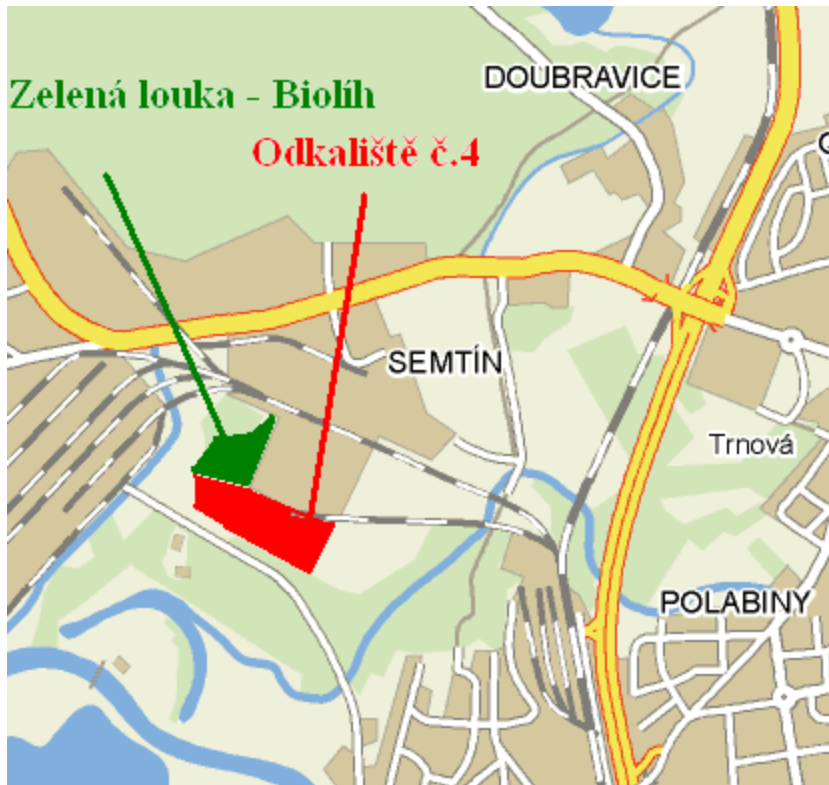


Průmyslová zóna Zelená Louka

Petr Svoboda & Jan Walik

Lokalizace

- Brownfield areálu Synthesia – Odkaliště č.4 a Zelená louka - Biolíh



Pozemky

- Katastrální území města Pardubice
- vlastnictví města, plocha 197 000 m²
- Odkaliště č.4

Pozemek bez objektů, po rekultivaci
140 000m², lokalita je připravená

- Zelená louka – Biolíh

Areál s budovami

57 000m², lokalita je připravená

Infrastruktura

- Dopravní napojení – křižovatka I/36 a I/37
- Dálnice D11 (15km), mezinárodní silnice E442
- Mezinárodní letiště Pardubice
- Železniční koridor Děčín – Břeclav, železniční vlečka
- Logistické centrum
- Vybudovaná technická infrastruktura
- Blízkost elektrárny

Pracovní síla

- Ekonomicky aktivní 83 tis.
- Počet uchazečů o práci 6 tis.
- MN – Pardubice 6,2 %
- Univerzita Pardubice – Dopravní fakulta,
fakulta elektrotechniky a informatiky,
fakulta chemicko-technologická
- Dobré spojení MHD DPMP
- Žel. Koridor Česká Třebová – Pardubice

Výhody

- Kvalifikovaná pracovní síla
- Dopravní infrastruktura
- Technická infrastruktura
- Revitalizace brownfields
- Zkušenost mezinárodních firem
- Připravenost pozemků
- Možný další rozvoj

Nevýhody?

Děkujeme za pozornost