

průmyslové město

industrializace = nová forma města a jeho struktura

nové vztahy k bydlení a půdě
 komodity, předměty směny a výdělku

oddělování místa práce od místa bydlení

nástup nových společenských tříd
 třída průmyslové buržoazie
 třída dělníků (městského proletariátu)

zvýšená prostorová i sociální mobilita

Život ve velkém průmyslovém městě
 URBANISM AS A WAY OF LIFE - Louis Wirth
 sociální a psychologické dopady městského života | disorganizace sociálního života
 velikost hustota heterogenita

CHICAGSKÁ ŠKOLA HUMÁNNÍ EKOLOGIE
 ekologický model města
 koncept města jako sociálního organismu, který s neustálou vývoji expande, adapte, dominuje, segreguje, konkuruje, úspěšně

„přiručné oblasti“ ... a locality with sentiments, traditions, and a history of its own...

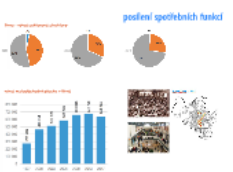
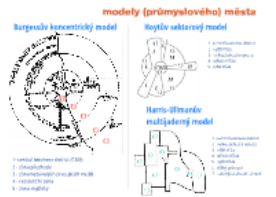
geografie města



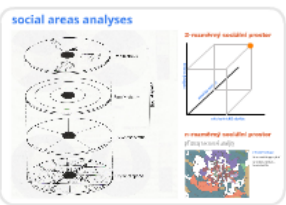
město a vnitřní struktura

městské procesy | změny a faktory změn | aktéři a nasílelé procesy

suburbanizace vs. reurbanizace vs. segregace
 růst předstírné, masitá vs. růstová a robustní vs. růstová vs. růstová
 aktivní (třída, domovní) vs. pasivní (společensko-ekonomické) vs. pasivní (společensko-ekonomické)



městské struktury



post-industriální město

ekonomické změny zdůrazňující roli služeb

změny ve společenské struktuře posilující roli **profesionálních a technologických tříd**

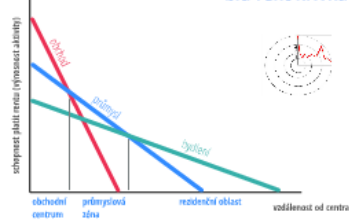
zvýšený důraz na technologie a výnam **informací** ve společenském životě

prostorový **rozptyl** a **mobilita** jako dominující procesy

město již není vnímáno primárně jako jednotka produkce, nýbrž jako jednotka **spotřeby**

principy ekonomické konkurence

bid-rent křivka





geografie města

město a vnitřní struktura

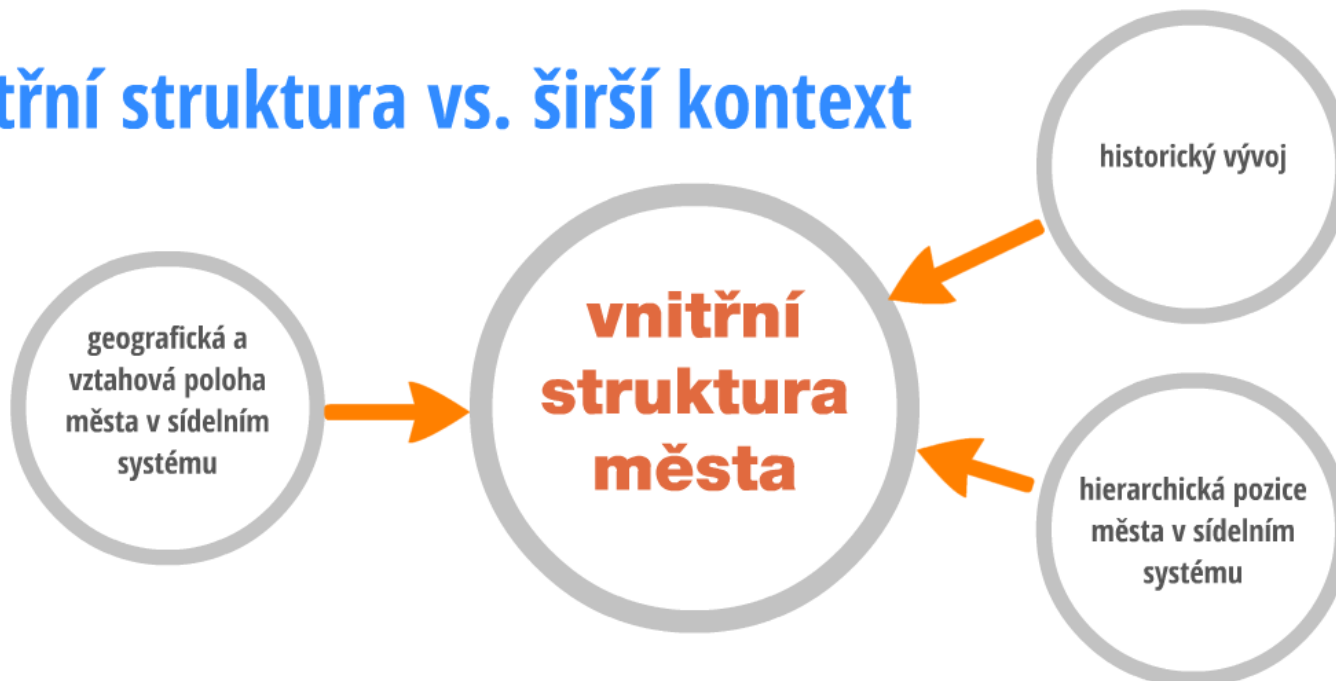
městské procesy | změny a faktory změn | aktéři a nositelé procesů

suburbanizace
deindustrializace
segregace

růst předměstí, mobilita
terciarizace ekonomiky
vznik enkláv

střední třída, developeři
globální společnosti, spotřebitelé
etnické skupiny, místní správa

vnitřní struktura vs. širší kontext



městské struktury

fyzická struktura

morfologie městského prostoru, **land use**, fyzická podoba a stav budov.

pozměňována novou **výstavbou**, **asanacemi** (demolicemi) či **transformací** (revitalizací, regenerací) budov a ploch.



funkční struktura

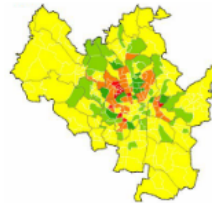
rozmístění jednotlivých **funkcí** na území města (obytné, produkční, rekreační, apod.),

funkční vztahy mezi jednotlivými městskými částmi či typy využití půdy (land use)



sociální struktura

rozložení jednotlivých **sociálních skupin** obyvatel v prostoru města; rozlišení dle věku, etnicity, ekonomického postavení, bytových podmínek...



