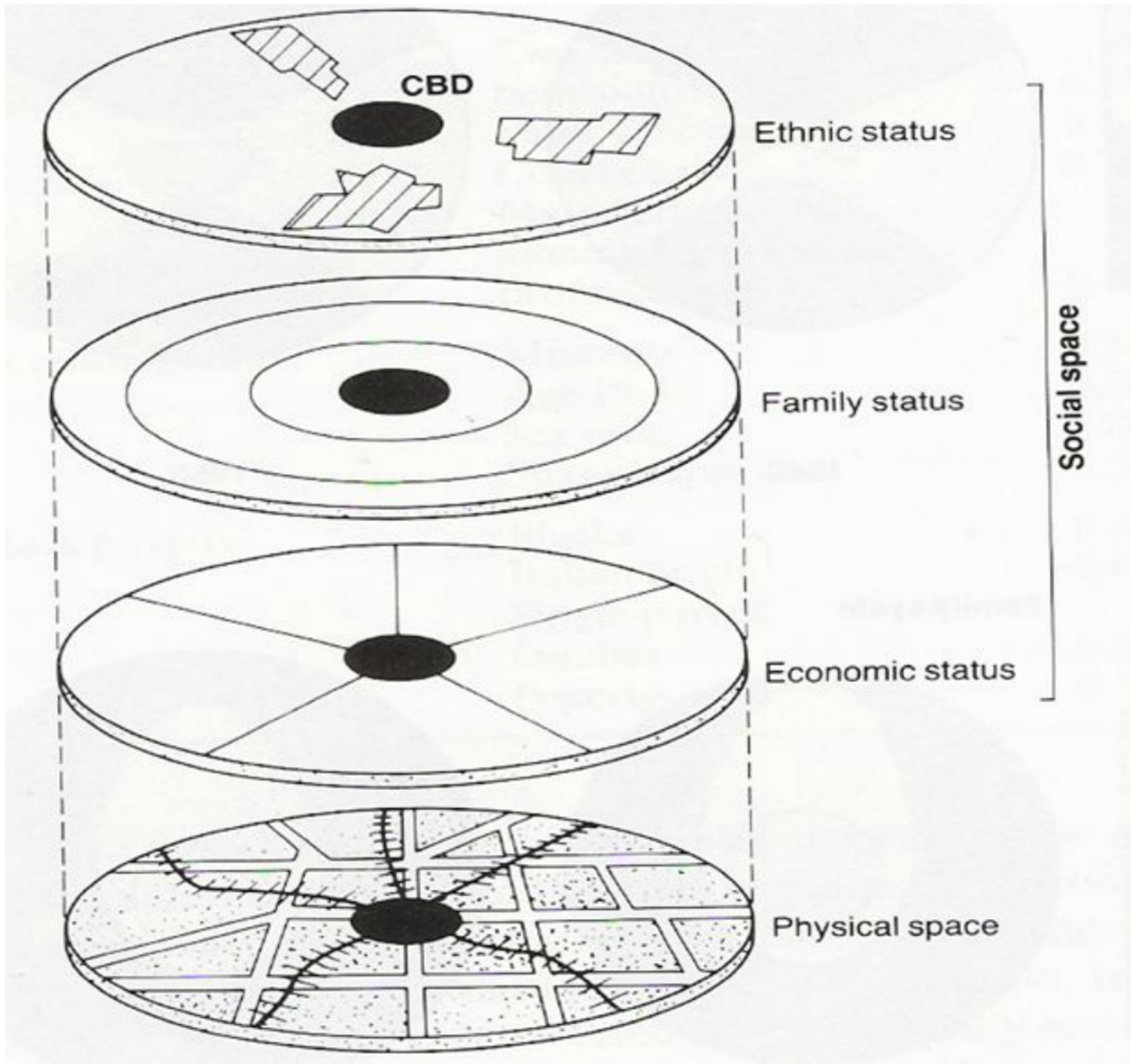
zaměstnanost, postavení v zaměstnání, vzdělanost,...

faktor rodinného statusu (urbanizace)

ukazateli plodnost, podíl dětské složky, podíl žen v domácnosti, podíl bytů obývaných jednou rodinou,...

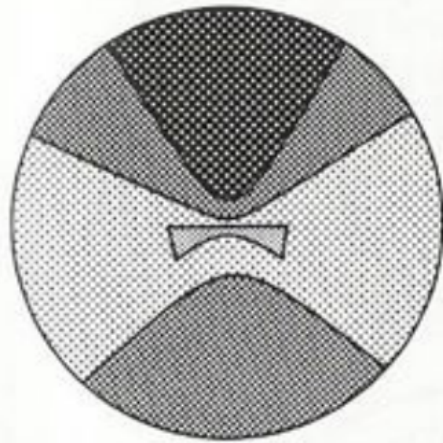
faktor etnického statusu (segregace)

podíl osob určitého etnika na celkové populaci,...

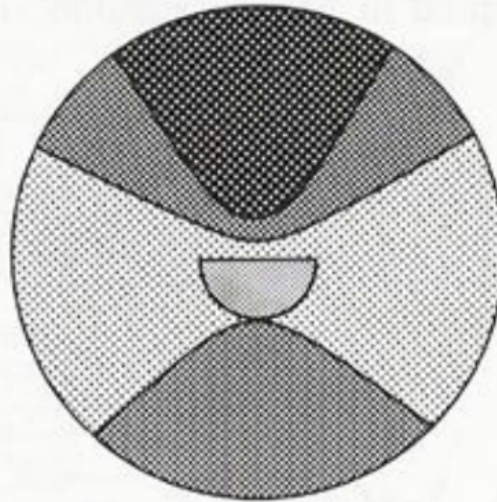




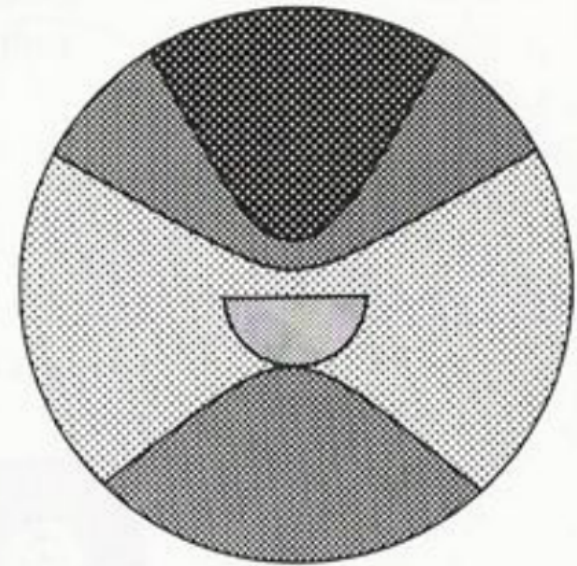
Social rank



1940



1950



1960

Family cycle

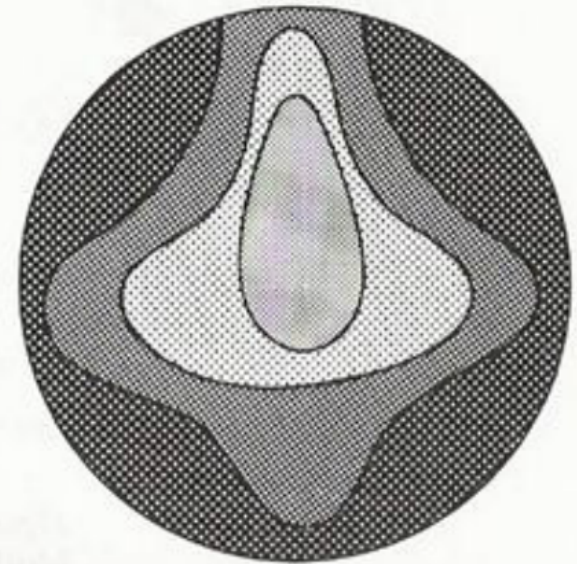
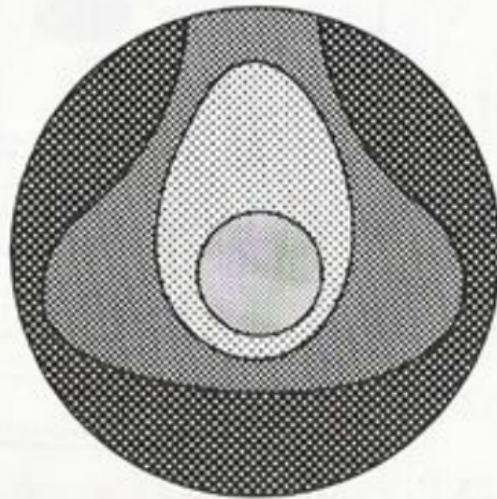


Figure 2.21

Changing patterns of social rank and family status in American cities, 1940-1960

Source: P. D. Salins, pp. 243 and 245 in *Economic Geography*, 47, 1971.

