

# RÚIAN

Registr územní identifikace, adres a  
nemovitostí

# ZR – základní registry

- jedním ze základních pilířů eGovernmentu
- Zvýšení efektivity státní správy, snížení byrokracie, atd.
- Registr osob (ROS), Registr obyvatel (ROB) ,RUIAN, Registr práv a povinností (RPP)
- Informační systém základních registrů (ISZR)

# RÚIAN

- slouží k **evidenci** údajů o **územních** prvcích, údajů o územně evidenčních jednotkách, adres, územní identifikace a údajů o účelových územních prvcích. **Jednotlivé prvky jsou zobrazovány na mapách státního mapového díla a digitálních mapách veřejné správy.**
  - Obsahem RÚIAN jsou **popisné a lokalizační údaje** o:
    - územních prvcích,
    - územně evidenčních jednotkách,
    - účelových územních prvcích,
    - adresách,
    - referenčních vazbách.
- zprostředkovává i údaje o vlastnictví z informačního systému katastru nemovitostí.
- vede také nereferenční údaje (tzv. „technickoekonomické atributy“ budov: počet podlaží, výměra, připojení na plyn, kanalizaci, vodu způsob vytápění, ...) □
- V RÚIAN jsou pro celou veřejnou správu vedeny závazné informace o územní identifikaci a o adresách.

- Pod správou ČÚZK
- Jako součást projektu RÚIAN byl vybudován editační **informační systém územní identifikace (ISÚI)**, který slouží editorům z obcí a stavebních úřadů.
- Nedílnou součástí projektu bylo také provedení rozsáhlých úprav informačního systému katastru nemovitostí (ISKN).
- vybudování nového **veřejného dálkového přístupu (VDP)**, pomocí kterého lze na data RÚIAN libovolně nahlížet na internetu.  
(vdp.cuzk.cz)
  - RÚIAN je ze zákona o základních registrech veřejným seznamem.
- Všechny adresy jsou definovány odkazem na adresní místo v RUIAN. Tím lze zaručit, že se údaje neopakují a jsou vždy aktuální.

- RÚIAN je jediný z celé soustavy základních registrů veřejným seznamem, jehož data jsou volně přístupná pro veřejnou i komerční sféru. Data RÚIAN mohou být volně k dispozici, především proto, že RÚIAN neobsahuje žádné ze zákona chráněné osobní údaje o fyzických osobách.

#### **Referenční údaje vedené v registru územní identifikace, adres a nemovitostí (§ 38):**

- a) území státu
- b) katastr, parcela, nemovitost
- c) kraje, obce, části obcí
- d) ulice, číslo popisné, číslo orientační
- e) region soudržnosti
- f) vyšší územní samosprávný celek
- g) kraj
- h) okres
- i) správní obvod obce s rozšířenou působností a obce s pověřeným obecním úřadem
- j) území obce
- k) vojenský újezd
- l) správní obvod v hlavním městě Praze
- m) městský obvod a městská část ve statutárních městech a v hlavním městě Praze
- n) základní sídelní jednotka
- o) katastrální území
- p) stavební objekt
- q) adresní místo
- r) pozemek v podobě parcely

