

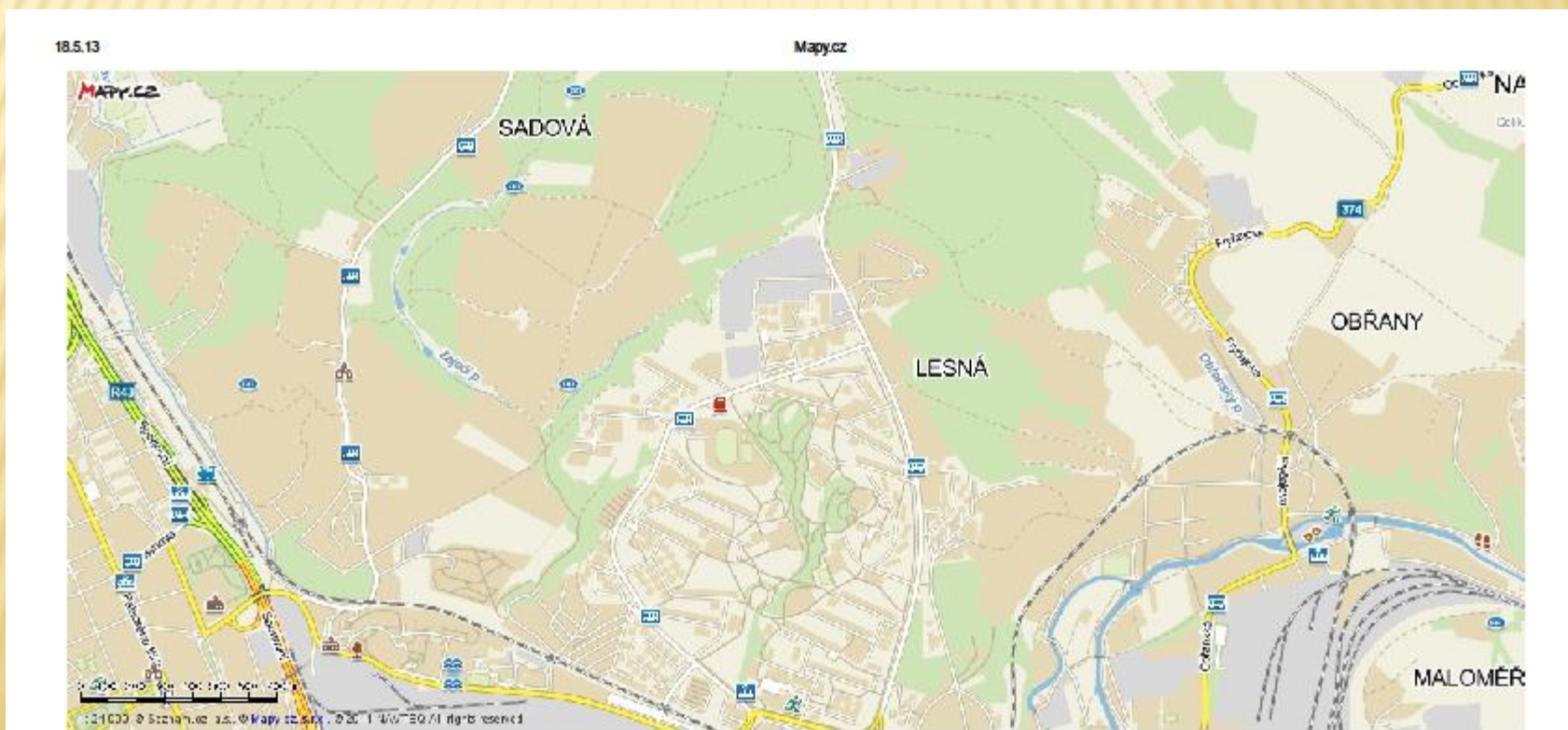
# BRNO-LESNÁ. NA CESTĚ ČASEM. MAJDALENKY