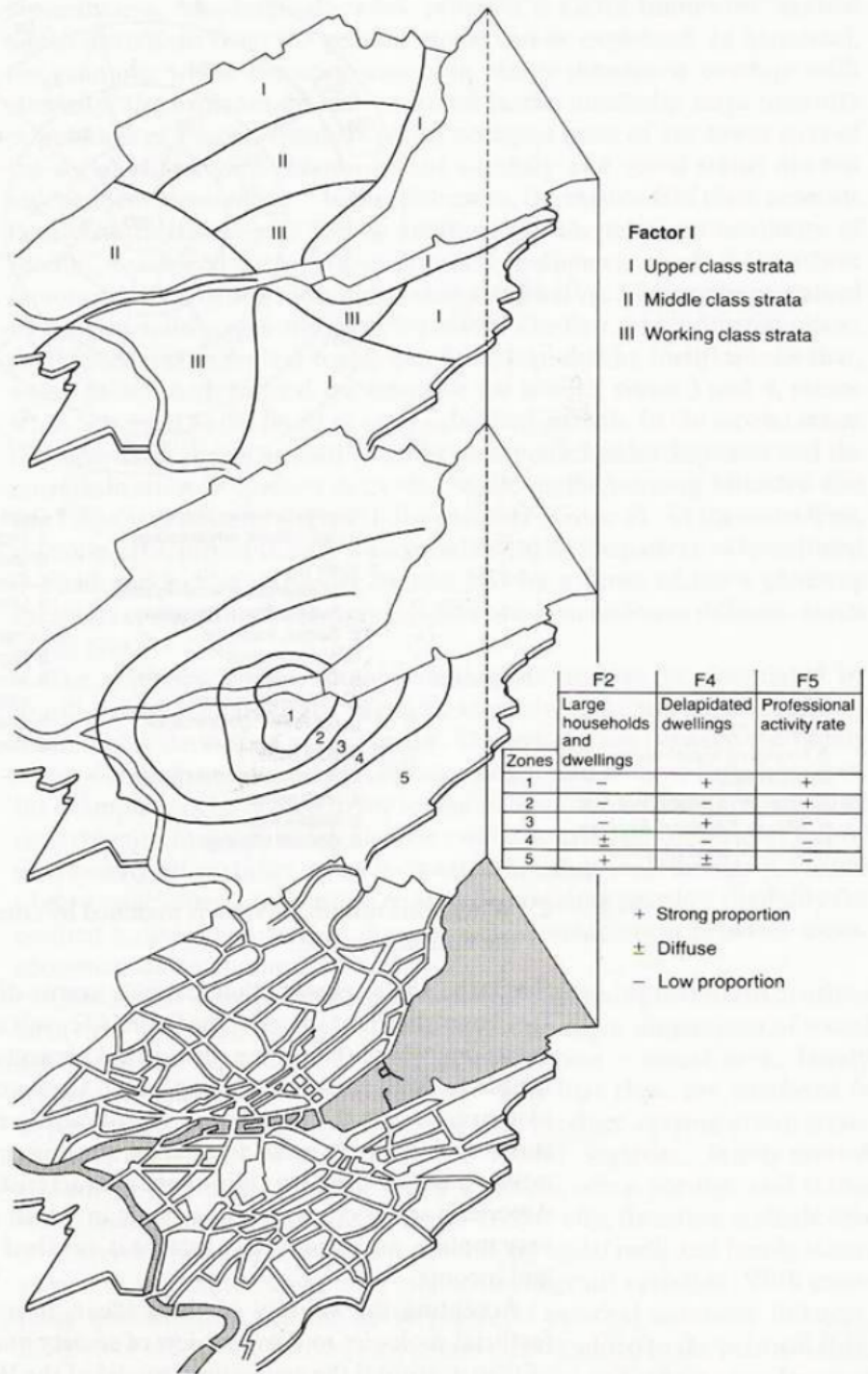
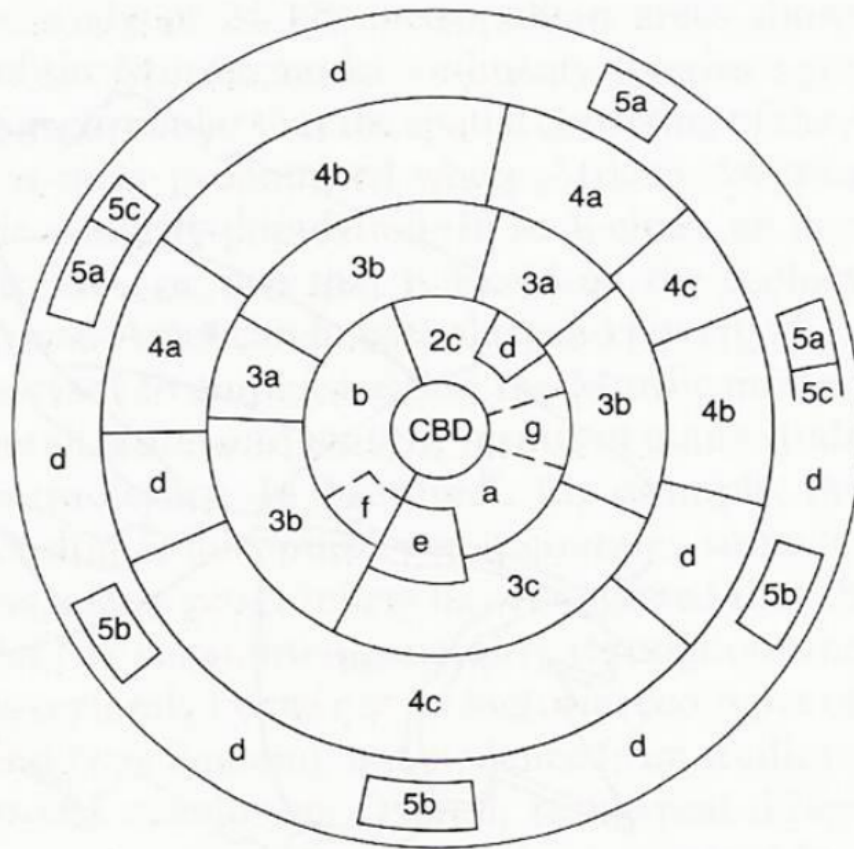


Figure 2.24

The factorial ecology of Geneva

Source: M. Bassand, Map 1, p. 73, in *Urbanization: Appropriation of Space and Culture*, Graduate School, City University of New York, 1990.





1. Central business district  
(retail, offices, wholesaling)
2. Inner city
  - a. Substandard, working class
  - b. Substandard, immigrant
  - c. Bedsit, transient
  - d. Ageing status
  - e. Old council
  - f. Renewed: council
  - g. Renewed: gentrification
3. Middle city  
(late and established family)
  - a. High status
  - b. Middle income
  - c. Council housing
4. Outer city
  - a. High status
  - b. Middle income
  - c. Council housing
  - d. Undeveloped
5. Fringe
  - a. High status
  - b. Mixed status satellites
  - c. Older villages
  - d. Rural



# SOCIETAL INFLUENCES

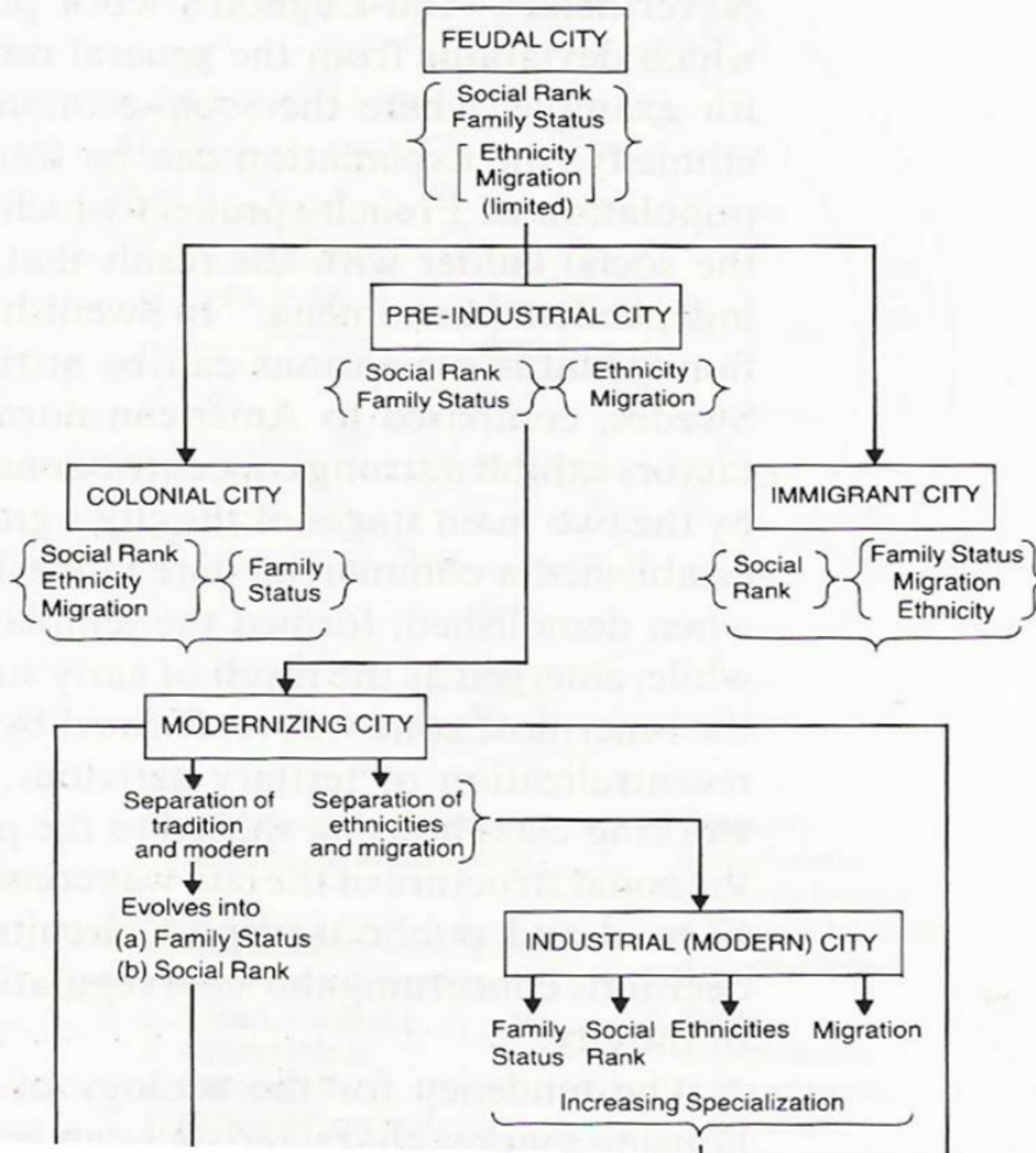
1. Traditional Society

2. Economic Specialization

3. Extensive External Contacts

4. Industrialization

# INTRA-URBAN DIMENSIONS AND SOCIETAL CHANGE



# MAJOR AXES

SINGLE AXIS

TWO AXES

TWO-FOUR AXES

FOUR AXES

# faktorová ekologie

vícerozměrné statistické metody

redukce velkého množství proměnných na menší počet tzv. faktorů, dimenzí či komponent

induktivní metoda vycházející z rozsáhlého původního souboru dat

pomocí faktorů, které vyjadřují latentní, nepozorovatelné charakteristiky (např. stupeň urbanizace, sociální či ekonomický status) sumarizujeme původní (pozorovatelné) proměnné