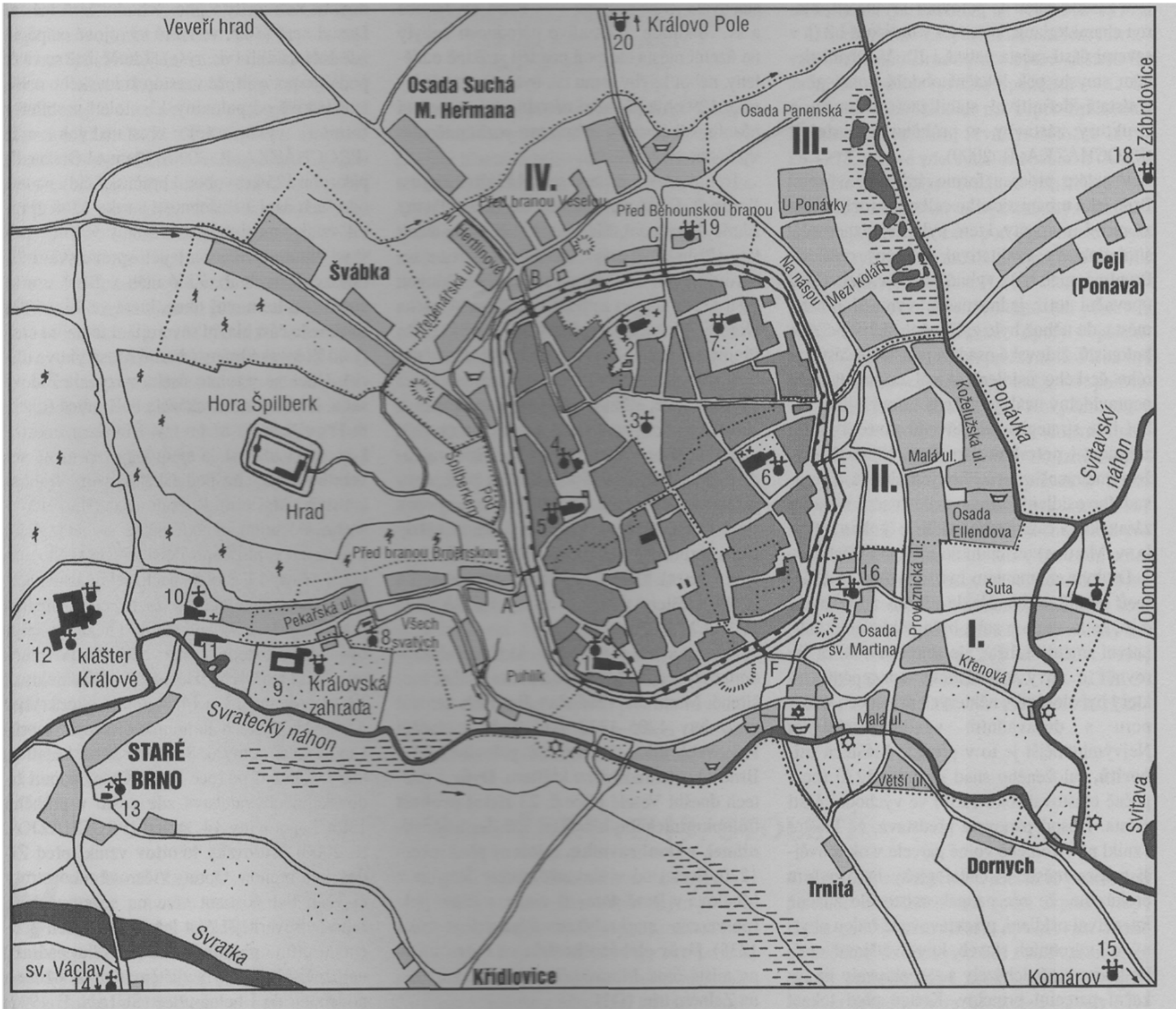
fyzická struktura

morfologie městského prostoru, **land use**,
fyzická podoba a stav budov.

pozměňována novou **výstavbou**, **asanacemi**
(demolicemi) či **transformací** (revitalizací,
regenerací) budov a ploch.



sociální
struktura



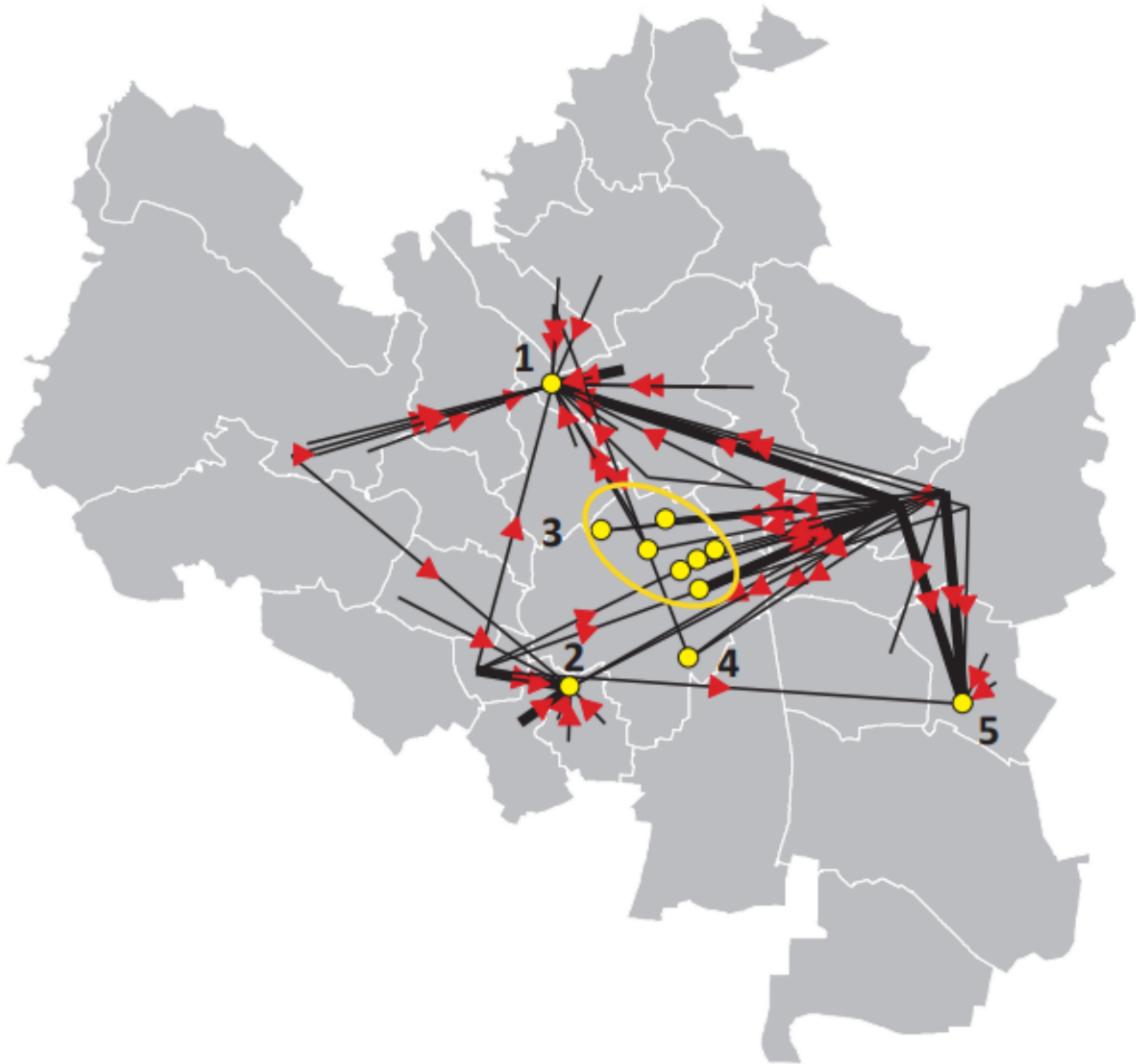
funkční struktura

rozmístění jednotlivých **funkcí** na území města
(obytné, produkční, rekreační, apod.),

funkční vztahy mezi jednotlivými městskými
částmi či typy využití půdy (land use)