Gustav Novotny



# LESNÁ - MAJDALENKY

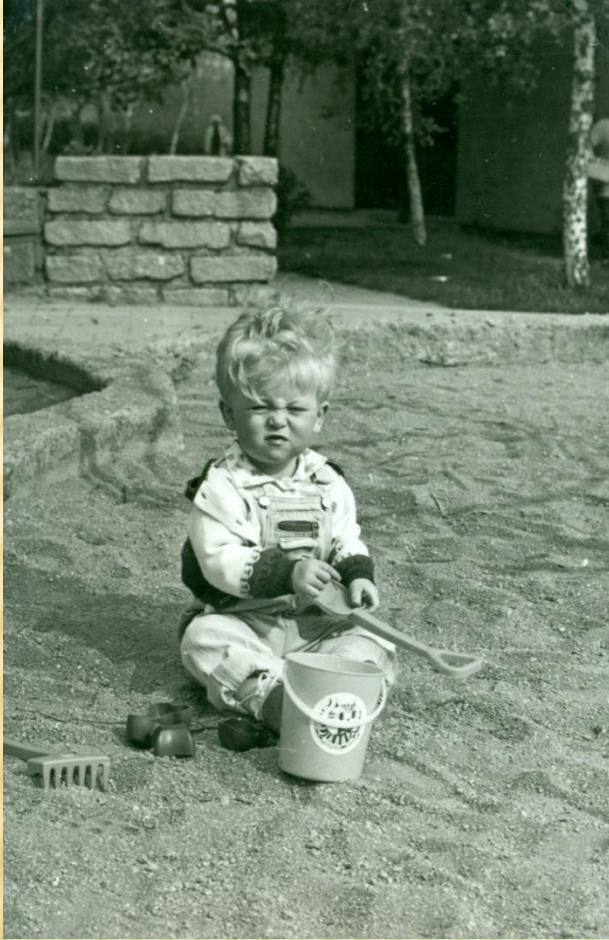
- ✘ Obytný komplex Majdalenky - součástí sídliště Lesná.
- ✘ Název podle místní polní tratě, na níž se ulice nachází





- ✘ Zákopy – vojenské cvičiště
- ✘ Stromové aleje
- ✘ 70. léta - sodovkárna – později Merito aj.
- ✘ 80. léta - Geotest
- ✘ Ubytovna pro Vietnamce → Restaurace ABC – 4.cenová







# OD R. 1998...



[WWW.EXTRA-REALITY.EU](http://WWW.EXTRA-REALITY.EU)