# nové diferenciační faktory

status migrace

znovuposílení etnického statusu

nová dimenze profesního faktoru

status chudoby

vytváření nových sociálních skupin typu vázaných  
na typ domácnosti a styl života

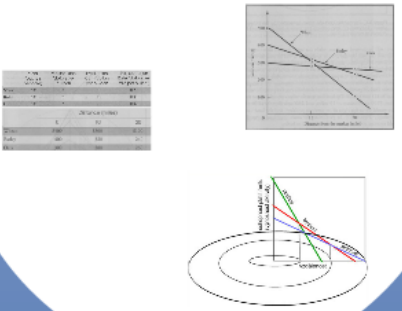


# human ecology

**filtering down**

The collage includes a grid of small diagrams, a circular diagram with arrows, and a flowchart with boxes. The flowchart shows a sequence of steps: '1. ...', '2. ...', '3. ...', '4. ...', '5. ...', '6. ...', '7. ...', '8. ...', '9. ...', '10. ...'. The circular diagram shows a central point with arrows pointing outwards. The grid of small diagrams shows various patterns and structures.

# bid-rent křivka



# faktorová ekologie social area analysis

The collage includes several text boxes and small diagrams. The top left box contains text about 'faktory prostředí'. The top right shows a grid of small diagrams. The middle left box is titled 'faktorní ekologie' and contains text about 'faktory prostředí'. The middle right shows a grid of small diagrams. The bottom left box is titled 'faktorní ekologie' and contains text about 'faktory prostředí'. The bottom right box is titled 'faktorní ekologie' and contains text about 'faktory prostředí'.

# segregace

## prostorové vyjádření sociálních nerovností

### ekologická

vyplyvajících z odlišných životních stylů, rasy, sociálního statusu či kultury různých populací v prostoru města

### dobrovolná

daná dobrovolnou koncentrací; členů jazykových, etnických, kulturních či ekonomických skupin

### nedobrovolná

určitá skupina je ekonomickými či společenskými faktory donucena sdílet určitou oblast města, byť není s životními podmínkami v této oblasti spokojena

### typologie I.

**Kolonie** = etnická oblast dočasněho charakteru. Slouží jako přechodné útočiště pro migranty, kteří mají potíže s okamžitou integrací (jazykovou či ekonomickou) s majoritní společností; po určité době obvykle následuje prostorový rozptyl

**Enkláva** = trvalá etnická oblast vzniklá ovšem víceméně na základě dobrovolné volby jejích členů

**Ghetto** = etnická oblast vzniklá na základě omezujících či diskriminačních faktorů působících vůči určité minoritě

### typologie III.

**Ghetto** – jednotlivá kompaktní koncentrace převážně černošského obyvatelstva s jasnými hranicemi;  
**Imigrační příjmové centrum** – viz kolonie;  
**Městské vesnice** – stabilní koncentrace minoritních příslušníků dominované druhou generací imigrantů;  
**Reziduální komunity** – ostrůvky minoritních skupin jako pozůstatky rozsáhlejších segregovaných oblastí vnitřního města;  
**Transplantované komunity** – vysoce segregované, ovšem v jiných lokalitách nežli v původních;  
**Nové suburbánní osídlení** – méně prostorově jasné komunity, výsledky sektorových migračních proudů;  
**Komunity bez čtvrti** – komunity bez jasného prostorového vymezení, ovšem s řadou společných institucí a organizací;

### typologie II.

**Slum** = ekonomicky deprivovaná oblast, často s vnitřní hierarchií a autonomní ekonomikou

**Service-dependent ghetto** = oblasti závislosti na sociálních službách

**Statusové oblasti** = common interest development; gated/planned communities

# ekologická

vyplývající z odlišných životních stylů, rasy, sociálního statusu či kultury různých populací v prostoru města

# dobrovolná

daná dobrovolnou koncentrací; členů  
jazykových, etnických, kulturních či  
ekonomických skupin



# nedobrovolná

určitá skupina je ekonomickými či společenskými faktory donucena sdílet určitou oblast města, byť není s životními podmínkami v této oblasti spokojena



# typologie I.

**Kolonie** = etnická oblast dočasného charakteru. Slouží jako přechodné útočiště pro migranty, kteří mají potíže s okamžitou integrací (jazykovou či ekonomickou) s majoritní společností; po určité době obvykle následuje prostorový rozptyl

**Enkláva** = trvalá etnická oblast vzniklá ovšem víceméně na základě dobrovolné volby jejích členů

**Ghetto** = etnická oblast vzniklá na základě omezujících či diskriminačních faktorů působících vůči určité minoritě

## typologie II.

**Slum** = ekonomicky deprivovaná oblast, často s vnitřní hierarchií a autonomní ekonomikou

**Service-dependent ghetto** = oblasti závislosti na sociálních službách

**Statusové oblasti** = common interest development; gated/planned communities

## typologie III.

**Ghetto** – jednotlivá kompaktní koncentrace převážně černošského obyvatelstva s jasnými hranicemi;

**Imigrační příjmové centrum** – viz kolonie;

**Městské vesnice** – stabilní koncentrace minoritních příslušníků dominované druhou generací imigrantů;

**Reziduální komunity** – ostrůvky minoritních skupin jako pozůstatky rozsáhlejších segregovaných oblastí vnitřního města;

**Transplantované“ komunity** – vysoce segregované, ovšem v jiných lokalitách nežli v původních;

**Nové suburbánní osídlení** – méně prostorově jasné komunity, výsledky sektorových migračních proudů;

**Komunity bez čtvrtí** – komunity bez jasného prostorového vymezení, ovšem s řadou společných institucí a organizací;



# segregace

## prostorové vyjádření sociálních nerovností

### ekologická

vyplyvající z odlišných životních stylů, rasy, sociálního statusu či kultury různých populací v prostoru města

### dobrovolná

daná dobrovolnou koncentrací; členů jazykových, etnických, kulturních či ekonomických skupin

### nedobrovolná

určitá skupina je ekonomickými či společenskými faktory donucena sdílet určitou oblast města, byť není s životními podmínkami v této oblasti spokojena

### typologie I.

**Kolonie** = etnická oblast dočasného charakteru. Slouží jako přechodné útočiště pro migranty, kteří mají potíže s okamžitou integrací (jazykovou či ekonomickou) s majoritní společností; po určité době obvykle následuje prostorový rozptyl

**Enkláva** = trvalá etnická oblast vzniklá ovšem víceméně na základě dobrovolné volby jejích členů

**Ghetto** = etnická oblast vzniklá na základě omezujících či diskriminačních faktorů působících vůči určité minoritě

### typologie III.

**Ghetto** – jednotlivá kompaktní koncentrace převážně černošského obyvatelstva s jasnými hranicemi;  
**Imigrační příjmové centrum** – viz kolonie;  
**Městské vesnice** – stabilní koncentrace minoritních příslušníků dominované druhou generací imigrantů;  
**Reziduální komunity** – ostrůvky minoritních skupin jako pozůstatky rozsáhlejších segregovaných oblastí vnitřního města;  
**Transplantované komunity** – vysoce segregované, ovšem v jiných lokalitách nežli v původních;  
**Nové suburbánní osídlení** – méně prostorově jasné komunity, výsledky sektorových migračních proudů;  
**Komunity bez čtvrti** – komunity bez jasného prostorového vymezení, ovšem s řadou společných institucí a organizací;

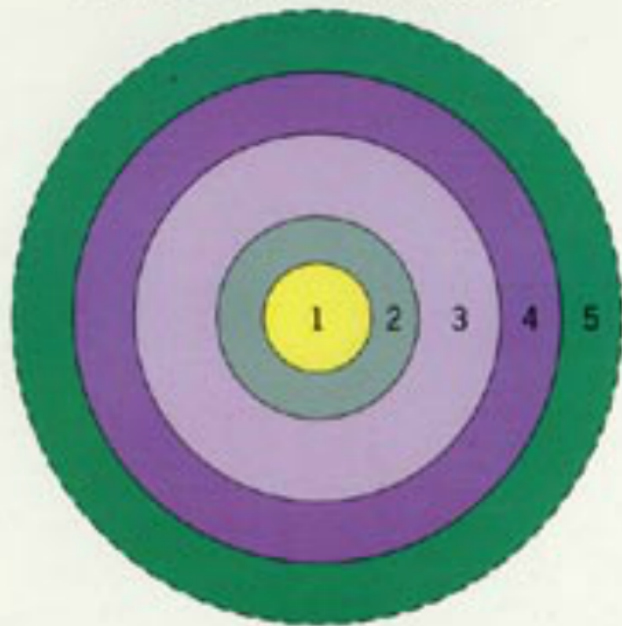
### typologie II.