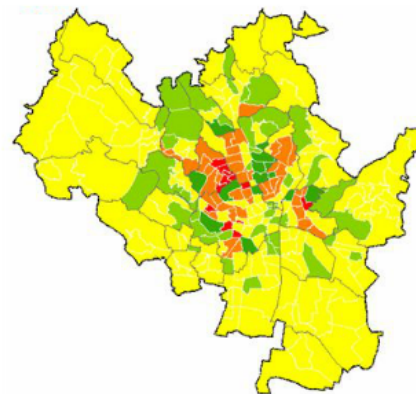
ociální
uktura

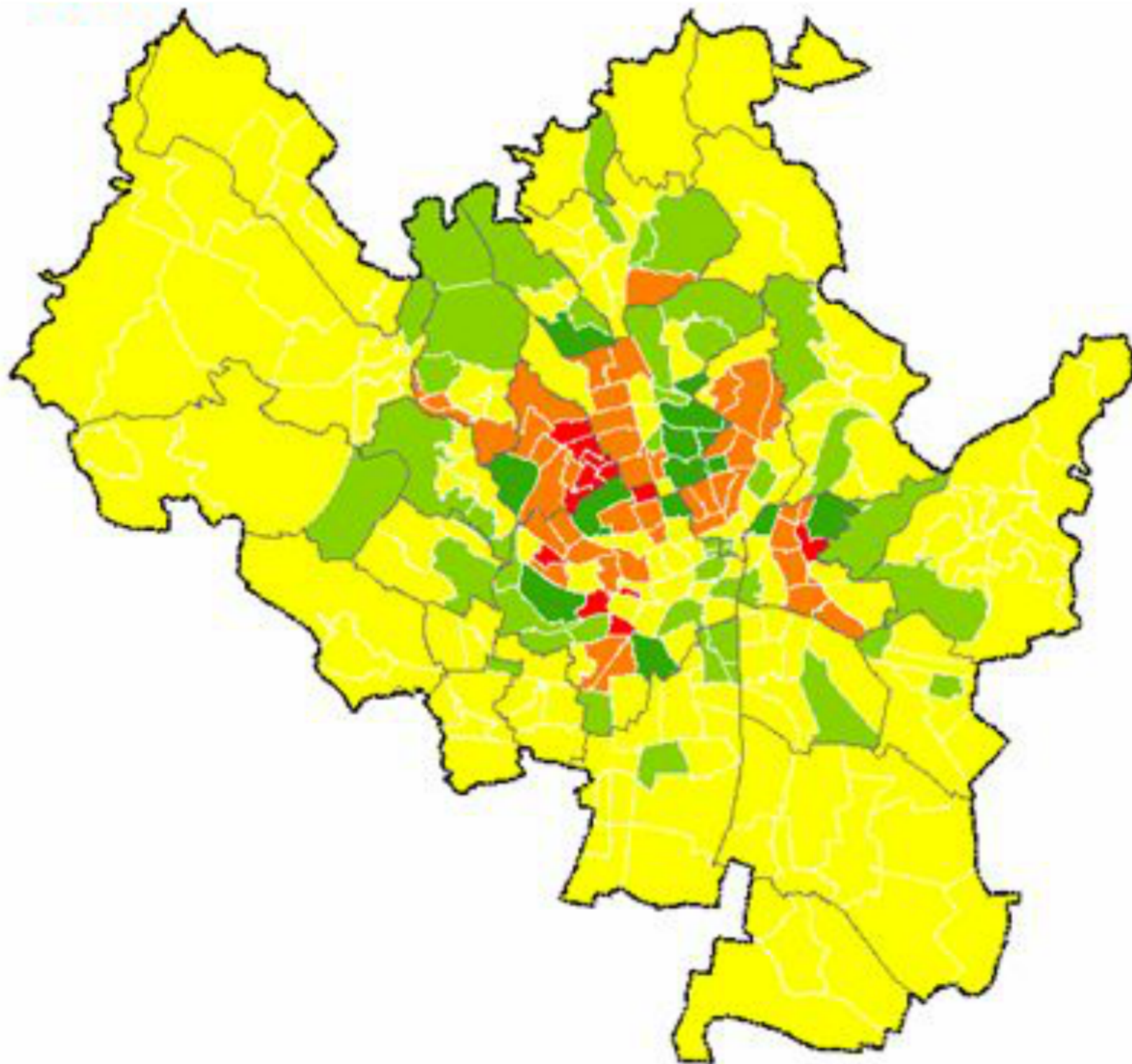




sociální struktura

rozložení jednotlivých **sociálních skupin** obyvatel v prostoru města; rozlišení dle věku, etnicity, ekonomického postavení, bytových podmínek...





městské struktury

fyzická struktura

morfologie městského prostoru, **land use**, fyzická podoba a stav budov.

pozměňována novou **výstavbou**, **asanacemi** (demolicemi) či **transformací** (revitalizací, regenerací) budov a ploch.



funkční struktura

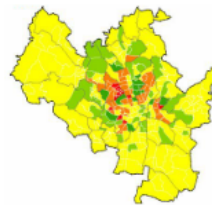
rozmístění jednotlivých **funkcí** na území města (obytné, produkční, rekreační, apod.),

funkční vztahy mezi jednotlivými městskými částmi či typy využití půdy (land use)



sociální struktura

rozložení jednotlivých **sociálních skupin** obyvatel v prostoru města; rozlišení dle věku, etnicity, ekonomického postavení, bytových podmínek...



aktéři (fyzického) rozvoje města

vlastníci půdy

tradiční či
spekulativní
vlastnictví pozemků a
nemovitostí

domácnosti

nákup, zlepšování,
prodej bydlení
produkční a spotřební
jednotky

developeři

výstavba infrastruktury
& nemovitostí a jejich
prodej

velké společnosti

"single company towns"
ekonomický vliv

realitní kanceláře

zprostředkovatelé
nákupů a prodejů,
často spekulátoři

finanční instituce

poskytují zdroje pro
rozvoj (banky)

veřejná správa

nastavení plánovacího a
regulačního systému
zajištění městských služeb

vlastníci půdy

tradiční či
spekulativní
vlastnictví pozemků a
nemovitostí

developeři

výstavba infrastruktury
& nemovitostí a jejich
prodej



velké společnosti

"single company towns"

ekonomický vliv

domácnosti

nákup, zlepšování,
prodej bydlení

produkční a spotřební
jednotky



realitní kanceláře

zprostředkovatelé
nákupů a prodejů,
často spekulátoři



finanční instituce

poskytují zdroje pro
rozvoj (banky)

veřejná správa

nastavení plánovacího a
regulačního systému

zajištění městských služeb

aktéři (fyzického) rozvoje města

vlastníci půdy

tradiční či
spekulativní
vlastnictví pozemků a
nemovitostí

domácnosti

nákup, zlepšování,
prodej bydlení
produkční a spotřební
jednotky

developeři

výstavba infrastruktury
& nemovitostí a jejich
prodej

velké společnosti

"single company towns"
ekonomický vliv

realitní kanceláře

zprostředkovatelé
nákupů a prodejů,
často spekulátoři

finanční instituce

poskytují zdroje pro
rozvoj (banky)

veřejná správa

nastavení plánovacího a
regulačního systému
zajištění městských služeb

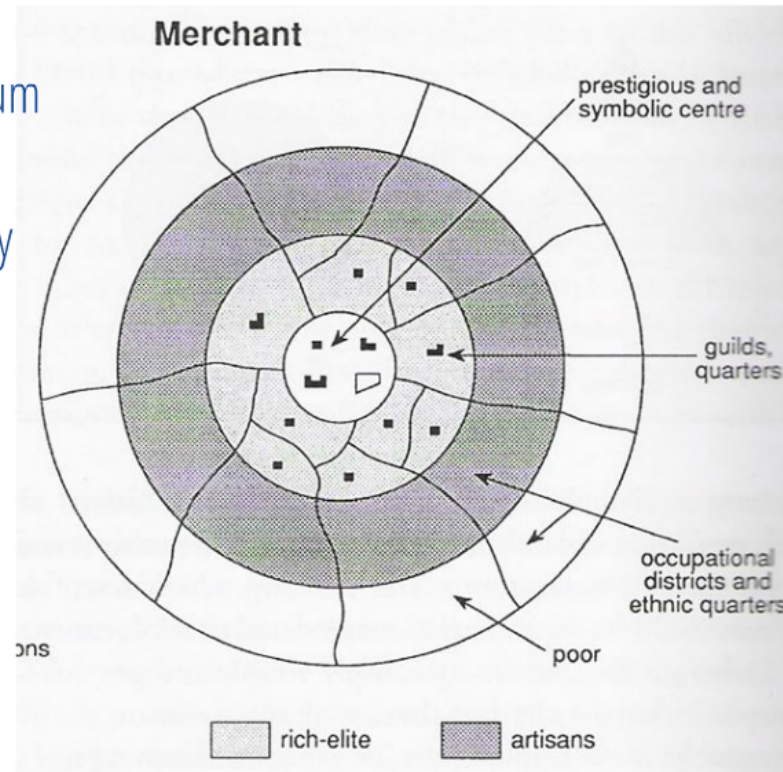
pre-industriální město

jasně ohraničené centrum

profesní základ struktury

koncentrická sociální
diferenciace

středověké město jako
právní instituce



průmyslové město

industrializace = nová forma města a jeho strukturace

nové vztahy k bydlení a půdě

komodity, předměty směny a výdělku

oddělování místa práce od místa bydlení

nástup nových společenských tříd

třída průmyslové buržoazie

třída dělníků (městského proletariátu)

zvýšená prostorová i sociální mobilita

život ve velkém průmyslovém městě

URBANISM AS A WAY OF LIFE - Louis Wirth

sociální a psychologické dopady městského života | disorganizace sociálního života

velikost

hustota

heterogenita

CHICAGSKÁ ŠKOLA HUMÁNNÍ EKOLOGIE ekologický model města

koncept města jako sociálního organismu, který s neustále vyvíjí
expanze, adaptace, dominance, segregace, konkurence, sukcese