#### **Pozn.:**

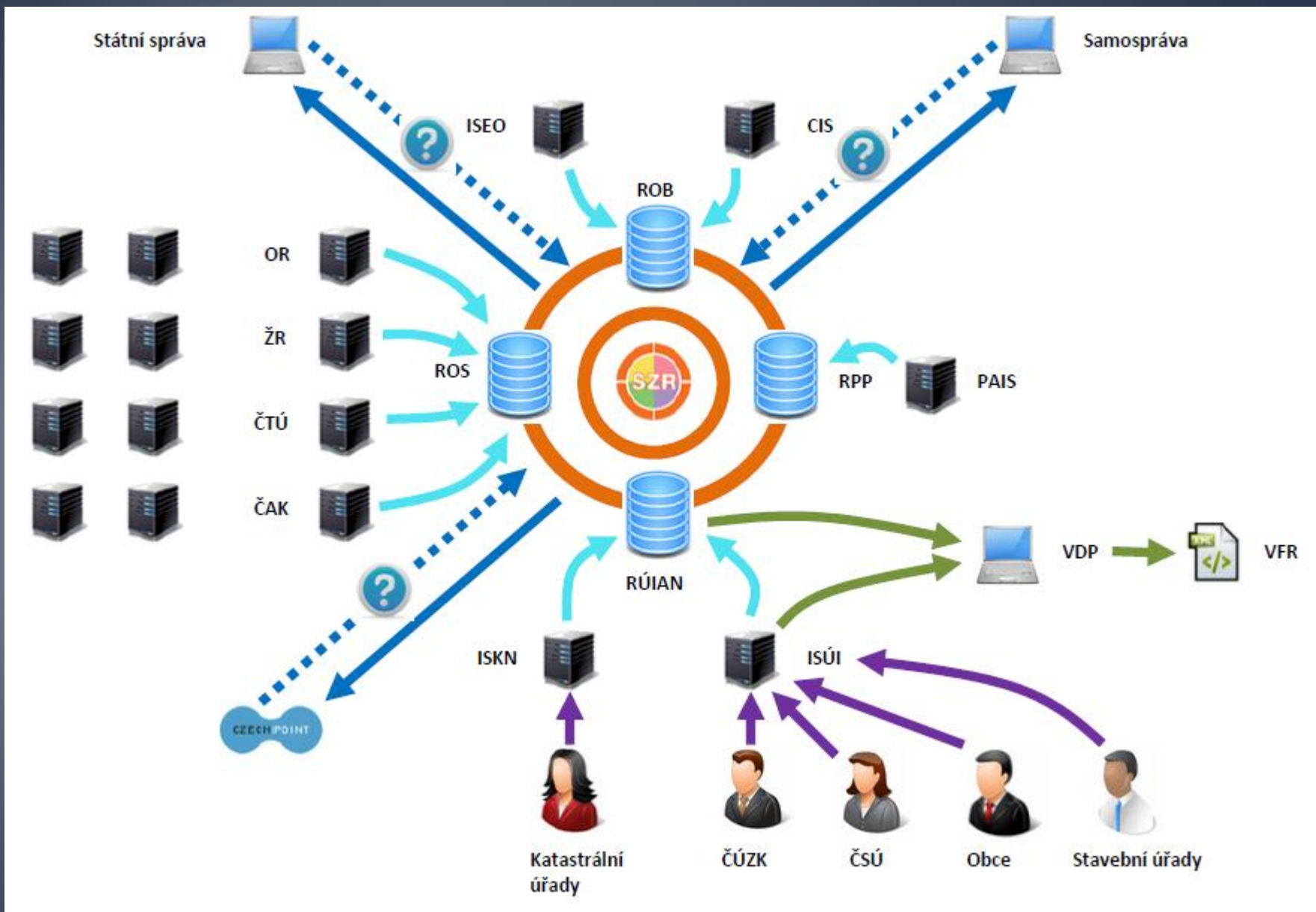
- RÚIAN nevede žádné osobní údaje
- RÚIAN zprostředkovává údaje o vlastnictví z ISKN
- ROB a ROS vedou pouze odkazy na adresní místa v RÚIAN
- RÚIAN poskytuje RPP podklady pro vymezení územní kompetence agend