**Slum** = ekonomicky deprivovaná oblast, často s vnitřní hierarchií a autonomní ekonomikou

**Service-dependent ghetto** = oblasti závislosti na sociálních službách

**Statusové oblasti** = common interest development; gated/planned communities

### CONCENTRIC ZONE MODEL



**A**

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| <b>1</b> Central business district          | <b>4</b> Zone of better residences |
| <b>2</b> Zone of transition                 | <b>5</b> Commuters' zone           |
| <b>3</b> Zone of independent workers' homes |                                    |

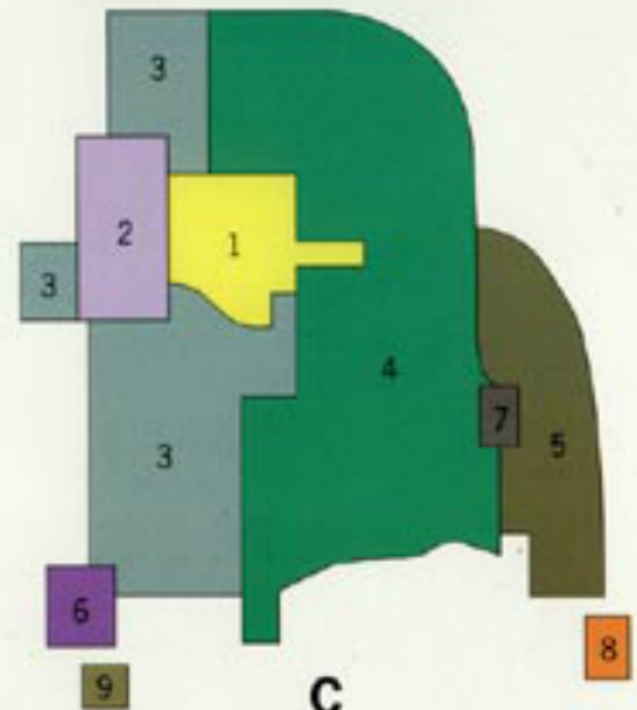
### SECTOR MODEL



**B**

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| <b>1</b> High-rent residential         | <b>4</b> Education and recreation |
| <b>2</b> Intermediate-rent residential | <b>5</b> Transportation           |
| <b>3</b> Low-rent residential          | <b>6</b> Industrial               |
|  | <b>7</b> Core                     |

### MULTIPLE NUCLEI MODEL



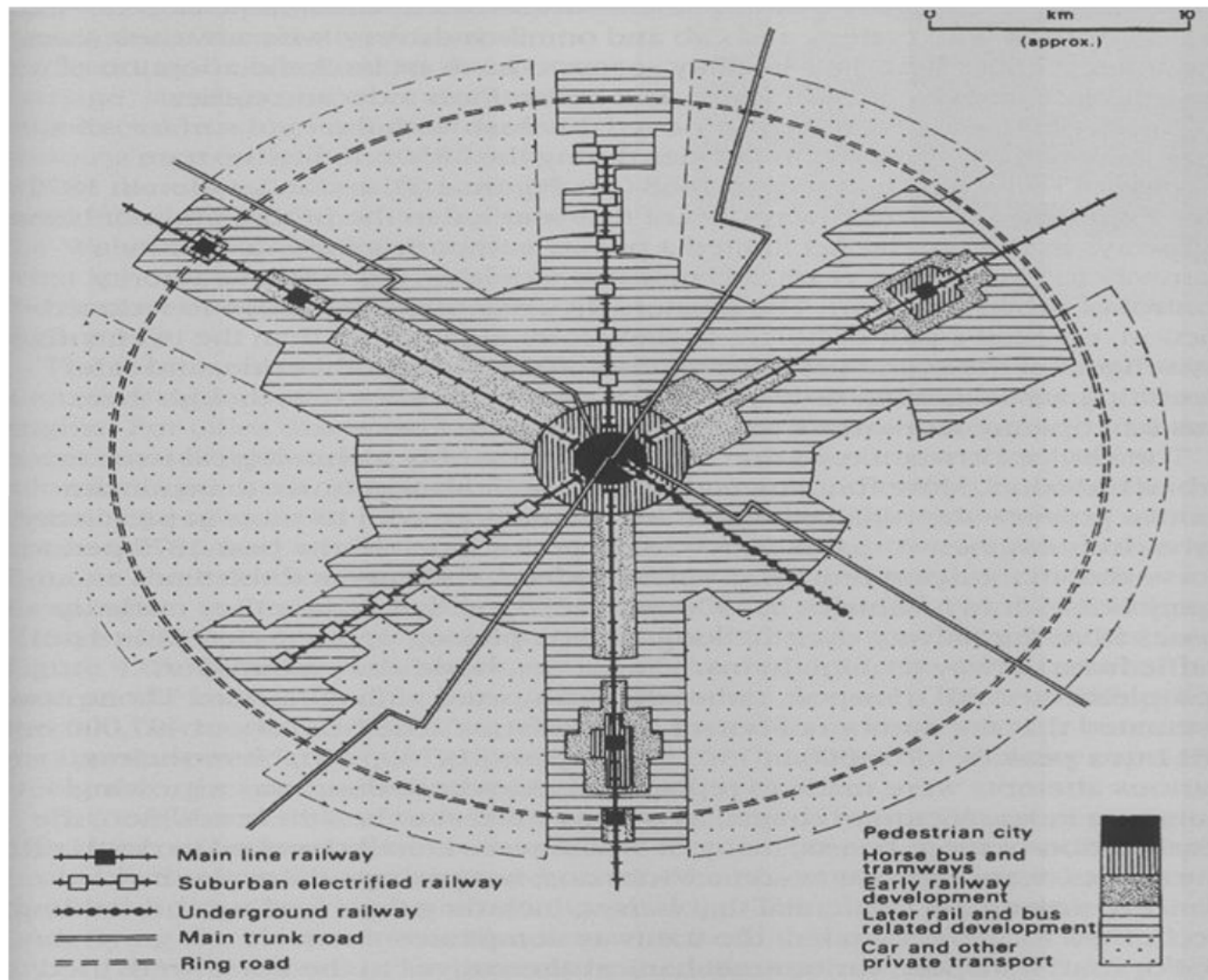
**C**

- |   |
|---|
| <b>1</b> Central business district      |
| <b>2</b> Wholesale, light manufacturing |
| <b>3</b> Low-class residential          |
| <b>4</b> Middle-class residential       |
| <b>5</b> High-class residential         |
| <b>6</b> Heavy manufacturing            |
| <b>7</b> Outlying business district     |
| <b>8</b> Residential suburb             |
| <b>9</b> Industrial suburb              |

## problémy s aplikací modelů v evropském městě

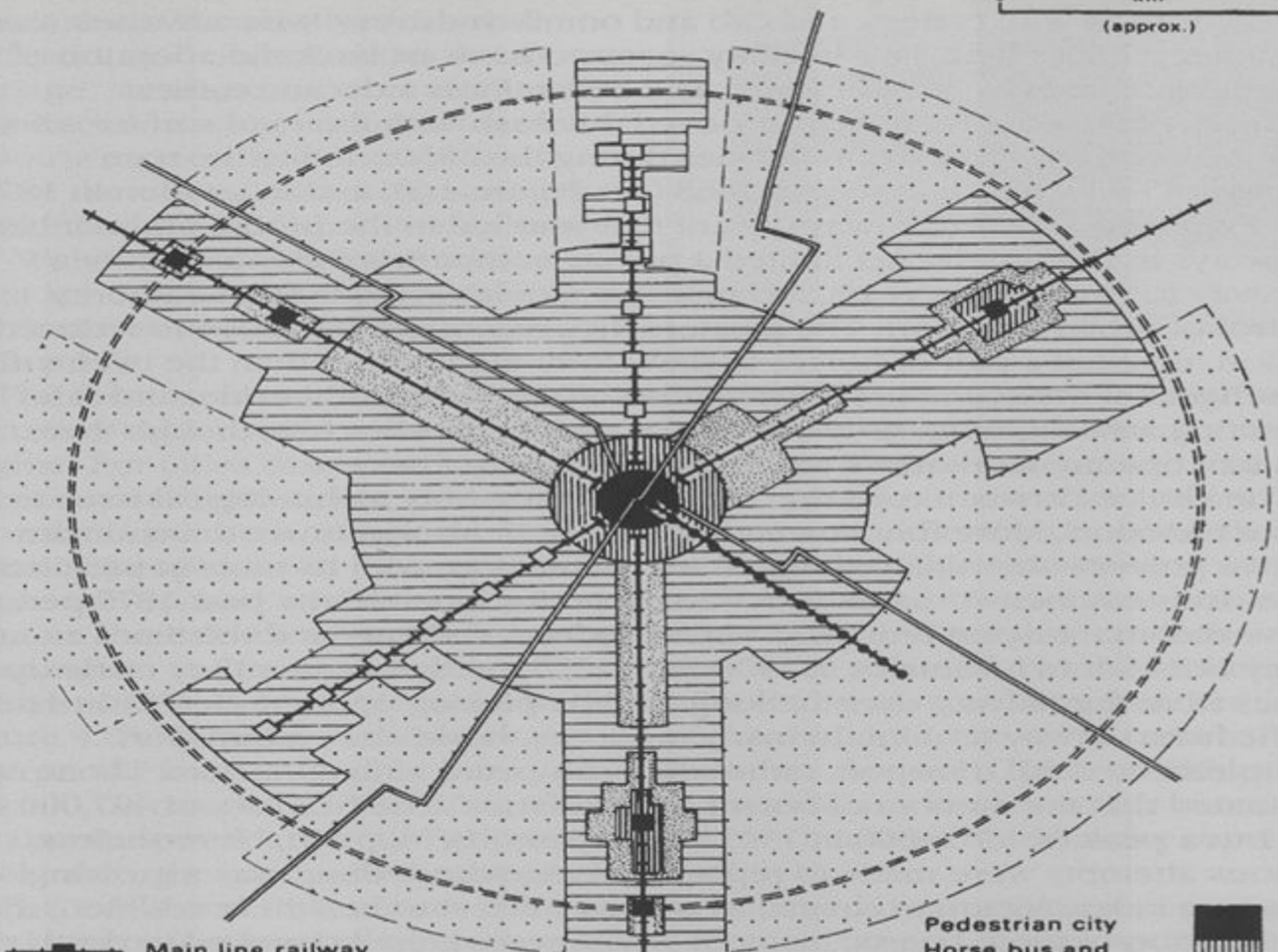
- městské centrum v evropském městě je především kulturně-historickým symbolem, místem identifikace, až v druhé řadě ekonomickou kategorií
- vlastníci nemovitostí v americkém městě nezřídka žijí mimo město, bez zájmu o sociální aspekty trhu s nemovitostmi
- evropské město se často vyvíjelo v "režimu kompromisu" mezi ekonomickým zájmem a sociální zodpovědností (vliv welfare state)
- v evropském městě je citelný o poznání silnější vliv byrokracie, regulace a kontroly
- existence tzv. **municipálního socialismu** v evropském městě

# dopravně-geografický pohled na strukturu průmyslového města





0 km 10  
(approx.)