„přirozené oblasti“

**...a locality with
sentiments, traditions,
and a history of its own...**



LONDON

SOCIAL & FUNCTIONAL ANALYSIS

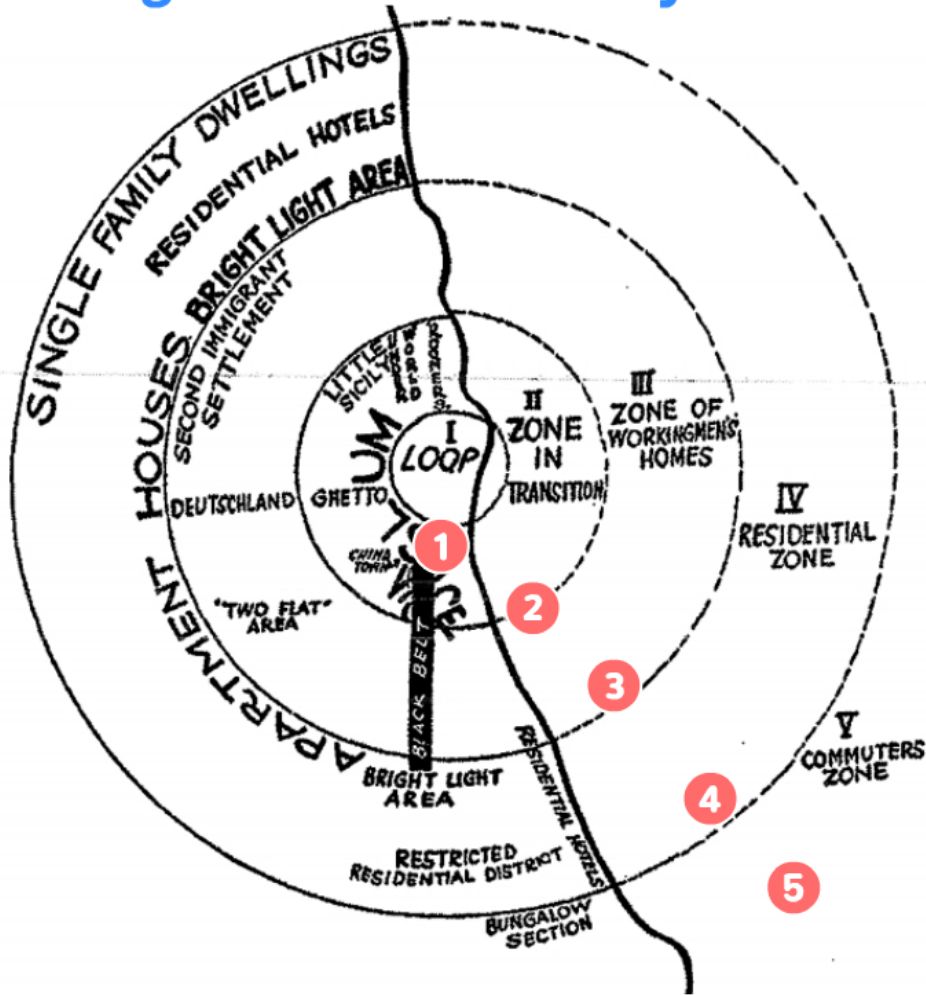
A SIMPLIFICATION OF THE COMMUNITIES & OPEN SPACE SURVEY SHOWING THE EXISTING MAIN ELEMENTS OF LONDON, AROUND THE CENTRE CONSISTING OF THE PORT CITY & WEST END ARE GROUPED THE RESIDENTIAL COMMUNITIES WHICH ARE DIVIDED INTO 3 THE CENTRAL COMMUNITIES AROUND THE WEST END, 3 THE EAST END & SOUTH BANK COMMUNITIES WHICH HAVE A HIGH PROPORTION OF OBSOLETE PROPERTY & IN THE MAIN ARE ADJACENT TO OR MIXED WITH INDUSTRY. THE SUBURBAN COMMUNITIES THE MAJOR OPEN SPACES & INDUSTRIAL CONCENTRATIONS ARE ALSO SHOWN

- CENTRAL COMMUNITIES AROUND WEST END
- CENTRAL COMMUNITIES WITH HIGH PROPORTION OF OBSOLETE PROPERTY
- SUBURBAN COMMUNITIES
- TOWN HALLS
- MAIN INDUSTRIES WHARVES WAREHOUSES & RAILWAYS
- OPEN SPACES & LARGE INSTITUTIONS WITH SUBSTANTIAL OPEN SPACE
- WATERWAYS RESERVOIRS ETC.
- MAIN SHOPPING CENTRES



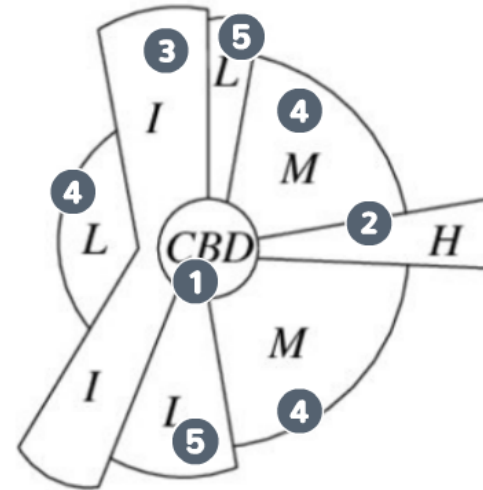
modely (průmyslového) města

Burgessův koncentrický model



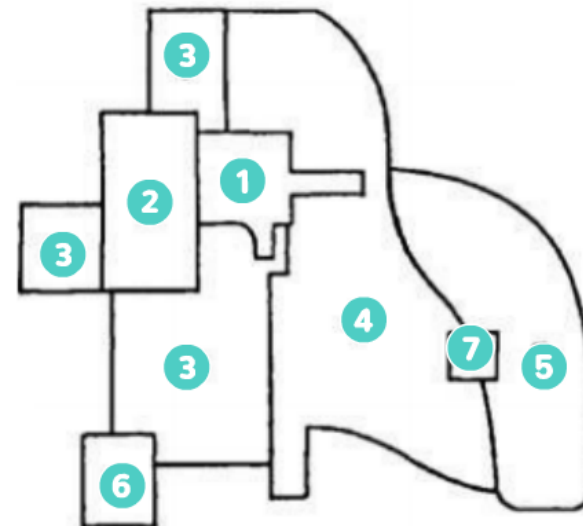
- 1- central business district (CBD)
- 2 - zóna přechodu
- 3 - zóna nezávislých pracujících mužů
- 4 - rezidenční zóna
- 5 - zóna dojíždky