# Jak to funguje?

- „ Informační systém územní identifikace (ISÚI) byl spuštěn do produkčního provozu 29. 8. 2011, deset měsíců před spuštěním celého systému základních registrů. Důvodem brzkého spuštění ISÚI byla nutnost ověření správnosti a úplnosti údajů potřebných pro naplnění ostatních základních registrů, respektive vytvoření vazeb mezi nimi. V případě ISÚI, respektive RÚIAN, se jednalo především o adresy. Adresa, existující v RÚIAN umožnila, aby na ni mohl registr obyvatel (ROB) vytvořit vazbu fyzických osob přihlášených k trvalému pobytu, případně doručovací adresu obyvatel. Obdobně tomu bylo u registru osob (ROS), kde se vytvářela vazba na adresu sídla firmy a nebo vazba na adresu místa podnikání u právnických osob.
- Dalším důvodem spuštění ISÚI s téměř ročním předstihem byla nutnost naučit editory z obcí a stavebních úřadů provádět v ISÚI změny v datech a provést kontrolu dat, ze kterých byl RÚIAN v roce 2011 naplněn (byl naplněn ze zákonem stanovených datových zdrojů).
- Poprvé v historii naší veřejné správy je občanem uváděná adresa kontrolována proti ISÚI, kde o správnosti zapsání nebo změny příslušného stavebního objektu a adresního místa rozhodují obec a stavební úřad, jako zákonem stanovení editoři.
- Editoři údajů o adrese i uživatelé dat RÚIAN se například museli naučit pracovat se situací, že v mnoha případech je zcela správně k jednomu stavebnímu objektu přiřazeno více adresních míst (například více vchodů do stavebního objektu). O tom, zda se jedná o požadovaný stav nebo chybu, je třeba rozhodnout na základě podkladových dokumentů a se znalostí místní situace.
- Proto je editorem v soustavě ISÚI/RÚIAN/VDP až každá jednotlivá obec, na které příslušné údaje vznikají (pojmenování veřejného prostranství, přiřazení čísla domovního nebo orientačního je pravomoc obce). **Údaj o přiřazení čísla domovního nebo orientačního nebo o pojmenování veřejného prostranství dokonce nově ze zákona vznikne až zápisem do RÚIAN, nikoli hned po rozhodnutí obce o přidělení čísla nebo po usnesení zastupitelstva o pojmenování veřejného prostranství. Říká se tomu konstitutivní zápis.“**

# Praktické dopady

- Zápisy do RÚIAN jsou konstitutivním právním aktem
  - Změna části obce, ulic, č.p., č.ev. > dochází zápisem do RÚIAN.
- Nalezení anomálií v územní identifikaci, které nejsou v souladu s platnými právními předpisy.
  - Např.:
    - očíslované stavební objekty na katastrálním území jiné obce
    - > problémy při volbách, výběru daní, místních poplatků (svoz odpadu), příslušnosti ke katastrálnímu a stavebnímu úřadu atd.





# VDP – veřejný dálkový přístup

- VDP umožňuje veřejnosti přistupovat k údajům registru RUIAN, agendového informačního systému ISÚI a některým datům aplikace ISKN.
- Aplikace obsahuje následující funkcionalitu:
  - **Vyhledání prvků** na základě zadání některých z jeho údajů nebo údajů nadřazených prvků.
  - **Zobrazení detailních informací k vybranému prvku.**
  - **Zobrazení prvků RUIAN v mapě.**
  - **Poskytnutí informace o vybraném prvku k určitému datu v minulosti.** (Pozn.: aplikace eviduje data od 1.7.2011, historické údaje před tímto datem nejsou poskytovány. )
  - **Poskytnutí informací o vlastníkov** pozemku nebo stavebního objektu (budovy) evidovaného v katastru nemovitostí přesměrováním do aplikace Nahlížení do KN.
  - **Ověření adresy** včetně vyhledání adresy na základě neúplných údajů.
  - **Poskytnutí obsahu registru RUIAN a ISUI v souborové formě (ve výměnném formátu VFR).**

# Závěr

- V RÚIAN jsou pro veřejnou správu vedeny závazné informace o územní identifikaci a o adresách.
- Zápisy některých údajů do RÚIAN mají konstitutivní charakter.
- Obce a stavební úřady jsou místem vzniku, zániku a oprav údajů o adresách pro veřejnou správu.

# ZDROJE

- <http://www.szrcr.cz/registr-uzemni-identifikace-adres-a-nemovitosti>
- <http://www.geobusiness.cz/2013/06/ruian-v-cilove-rovince/>
- <http://www.geobusiness.cz/2011/04/co-je-to-ruian/>
- [http://www.cagi.cz/upload/documents/givs2013/03\\_ruian\\_gi\\_vs\\_2013\\_praha\\_20130527\\_\[režim\\_kompatibility\].pdf](http://www.cagi.cz/upload/documents/givs2013/03_ruian_gi_vs_2013_praha_20130527_[režim_kompatibility].pdf)
- <http://www.cuzk.cz/GenerujSoubor.ashx?NAZEV=10-VDPUP>

**Děkuji za pozornost!**