- Main line railway
- Suburban electrified railway
- ◆— Underground railway
- Main trunk road
- - - Ring road

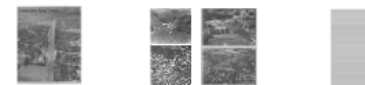
Pedestrian city  
Horse bus and tramways  
Early railway development  
Later rail and bus related development  
Car and other private transport



# suburbanizace

růst předměstí jako znak expandujícího průmyslového města

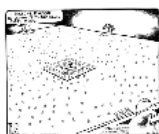
- rozvoj dopravy, používání osobního automobilu
- systém půjček a podpor vlastnického bydlení



**poprvé v historii lidstev žije většina populace nikoli na venkově ale na předměstích.... (Lampugnani)**

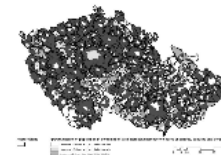
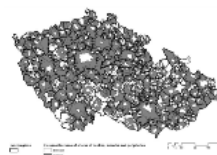
faktory zapříčiňující suburbánní rozvoj:

- suburbanizace jako důsledek individuálních bytových preferencí rodin s přístupem k dopravě
- suburbánní rozvoj jako příležitost pro investování kapitálu v „druhém okruhu kapitálu“



suburbia v evropských městech - méně sociálně homogenní

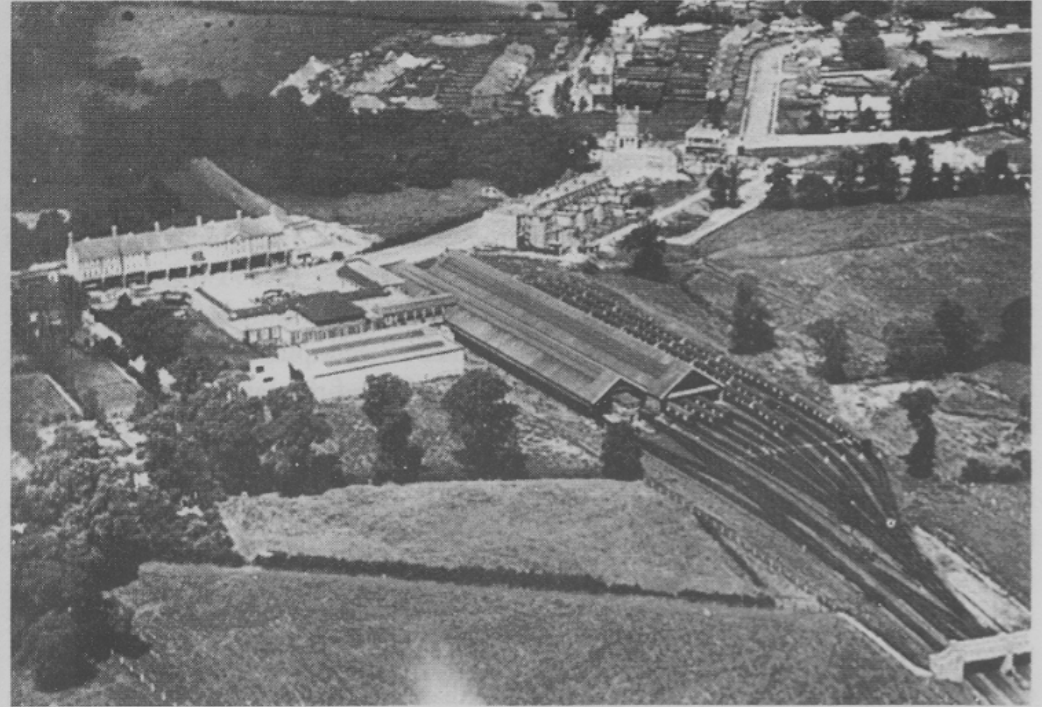
- preference bydlení v centru města
- množství tzv. druhého bydlení



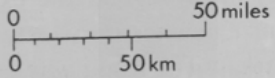
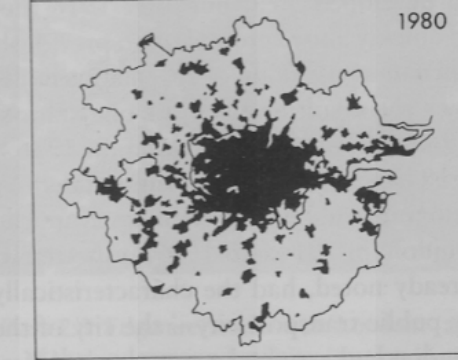
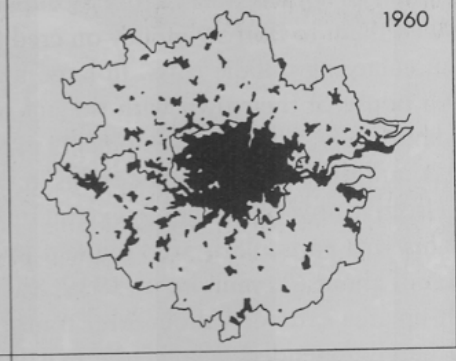
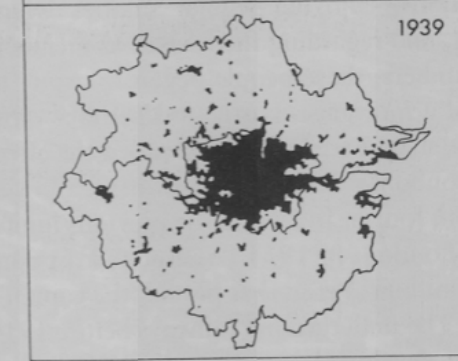
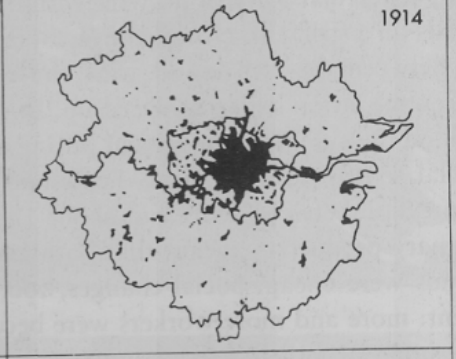
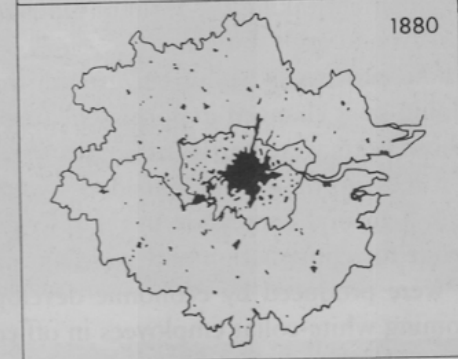
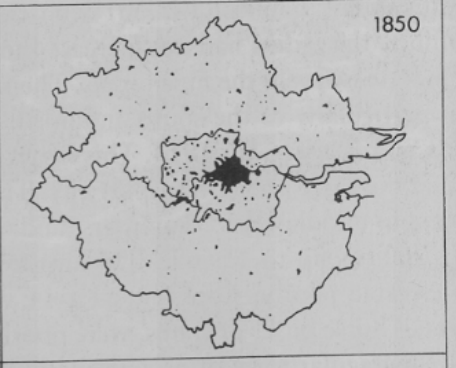
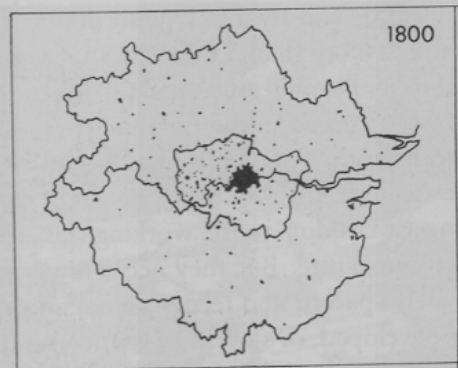
# Great West Road London







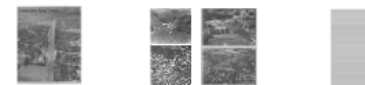




# suburbanizace

růst předměstí jako znak expandujícího průmyslového města

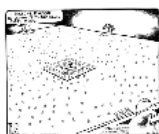
- rozvoj dopravy, používání osobního automobilu
- systém půjček a podpor vlastnického bydlení



**poprvé v historii lidstev žije většina populace nikoli na venkově ale na předměstích.... (Lampugnani)**

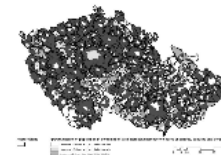
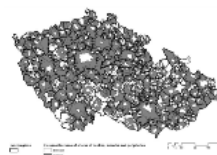
faktory zapříčiňující suburbánní rozvoj:

- suburbanizace jako důsledek individuálních bytových preferencí rodin s přístupem k dopravě
- suburbánní rozvoj jako příležitost pro investování kapitálu v „druhém okruhu kapitálu“