Hoytův sektorový model



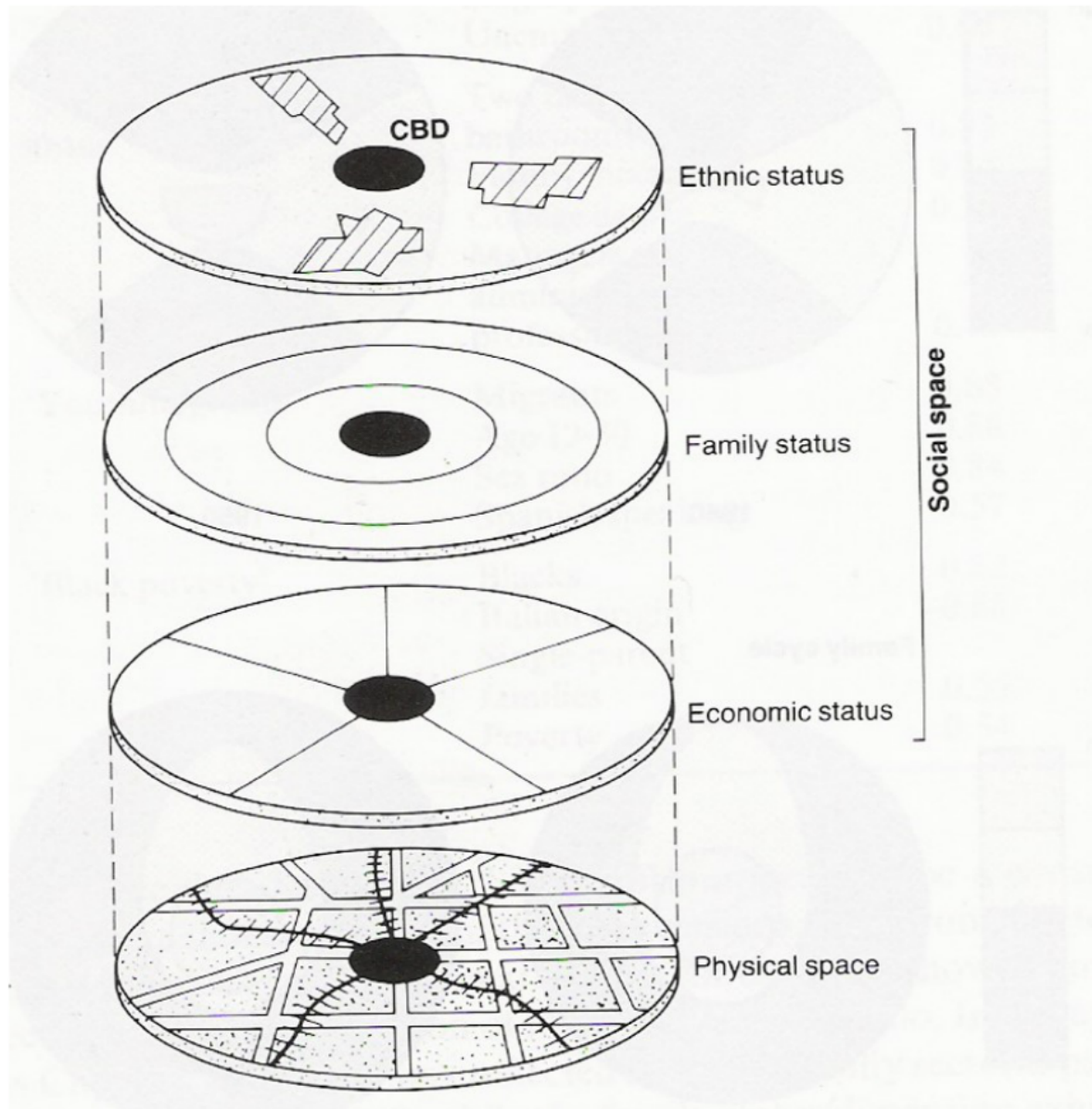
- 1- central business district
- 2 - vyšší třída
- 3 - velkoobchod a výroba
- 4 - střední třída
- 5 - nižší třída

Harris-Ullmanův multijaderný model

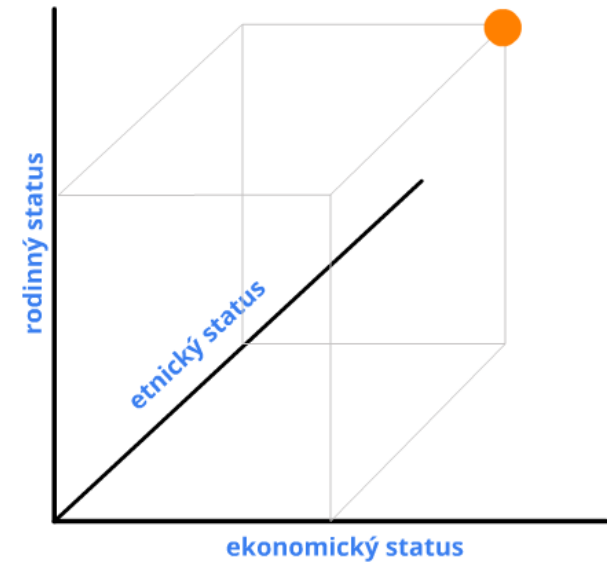


- 1- central business district
- 2 - velkoobchod a výroba
- 3 - nižší třída
- 4 - střední třída
- 5 - vyšší třída
- 6 - těžký průmysl
- 7 - odlehlý obchodní okrsek