# NOVÉ MULTIFUNKČNÍ JÁDRO ?

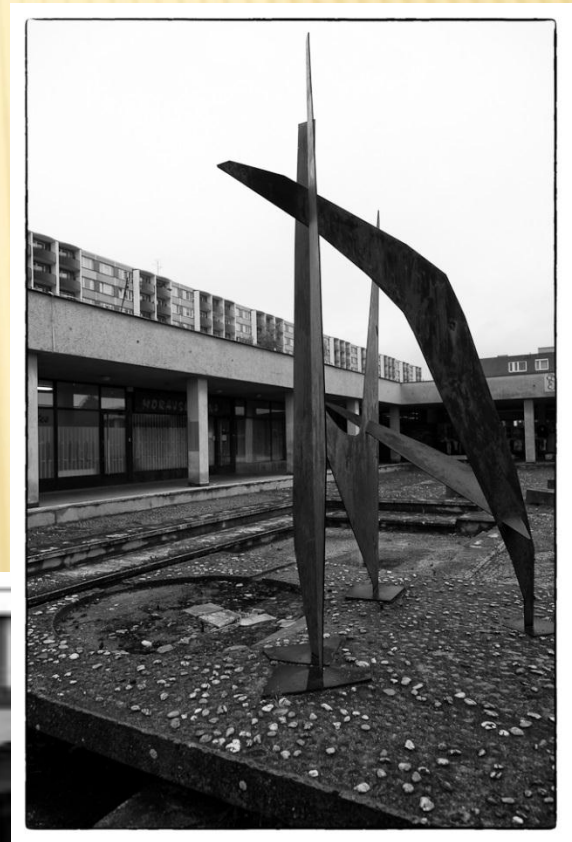




# O. S. MAJDALENKY

- ✘ Vznikli jsme spontánně, v reakci na veřejnou vyhlášku, kterou bylo dne 2. února 2009 zahájeno řízení o změně Územního rozhodnutí - změnit původně plánovaný, a stále na vizualizacích firmy IMOS prezentovaný, **objekt D ze čtyřpatrového polyfunkčního na šestnáctipatrový bytový dům.**
- ✘ Tento záměr **pobouřil nejen obyvatele Nových Majdalenek**, kteří by tento objekt měli v nejbližším sousedství, ale i obyvatele Majdalenek původních i **obyvatele rodinných domků** přes silnici, kteří by byli touto skutečností rovněž zasaženi, **stejně jako obyvatelé ulic Brechtova a dalších.**
- ✘ Protože **Stavební úřad MČ Brno-sever většinu těchto občanů neuznal za účastníky řízení, vzniklo toto občanské sdružení.** Protože vzniklo s cílem chránit životní prostředí na Lesné, mělo by být účastníkem řízení ze zákona. Přesto s uznáním tohoto statusu stavební úřad stále váhá...  
Prvním počinem občanského sdružení byla **Petice „Na Majdalenkách ani o patro více“.** Petici ke dni 18. června 2009, kdy ji projednávalo Zastupitelstvo Městské části Brno-sever, podepsalo 712 lidí. Přidali se i ti, kteří bydlí v Soběšicích, Utěchově, Vranově, Sebrově, kteří přes naši lokalitu denně jezdí a není jim jedno, jak to tu vypadá.
- ✘ Naši činnost neplánujeme jako destruktivní. Naopak. Chceme působit tam, kde selhává samospráva naší městské části. Chceme se podílet na tom, jak bude Lesná v budoucnu vypadat, jestli to bude i nadále místo pro kvalitní a pohodově bydlení v zeleni a kde bude i místo pro naše děti v školkách a ve školách a kde bude i další občanská vybavenost.
- ✘ Přidejte se k nám a podpořte naši snahu. Jakou si Lesnou uděláme, taková bude. Nedovolme nikomu ji zničit

# KONEC STARÉ LESNÉ ? KDY ?







společnost  
produkty  
novinky  
koktejly  
kontakty

DRINK  
MERITO





VETERINÁRNÍ  
ORDINACE



CHOVATELSKÉ  
POTŘEBY



OTEVŘENO  
Po-Pá 9:00-18:00  
So 9:00-11:00  
PRO PLAN

CHOVATELSKÉ  
POTŘEBY  
OTEVŘENO  
Po-Pá 9:00-18:00  
So 9:00-11:00

P

ROYAL CANIN  
PRO PLAN



# O. S. MAJDALENKY

- ✘ - **Výjimka z odstupu budov** – stavební úřad vydal v neveřejném řízení a jako účastníky řízení uznal jen IMOS a plynárny. Někteří z vás se odvolali, že byli opomenuti, ale odvolací orgán – OÚSR MMB je toho názoru, že lidé, kteří bydlí v těsném sousedství nemají co mluvit do toho, jestli sousední dům bude stát blíž, než dovoluje zákonný předpis. Řešení? - soudní přezkoumání. Pracuje se na tom.
- ✘ - **Zvýšení budov** – provedl OÚPR MMB bez konzultace a schválení zastupitelstva městské části. Prý jde o jakési přepočítání podle jiné metodiky. Tomuto vysvětlení nerozumí ani tvůrce tohoto indexu. Protože **tvorba podkladů pro územní plán je podle zákona záležitostí samosprávnou**, tedy musí projít přes Zastupitelstvo, což se nestalo, máme za to, že se jedná o neplatný krok. Řešení – soudní přezkoumání. Podnět na soud byl podán.
- ✘ - **Změna Studie Lesná** – **v oblasti bloku D schválilo Zastupitelstvo MČ 4 podlaží.** Na [www.brno.cz](http://www.brno.cz) se někdy v červnu objevila změna na 8 podlaží. „Protestovala jsem na ZMČ a žádala, abychom požadovali nápravu na schválený stav. Starostka poslala v tomto duchu dopis na OÚPR. To ale stačit nebude.“  
**Řešení: připravuje se petice, aby Studie Lesná nebyla svévolně měněna.** Budete informováni.





# ZDROJE

---

- × Fotoalba r. 1991, autor: G. Novotný st.
- × Vlastní fotografie – Gustav Novotný ml.
- × Brunn.cz (2011)
- × Extra.reality.eu
- × Idnes.cz (2012). [http://brno.idnes.cz/lide-z-lesne-se-desi-vezaku-na-majdalenkach-budou-moc-vysoke-tvrdi-pyx-/brno-zpravy.aspx?c=A120321\\_1751664\\_brno-zpravy\\_bor](http://brno.idnes.cz/lide-z-lesne-se-desi-vezaku-na-majdalenkach-budou-moc-vysoke-tvrdi-pyx-/brno-zpravy.aspx?c=A120321_1751664_brno-zpravy_bor)
- × Mapy.cz (2013)
- × O. s. Majdalenky (2009-13). [http://www.majdalenkyos.cz/?page\\_id=2](http://www.majdalenkyos.cz/?page_id=2)