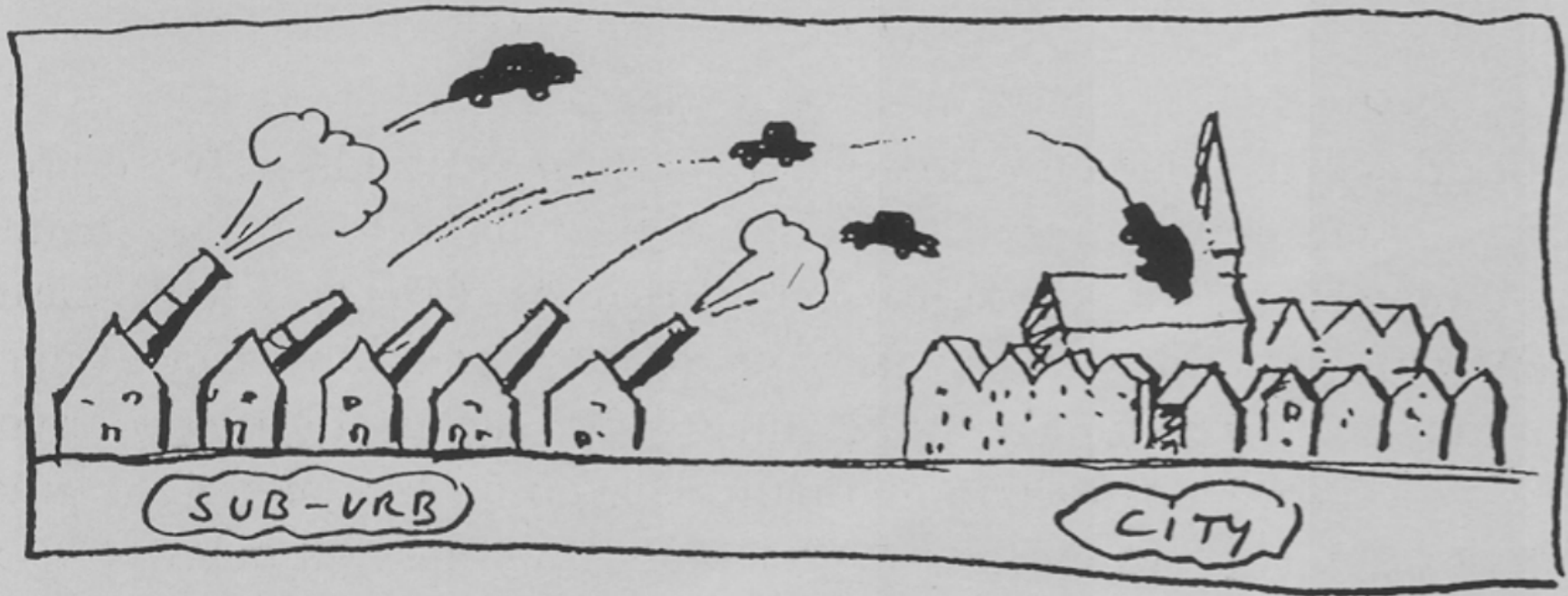


suburbia v evropských městech - méně sociálně homogenní

- preference bydlení v centru města
- množství tzv. druhého bydlení

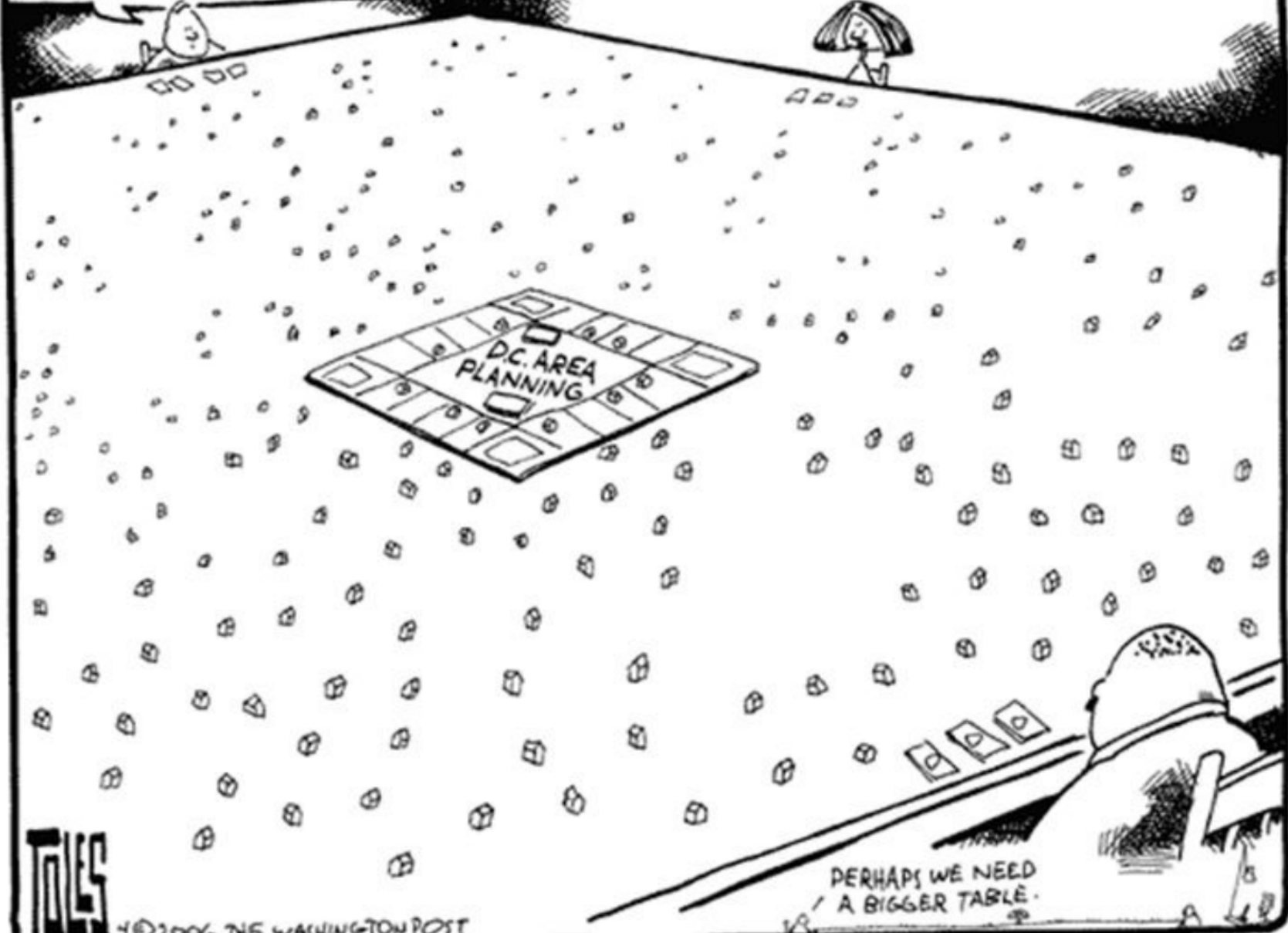


NOT THE CAR BUT THE SUBURBAN HOME IS THE DEADLY WEAPON



DAILY SUBURBAN MORTARFIRE AGAINST URBAN CENTERS

IT TAKES ME FOREVER  
TO COMMUTE TO THE BOARD  
EVERY TURN.



T.S.

©2006 THE WASHINGTON POST

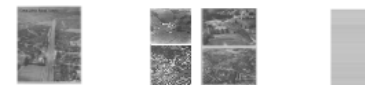
PERHAPS WE NEED  
A BIGGER TABLE.



# suburbanizace

růst předměstí jako znak expandujícího průmyslového města

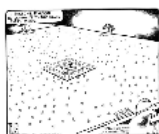
- rozvoj dopravy, používání osobního automobilu
- systém půjček a podpor vlastnického bydlení



**poprvé v historii lidstva žije většina populace nikoli na venkově ale na předměstích.... (Lampugnani)**

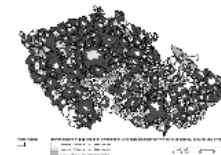
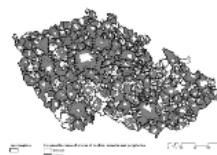
faktory zapříčiňující suburbánní rozvoj:

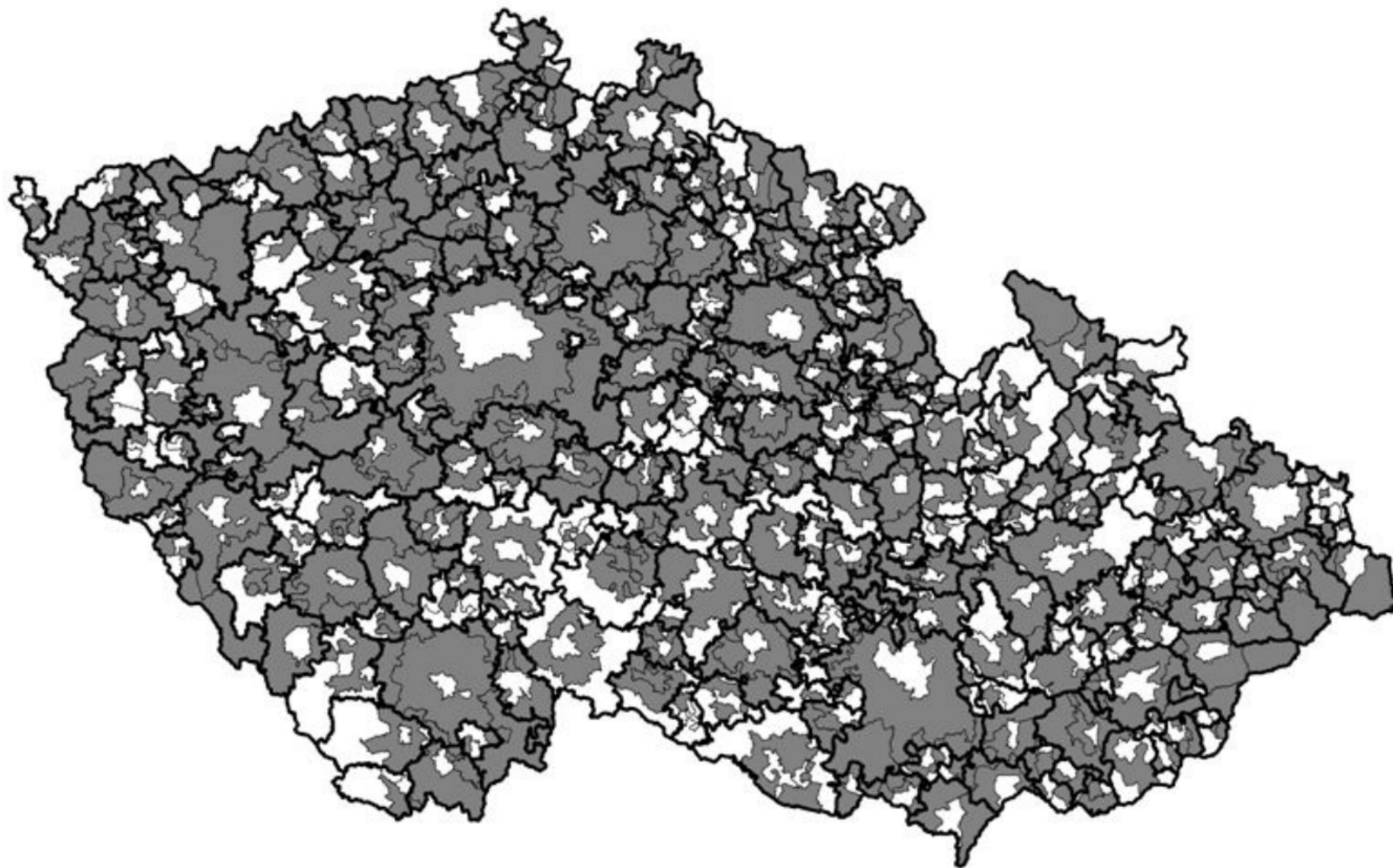
- suburbanizace jako důsledek individuálních bytových preferencí rodin s přístupem k dopravě
- suburbánní rozvoj jako příležitost pro investování kapitálu v „druhém okruhu kapitálu“