social areas analyses

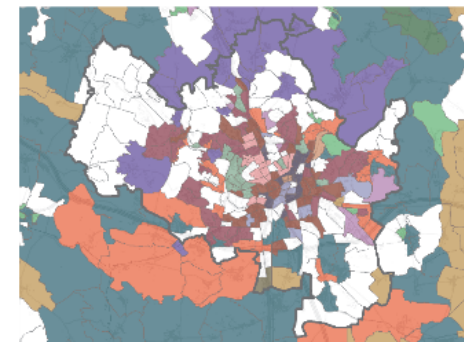


3-rozměrný sociální prostor



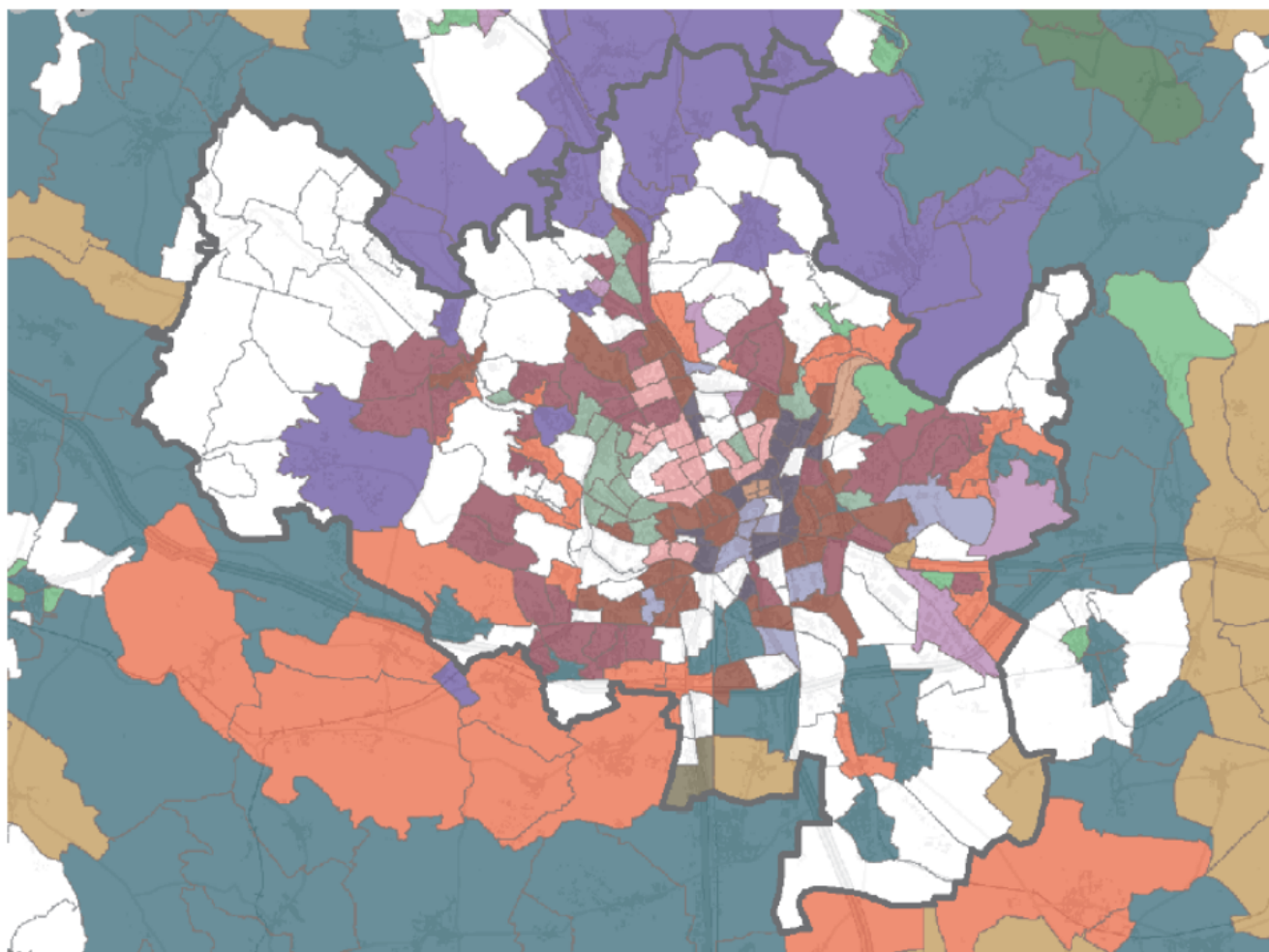
n-rozměrný sociální prostor

přístupy faktorové analýzy



n-rozměrný sociální prostor

přístupy faktorové analýzy



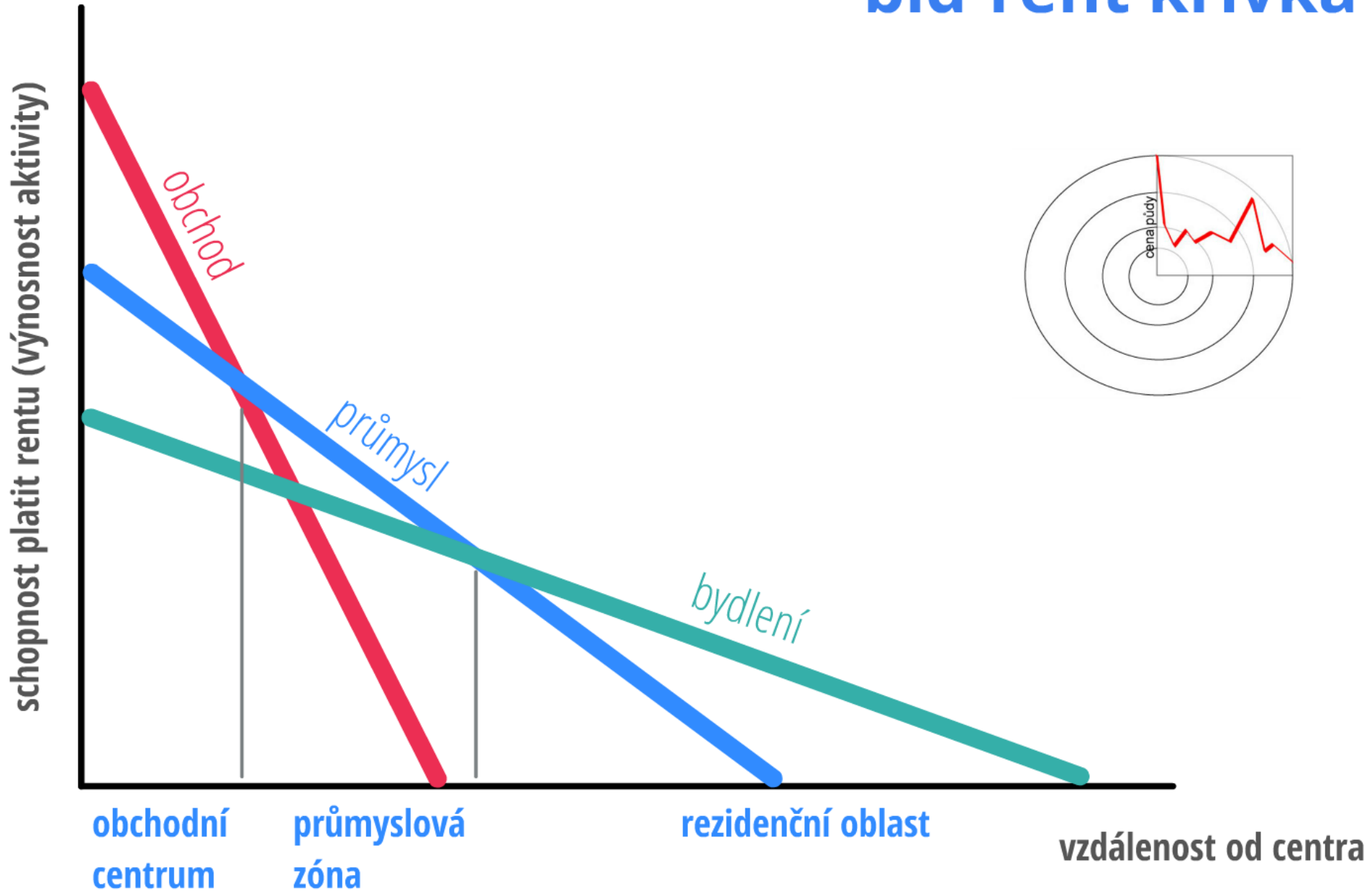
2 hlavní faktory

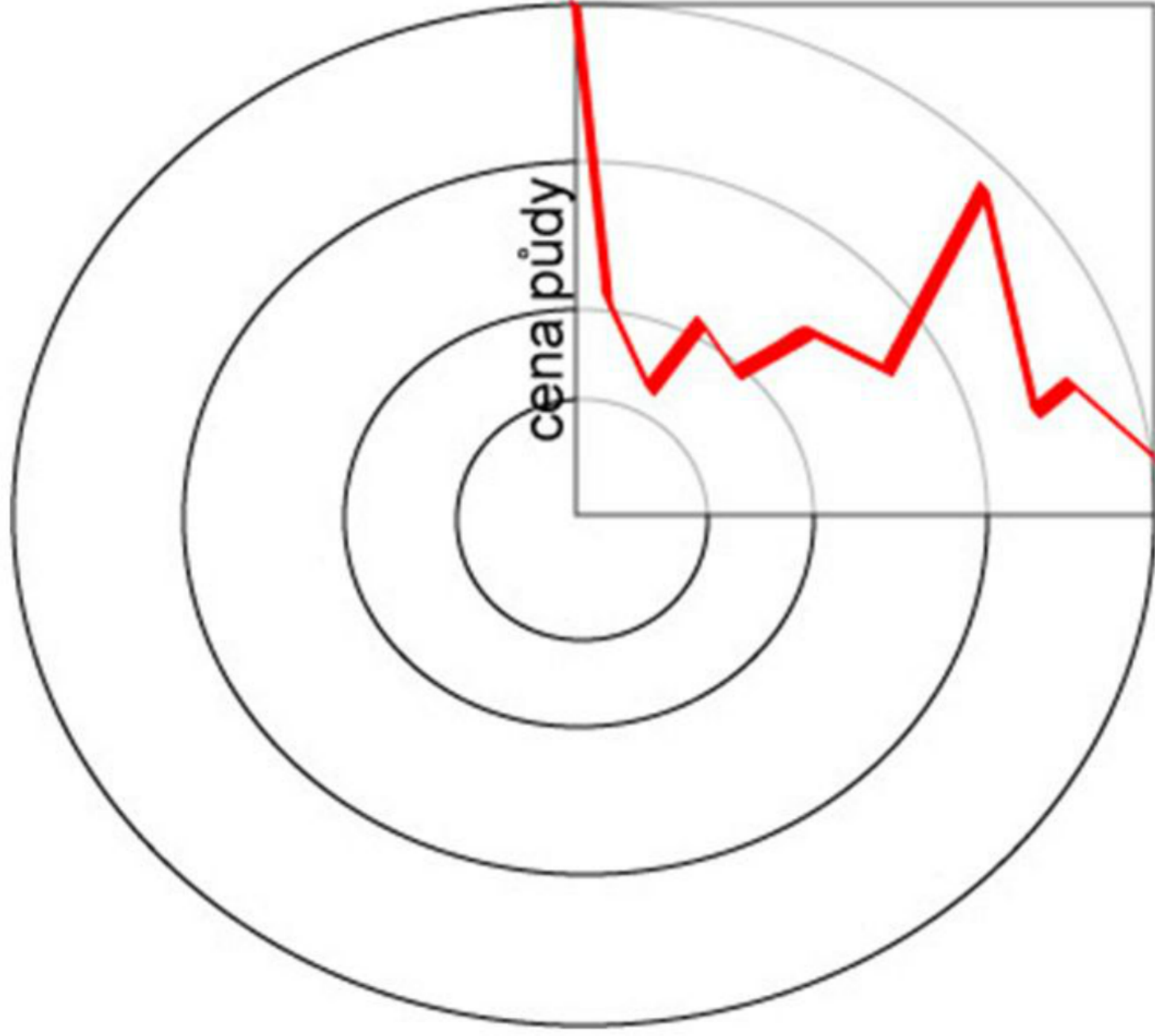
faktor městského typu bydlení

faktor vyššího vzdělání a
zaměstnanosti žen

principy ekonomické konkurence

bid-rent křivka





post-industriální město

ekonomické změny zdůrazňující roli **služeb**

změny ve společenské struktuře posilující roli **profesionálních** a **technologických tříd**;