suburbia v evropských městech - méně sociálně homogenní

- preference bydlení v centru města
- množství tzv. druhého bydlení





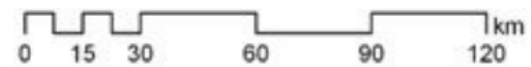
microregions

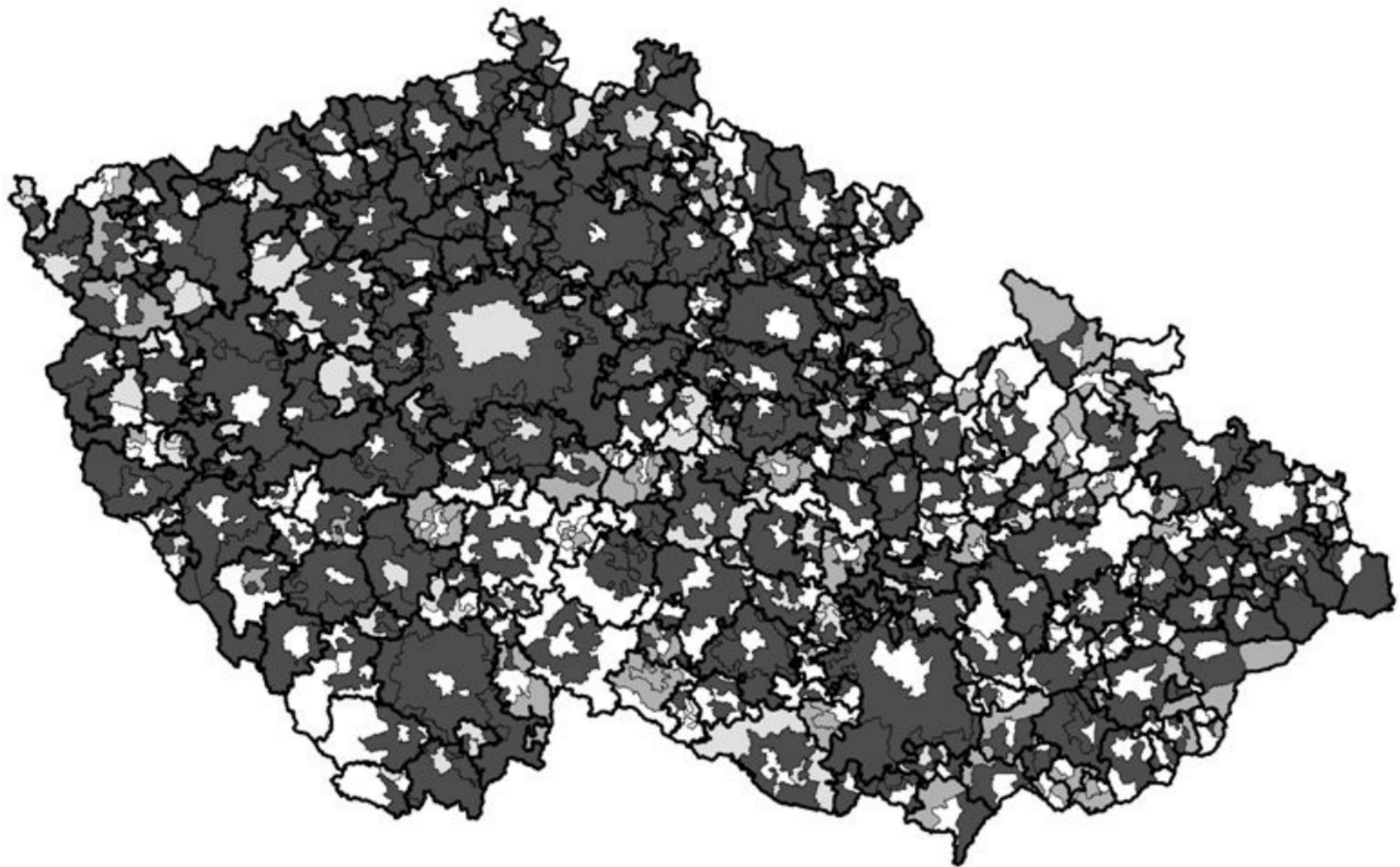


increase/decrease of shares of centres, suburbs and peripheries

decrease

increase







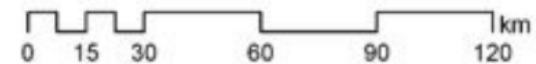


microregions



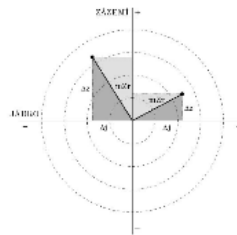
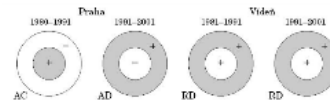
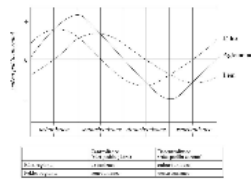
growth/decline of population in combination with increase/decrease of shares of centres, suburbs and peripheries

-  decrease of share and population decline
-  decrease of share and population growth
-  increase of share and population decline
-  increase of share and population growth



# analýza suburbanizace

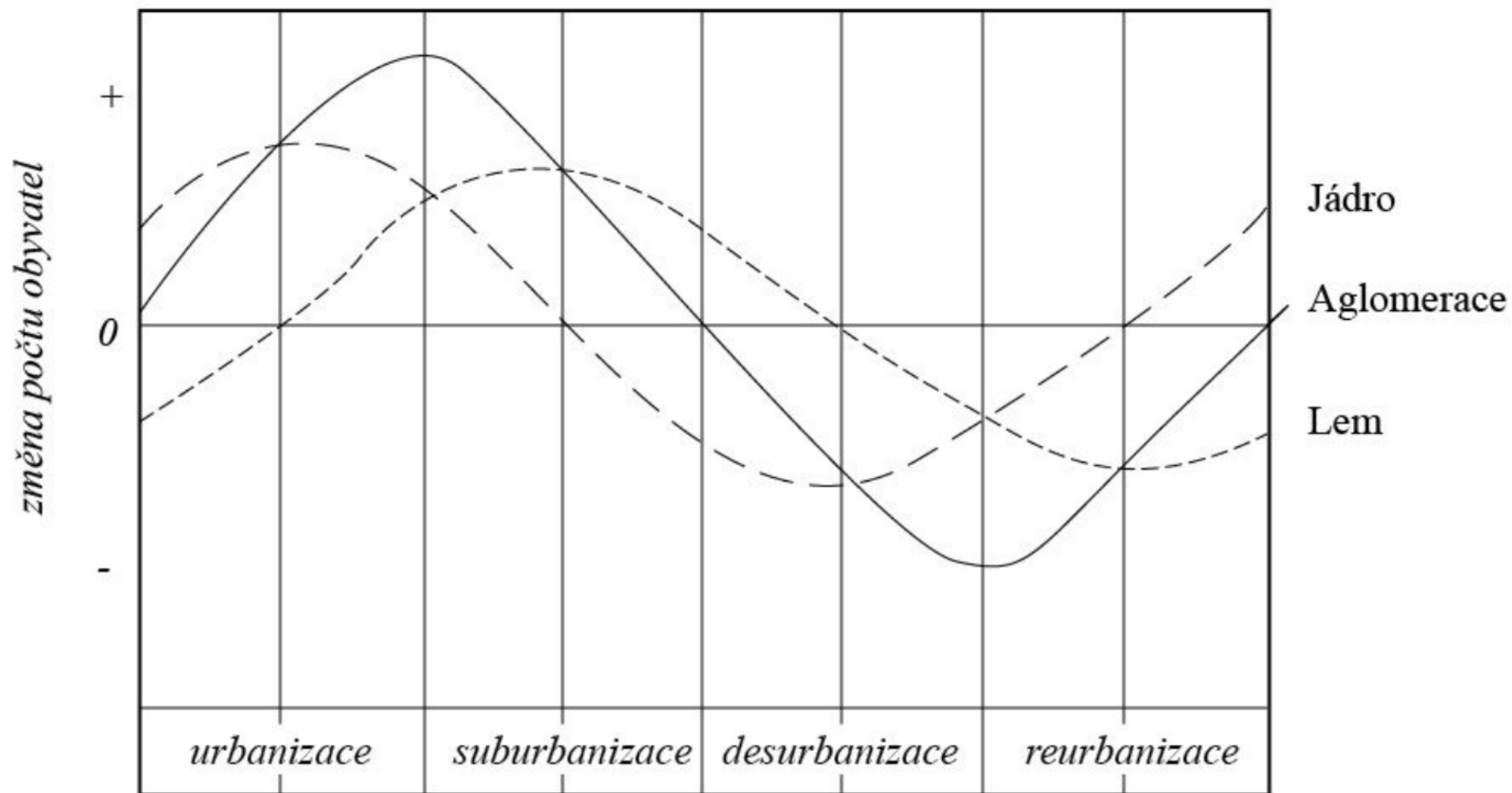
- diferencovaný vývoj jádra a zázemí
- směrovost migračních proudů



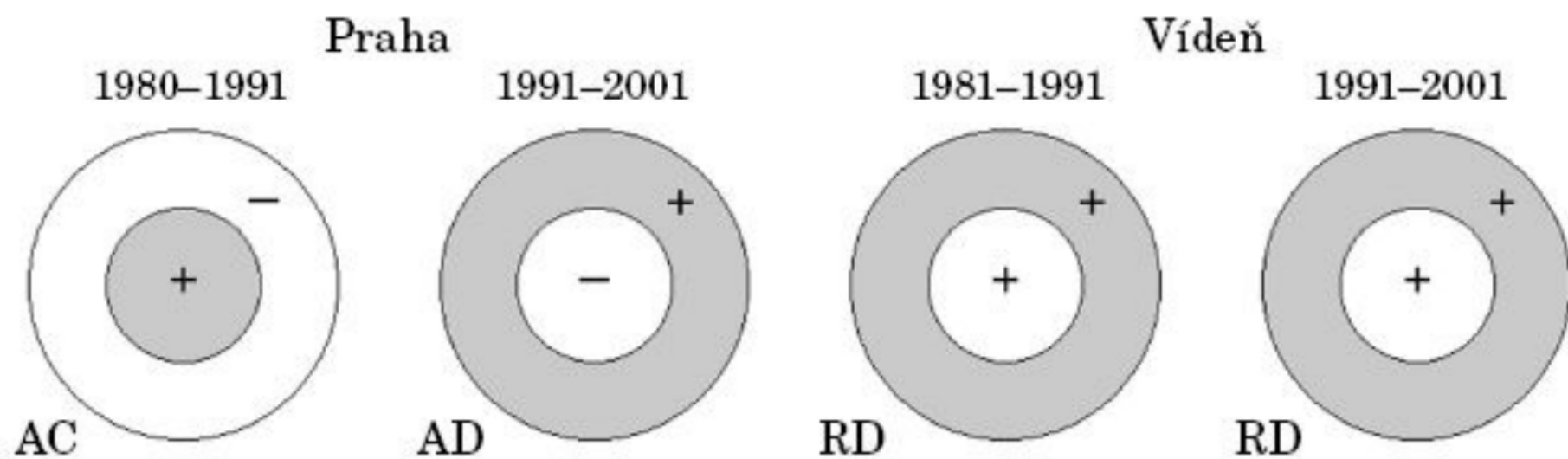
$mCDr = 11 - (Jy/Ry)/(Jx/Rx) + 11 - (Zx/Rx)/(Zy/Ry)$ , kde  
 $mCDr$  – míra centralizace/decentralizace (uvádí se v %)  
 $Jx, Jy$  – velikost jádra v roce  $x, y$   
 $Zx, Zy$  – velikost zázemí v roce  $x, y$   
 $Rx, Ry$  – velikost regionu v roce  $x, y$

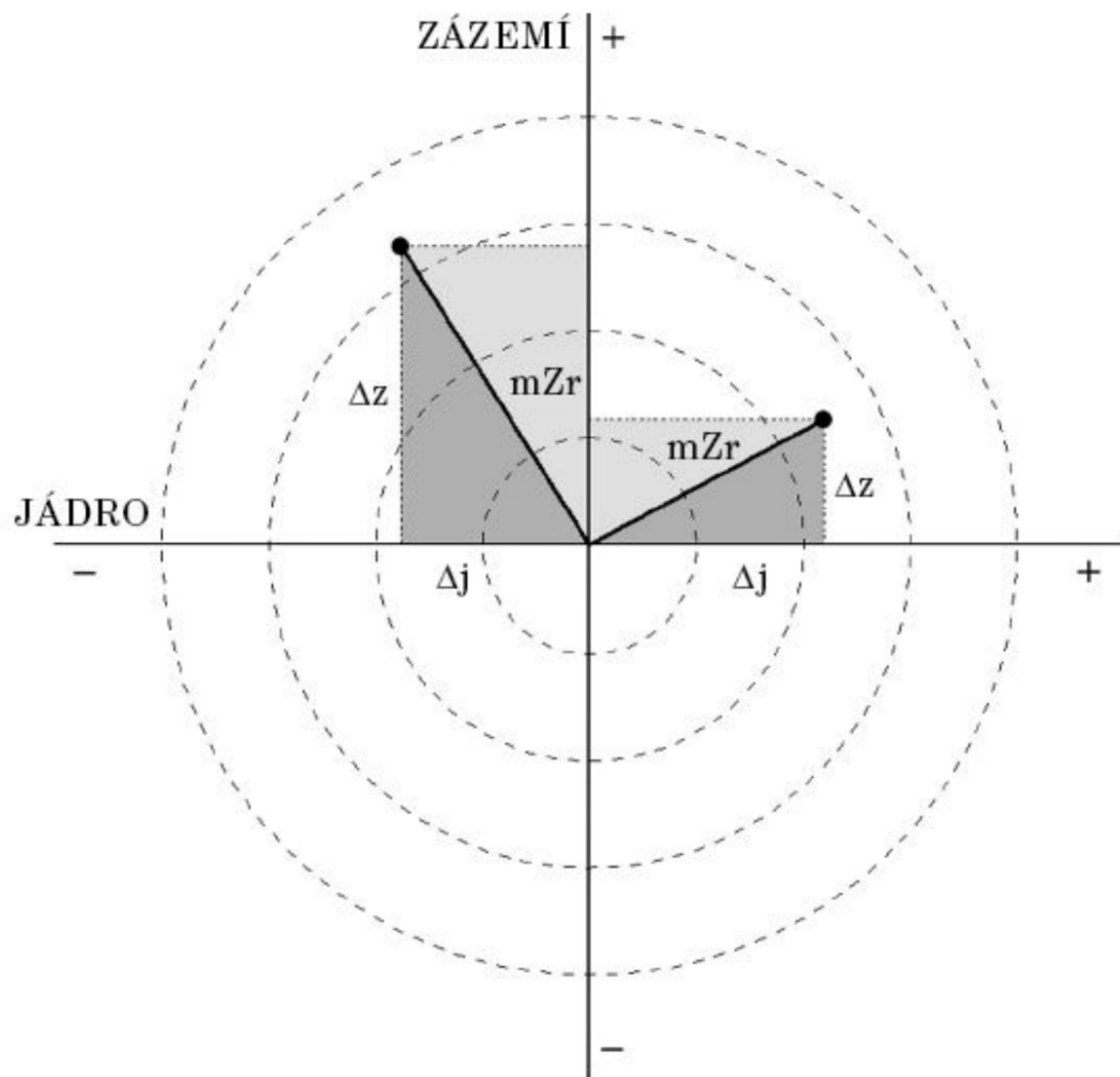
	Jádro	Zázemí	Region	K% změna území/decentralizace (%)	Dynamika změny (%)
Praha 1989-1991	80 760	-180	80 580	5,82	2,25
Praha 1991-2001	-53 933	17 563	-36 370	58,02	6,50
Brno 1989-1991	37 974	90 548	54 574	7,71	9,68
Brno 1991-2001	19 625	31 395	51 020	8,50	10,20





	Centralizace (růst podílu jádra)	Decentralizace (růst podílu zázemí)
Růst regionu	urbanizace	suburbanizace
Pokles regionu	reurbanizace	desurbanizace





$mCDr = |1 - (Jy/Ry)/(Jx/Rx)| + |1 - (Zx/Rx)/(Zy/Ry)|$ , kde

$mCDr$  – míra centralizace/decentralizace (uvádí se v %)

$Jx, Jy$  – velikost jádra v roce x, y

$Zx, Zy$  – velikost zázemí v roce x, y

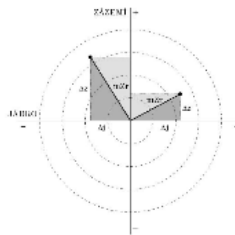
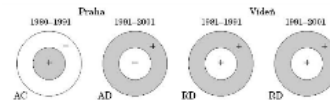
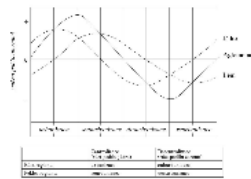
$Rx, Ry$  – velikost regionu v roce x, y.

	Jádro	Zázemí	Region	Míra centralizace/ decentralizace (%)	Dynamika změny (%)
Praha 1980–1991	24 799	-682	24 117	2,52	2,23
Praha 1991–2001	-52 251	17 923	-34 328	12,46	8,80
Vídeň 1981–1991	27 574	26 640	54 214	7,71	9,60
Vídeň 1991–2001	30 665	32 204	62 869	8,50	10,60



# analýza suburbanizace

- diferencovaný vývoj jádra a zázemí
- směrovost migračních proudů



$mCDr = 11 - (Jy/Ry)/(Jx/Rx) + 11 - (Zx/Rx)/(Zy/Ry)$ , kde  
 $mCDr$  – míra centralizace/decentralizace (uvádí se v %)  
 $Jx, Jy$  – velikost jádra v roce  $x, y$   
 $Zx, Zy$  – velikost zázemí v roce  $x, y$   
 $Rx, Ry$  – velikost regionu v roce  $x, y$ .

	Jádro	Zázemí	Region	K% změna Jádro/ decentralizace (%)	Dynamika zázemí (%)
Praha 1989-1991	30 740	-130	30 610	5,82	2,15
Praha 1991-2001	-53 933	17 563	-36 370	58,02	6,50
Brno 1989-1991	37 974	90 548	128 522	7,71	9,68
Brno 1991-2001	19 625	31 395	51 020	8,50	10,20