zvýšený důraz na technologie a význam **informací** ve společenském životě

prostorový **rozptyl** a **mobilita** jako dominující procesy

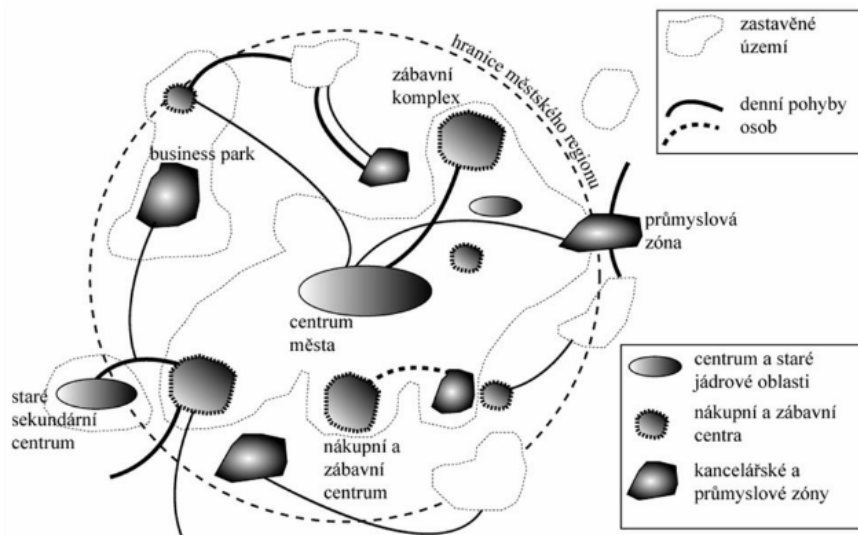
město již není vnímáno primárně jako jednotka produkce, nýbrž jako jednotka **spotřeby**

prostorový rozptyl - metropolizace

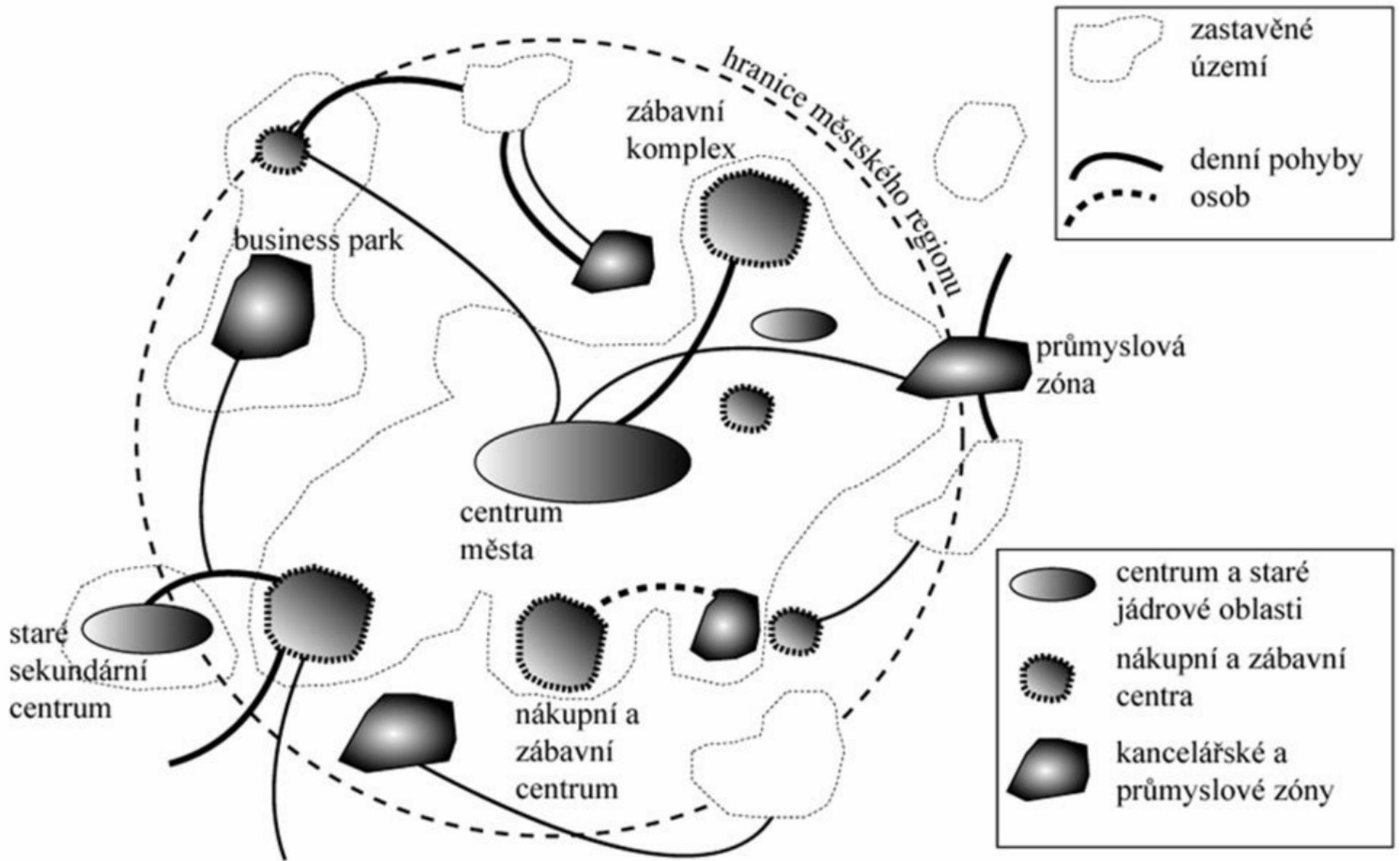
LA model



polycentrické post-industriální město?



polycentrické post-industriální město?





zaměstnaní v průmyslu z
bydlišť v jádrovém městě na
pracoviště v suburbánu

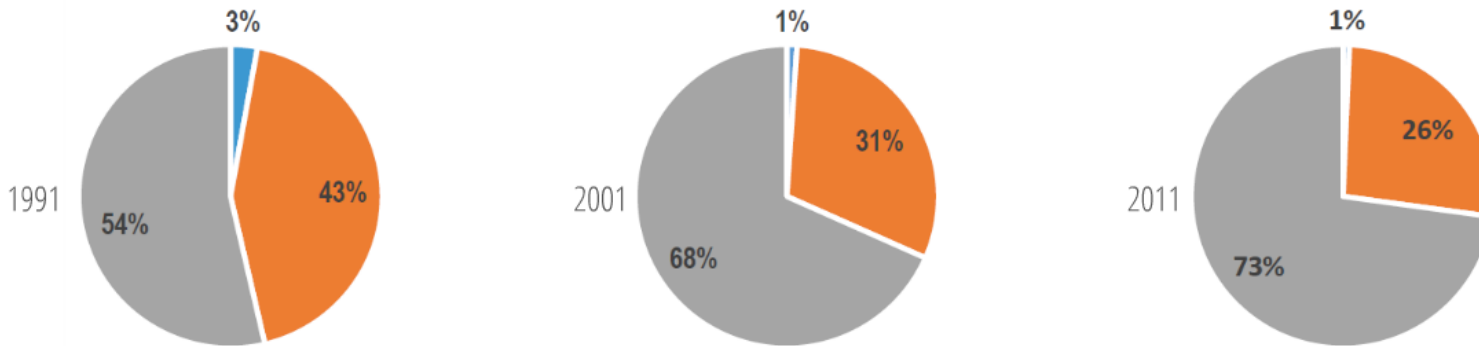


zaměstnaní ve službách z
bydlišť v suburbánu na
pracoviště v jádrovém městě

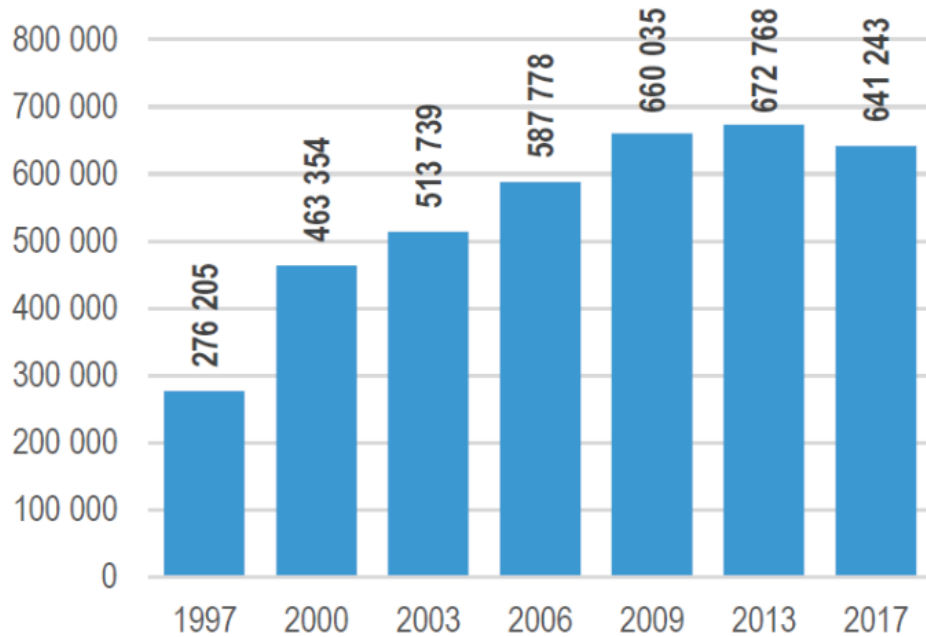
cross-commuting

posílení spotřebních funkcí

Brno - vývoj sektorové struktury

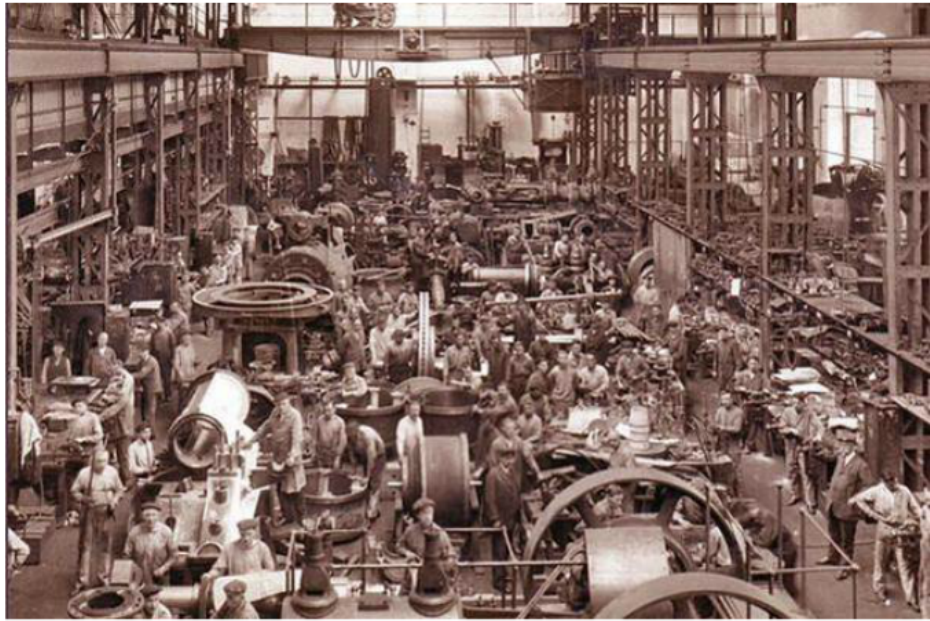


vývoj maloobchodní plochy v Brně

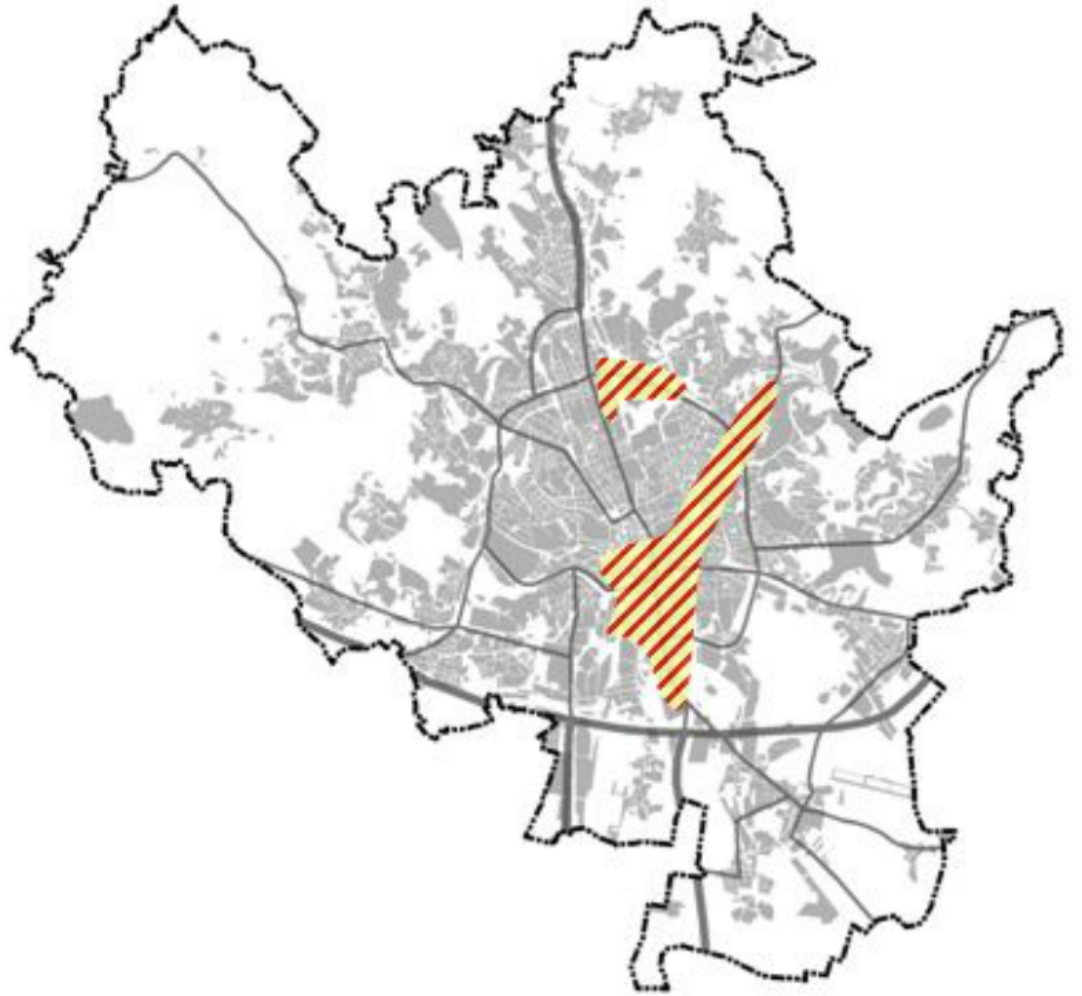


brownfields v Brně



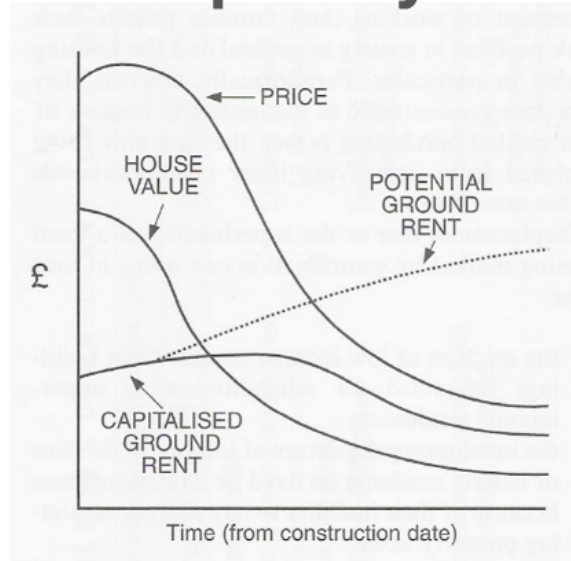


brownfields v Brně



(nové) sociálně-prostorové polarity

suburbanizace vs. reurbanizační procesy



gentrifikace jako změna - zvýšení sociálního statusu čtvrti



segregace; vznik "duálního města"

oslabování střední třídy, rozevírání nůžek mezi sociálně slabými a silnými skupinami
dobrovolná versus nedobrovolná segregace

gated communities
kondominia



ghetta
no-go zones

